

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества Октябрьского муниципального района Пермского края и признания аукциона не состоявшимся

пос. Октябрьский

28 июля 2015 года

1. Объекты продажи:

ЛОТ №1 – право на заключение договора аренды на часть административного здания, расположенную на втором этаже 2-х этажного кирпичного административного здания (кабинет №40), для использования в качестве офисного помещения, общей площадью 27,2 кв.м., расположенного по адресу: 617860, Пермский край, п. Октябрьский, ул. Тракторная, д.41.

Срок предоставления имущества: 5 (Пять) лет.

Начальная цена арендной платы – 1708 (Одна тысяча семьсот восемь) рублей 00 копеек в месяц (без НДС).

Шаг аукциона – 5 %, что составляет 85 (Восемьдесят пять) рублей 40 копеек (без НДС).

ЛОТ №2 – право на заключение договора аренды на часть административного здания, расположенную на втором этаже 2-х этажного кирпичного административного здания (кабинет №35), для использования в качестве офисного помещения, общей площадью 12,2 кв.м., расположенного по адресу: 617860, Пермский край, п. Октябрьский, ул. Тракторная, д.41.

Срок предоставления имущества: 5 (Пять) лет.

Начальная цена арендной платы – 766 (Семьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек в месяц (без НДС).

Шаг аукциона – 5 %, что составляет 38 (Тридцать восемь) рублей 30 копеек (без НДС).

2. Состав комиссии, утвержденный распоряжением Управления ресурсами и развития инфраструктуры администрации Октябрьского муниципального района Пермского края №216 от 17.09.2012г «О составе и Положении о постоянно действующей Комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды муниципального имущества Октябрьского муниципального района» (ред. от 23.10.2013г №246, от 28.10.2013г. №244, от 08.06.2015г №37):

Батуева Елена Викторовна

заместитель главы
Октябрьского муниципального района, начальник
Управления ресурсами и развития
инфраструктуры
администрации Октябрьского муниципального
района Пермского края, председатель комиссии.

Кондрияненко Ирина Ивановна

начальник отдела по управлению ресурсами
Управления ресурсами и развития
инфраструктуры администрации Октябрьского
муниципального района Пермского края

Кулигина Наталья Сергеевна

главный специалист отдела по управлению
ресурсами Управления ресурсами и развития
инфраструктуры администрации Октябрьского
муниципального района Пермского края,
секретарь комиссии

Плотникова Лилия Маратовна

главный специалист Управления ресурсами и
развития инфраструктуры администрации
Октябрьского муниципального района Пермского
края

Мережников Николай Николаевич

главный специалист отдела развития

3. Дата окончания приема заявок: 27 июля 2015г.

4. Общее количество поступивших заявок с указанием имен (наименований) претендентов:

По Лоту №1 - поступили следующие заявки:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Южный землеустроительный центр», зарегистрировано по адресу: 617860, Пермский край, Октябрьский район, п.Октябрьский, ул.Трактовая, д. 41.

Дата подачи заявки- «23» июля 2015 года № 2.

Представлены следующие документы:

- заявка на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью;
- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;
- копия протокола общего собрания участников ООО «Южный землеустроительный центр»;
- копия устава ООО «Южный землеустроительный центр»;
- заявление об отсутствии доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица ООО «Южный землеустроительный центр»;
- опись документов, входящих в состав заявки;
- заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

По Лоту № 2 – поступили следующие заявки:

1) Индивидуальный предприниматель Черемных Наталья Дмитриевна, паспорт 57 09 №474466 выдан 08 июля 2009г. Отделением УФМС России по Пермскому краю в Чернушинском районе, зарегистрирована по адресу Пермский край г.Чернушка пер.Банковский д.5

Дата подачи заявки- «10» июля 2015 года № 1.

Представлены следующие документы:

- Заявка на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью;
- копия паспорта физ.лица;
- копия Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве ИП;
- копия свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории РФ;
- копия квалификационного аттестата кадастрового инженера;
- опись документов, входящих в состав заявки.
- заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Южный землеустроительный центр», зарегистрировано по адресу: 617860, Пермский край, Октябрьский район, п. Октябрьский, ул. Трактовая, д. 41.

Дата подачи заявки - «23» июля 2015 года № 3.

Представлены следующие документы:

- заявка на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью;
- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;
- копия протокола общего собрания участников ООО «Южный землеустроительный центр»;
- копия устава ООО «Южный землеустроительный центр»;
- заявление об отсутствии доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица ООО «Южный землеустроительный центр»;
- опись документов, входящих в состав заявки;
- заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

5. Отозванные заявки: отозванных заявок по Лотам №1, №2, нет.

6. Допускаются к рассмотрению заявки, поступившие от Претендентов:

- 1) ИП Черемных Н.Д.
- 2) ООО «Южный землеустроительный центр».

7. В результате рассмотрения поступивших заявок комиссией принимается решение:

1) Отказать в допуске к участию в открытом аукционе на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества Октябрьского муниципального района Пермского края по Лоту № 2 заявителю - Индивидуальному предпринимателю Черемных Натальи Дмитриевны, подавшую заявку № 1 от 10.07.2015 года в связи с тем, что заявитель представил не полный пакет документов, указанных в разделе 6 Информационной карты, изложенной в документации об аукционе на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденной распоряжением Управления ресурсами и развития инфраструктуры администрации Октябрьского муниципального района Пермского края от 25.06.2015г №47, а именно не представлена выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения извещения на официальном сайте торгов.

2) Допустить к участию в открытом аукционе на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества Октябрьского муниципального района Пермского края по Лотам №1, №2 заявителя - Общества с ограниченной ответственностью «Южный землеустроительный центр», подавшему заявки №№ 2, 3 от 23.07.2015 года.

3) Признать аукцион на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества Октябрьского муниципального района Пермского края, по лотам №1 №2, объявленный на 30.07.2015г., не состоявшимся, в связи с тем, что:

- при рассмотрении заявлений на участие в аукционе по лоту №2, одному заявителю отказано в допуске к участию в аукционе и допущен к участию в аукционе только один заявитель;

- по лоту №1 поступила единственная заявка.

4) В соответствии со ст. 151 главы XXII Приказа ФАС РФ от 10.02.2007 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» организатору торгов - Управлению ресурсами и развития инфраструктуры администрации Октябрьского муниципального района Пермского края заключить с единственным признанным

участником аукциона - Общество с ограниченной ответственностью «Южный землеустроительный центр» по Лоту № 1 договор аренды на часть административного здания, расположенную на втором этаже 2-х этажного кирпичного административного здания (кабинет №40), по Лоту № 2 договор аренды на часть административного здания, расположенную на втором этаже 2-х этажного кирпичного административного здания (кабинет №35) сроком на 5 лет со стоимостью арендной платы в размере начальной цены арендной платы.

И. о. председателя комиссии



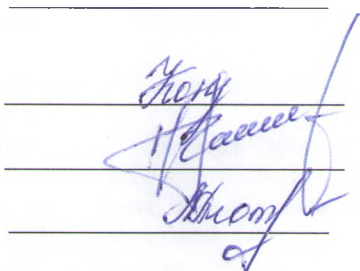
Л.В. Киприянова

Секретарь комиссии

в отпуске

Н.С. Кулигина

Члены комиссии



И.И. Кондрьяненко

Н.Н. Мережников

Л.М. Плотникова