**Юридический сектор Администрации Октябрьского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края представляет отчет по результатам работы за IV квартал 2014 года:**

За **IV** квартал 2014 года юридическим сектором Администрацией Октябрьского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края была проведена следующая работа:

В рамках осуществления судебного делопроизводства:

За период IV квартал 2014 г. Администрация Октябрьского городского поселения приняла участие в 4 гражданских делах, из них два иска были поданы прокурором Октябрьского района к Администрации ОГП с требованиями:

- Обязать Администрацию ОГП принять в собственность городские леса,

(результат рассмотрения дела: Обязать Администрацию принять в собственность городские леса.

Администрацией ОГП подана апелляционная жалоба на решение Октябрьского районного суда, апелляционным определением решение суда отменено в полном объеме).

- Обязать Администрацию ОГП разместить знаки о запрете курения,

(результат рассмотрения дела: прокурор Октябрьского района заявил отказ от иска, в связи с чем, производство по делу было прекращено).

и два иска были поданы Администрацией ОГП с требованиями:

- Признать лиц утратившими право пользования жилым помещением и снятии их с регистрационного учета

(результат рассмотрения дела: В удовлетворении требований отказано)

- Признать Договор найма жилого помещения недействительным

(результат рассмотрения дела: исковые требования Администрации удовлетворены в полном объеме)

Без участия Администрации ОГП было рассмотрено 12 исковых заявлений (таких как: О признании недействительным договора купли-продажи земельного участка, Об обязывании Администрации ОГП выплатить сумму невыплаченной пенсии, О признании лица утратившим право пользования жилым помещением, О расторжении договора аренды земельного участка и исключении сведений, содержащихся в государственном кадастре недвижимости, О признании договора передачи недействительным, Об установлении факта родственных отношений и о признании права собственности в порядке наследования, О признании права собственности по закону в порядке наследования на земельный участок, Об установлении факта принадлежности правоустанавливающего документа, О признании права на приватизацию жилого помещения).

В связи с тем, что рассмотрение указанных дел не затрагивало интересов Администрации ОГП, в суд были направлены ходатайства о рассмотрении дел в отсутствие представителя Администрации.

На сегодняшний день в производстве Октябрьского районного суда находится три гражданских дела по исковым требованиям прокурора Октябрьского района к Администрации ОГП о возложении обязанности расселить нанимателей жилых помещений, признанных аварийными и подлежащими сносу, в отношении собственников таких жилых помещений провести мероприятия, предусмотренные ч.ч. 1-3, 5-10 ст. 32 ЖК РФ.

Юридическим сектором Администрации за IV квартал 2014 года на основании Закона Пермского края от 01.11.2007 № 139-ПК «Об административных правонарушениях» составлено 7 протоколов об административных правонарушениях:

- 5 протоколов по ст. 2.8 Закона Пермского края № 139-ПК «Об административных правонарушениях», за нарушение Правил содержания домашних животных;

- 1 протокол по ст. 2.29 Закона Пермского края № 139-ПК «Об административных правонарушениях», за нарушение Правил тишины и покоя граждан в ночное время;

- 1 протокол по ст. 2.33 Закона Пермского края № 139-ПК «Об административных правонарушениях», за нарушение Правил обращения с жидкими хозяйственно-бытовыми отходами;

На сегодняшний день мировым судьей рассмотрено 7 административных протоколов, вынесены постановления о назначении наказания в виде штрафных санкций.

На стадии подготовки для направления в суд находятся два протокола за нарушение Правил тишины и покоя в ночное время.

Специалистами юридического сектора Администрации за период IV квартала 2014 года предоставлялись муниципальные услуги:

- Признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий;

- Прием заявлений, документов в целях постановки на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях».

Для реализации предоставления муниципальных услуг юридическим сектором в рамках межведомственного взаимодействия в Федеральную службу государственной регистрации кадастра и картографии было направлено 54 запроса о предоставлении Выписок из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Специалистами юридического сектора осуществлялось согласование нормативных правовых актов, договоров, разработанных специалистами структурных подразделений администрации.

Велась работа по разработке правовых актов, носящих как нормативный, так и ненормативный характер.

На официальном сайте Октябрьского городского поселения в разделе «Перечень утвержденных административных регламентов» выложены постановления об утверждении административных регламентов по предоставлению муниципальных услуги в новых редакциях.

В соответствии с Федеральным законом № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях реализации Дорожных карт по переводу муниципальных услуг в электронный вид, Администрацией ОГП проведены все необходимые мероприятия по переводу 8 муниципальных услуг в электронный вид. Заявители имеют право получить указанные муниципальные услуги в электронном виде:

- Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения;

- Прием документов и выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение;

- Прием заявлений, документов в целях постановки на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

- Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства;

- Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию;

- Присвоение адреса объекту недвижимости;

- Выдача документов (единого жилищного документа, копии финансово-лицевого счета, выписки из домовой книги, карточки учета собственника жилого помещения, справок и иных документов.

В целях реализации Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» юридическим сектором велась работа по рассмотрению заявлений, жалоб, письменных и устных обращений жителей Октябрьского городского поселения.

Исп. Хатыпова О.В.