



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000
Тел./факс: (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91
E-mail: privolzh@rosnedra.gov.ru

Муниципальное образование
Октябрьский городской округ

Главе городского округа – главе
администрации Октябрьского
городского округа
Поезжаеву Г.В.

ул. Ленина, 57, п. Октябрьский,
Пермский край, 617860

06.10.2022 № ПН-ПР-11-00-06/2022

на № _____ от _____

**О направлении решения Приволжскнедр
об изъятии земельного участка
для государственных нужд**

Уважаемый Георгий Васильевич!

В соответствии с подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ по итогам рассмотрения ходатайства ООО «УДС нефть» от 14.09.2022 об изъятии земельного участка с условным номером 59:27:1651001:566:ЗУ1, образованного из земельного участка с кадастровым номером 59:27:1651001:566, для государственных нужд направляем копию приказа Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу (Приволжскнедра) от 06.10.2022 № 271 «Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами за счет средств недропользователя».

Приложения: на 6 л.

Заместитель начальника

А.В. Белоконь

Щечкова Мария Николаевна
(342)2580551



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

06.10.2022

Нижний Новгород

№ 279

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 03.10.2022 № 571), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «УДС нефть» (далее – ООО «УДС нефть») от 14.09.2022, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 59:27:1651001:566:3У1 площадью

61 559 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 59:27:1651001:566 площадью 1950997+/-9897 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», находящегося в собственности Муниципального образования Октябрьский городской округ и переданного в аренду Мальцеву Аркадию Петровичу.

2. Изъять земельный участок с условным номером 59:27:1651001:566:3У1 площадью 61 559 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 59:27:1651001:566 площадью 1950997+/-9897 кв.м, находящегося по адресу: Пермский край, Октябрьский район, СПК (колхоз) «Красный Партизан», для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «УДС нефть» в соответствии с лицензией на право пользования недрами ПЕМ 02757 НЭ (дата государственной регистрации 15.06.2020).

3. Поручить ООО «УДС нефть»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной Схемой;
- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;
- выступать заказчиком работ по оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;
- осуществлять переговоры с правообладателями земельного участка относительно условий изъятия земельного участка;
- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;
- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес

правообладателей для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Пермскому краю (Сюткин А.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- Администрации Муниципального образования Октябрьский городской округ;

- Мальцеву Аркадию Петровичу;

- ООО «УДС нефть»;

- в орган регистрации прав на территории Пермского края.

5. Пермскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Косухина И.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Пермскому краю Сюткина А.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Белокопя А.В.

Начальник



В.В. Хамидулин

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Утверждена

Проводятся работы по разделу земельного участка с КН 59:27:1651001:566 площадью 1950997 м²

(наименование документа об утверждении, включая наименования

В результате раздела образуется земельный участок: 59:27:1651001:566:3У1 площадью 61559 м²

органов государственной власти или органов местного

Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

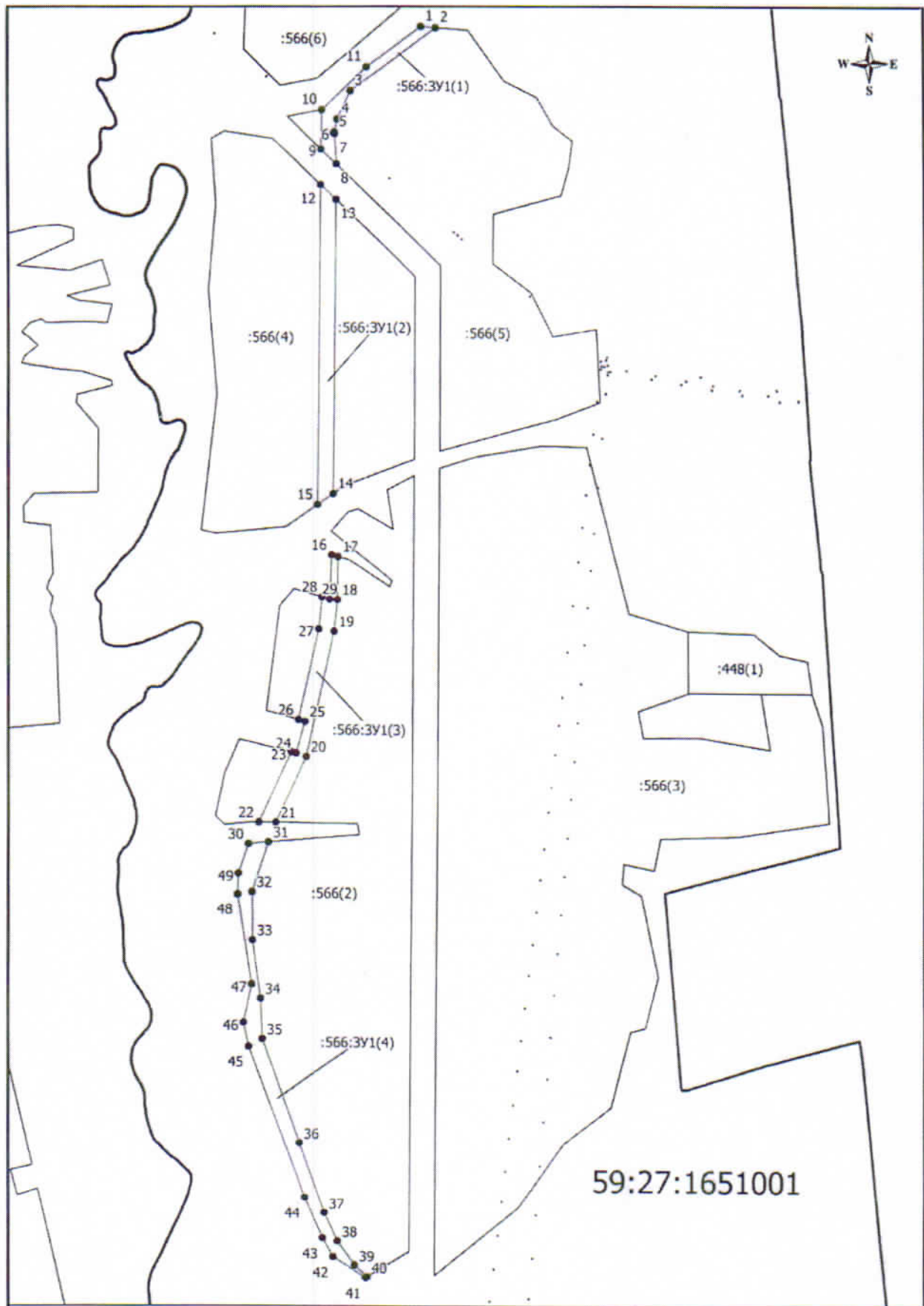
или подписавших соглашение о перераспределении земельных

Местоположение: Пермский край, Октябрьский городской округ

от _____ № _____

Условный номер земельного участка 59:27:1651001:566:3У1				
Площадь земельного участка 61559 м ²				
Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства				
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения				
Местоположение: Пермский край, Октябрьский городской округ				
Обозначение характерных точек границ	ГСК-2011		МСК-59, зона 2	
	Координаты, градусы минуты секунды		Координаты, м	
	широта	долгота	X	Y
1	2	3	4	5
:566:3У1(1)				
1	56°18'58.191"	56°50'38.027"	329131.36	2268278.03
2	56°18'58.117"	56°50'39.698"	329129.18	2268306.76
3	56°18'54.159"	56°50'29.943"	329006.05	2268139.60
4	56°18'52.393"	56°50'28.431"	328951.31	2268113.84
5	56°18'51.576"	56°50'28.143"	328926.02	2268108.99
6	56°18'51.518"	56°50'28.057"	328924.24	2268107.52
7	56°18'51.471"	56°50'28.160"	328922.77	2268109.30
8	56°18'49.554"	56°50'28.338"	328863.51	2268112.61
9	56°18'50.488"	56°50'26.613"	328892.27	2268082.84
10	56°18'52.963"	56°50'26.740"	328968.82	2268084.70
11	56°18'55.668"	56°50'31.763"	329052.86	2268170.68
1	56°18'58.191"	56°50'38.027"	329131.36	2268278.03
:566:3У1(2)				
12	56°18'48.256"	56°50'26.564"	328823.24	2268082.28
13	56°18'47.322"	56°50'28.288"	328794.47	2268112.05
14	56°18'28.953"	56°50'27.881"	328226.28	2268107.45
15	56°18'28.257"	56°50'26.121"	328204.64	2268077.27
12	56°18'48.256"	56°50'26.564"	328823.24	2268082.28
:566:3У1(3)				
16	56°18'25.113"	56°50'27.708"	328107.52	2268104.98
17	56°18'25.003"	56°50'28.418"	328104.16	2268117.19
18	56°18'22.297"	56°50'28.362"	328020.45	2268116.58
19	56°18'20.290"	56°50'27.979"	327958.36	2268110.26
20	56°18'12.416"	56°50'24.823"	327714.59	2268057.02
21	56°18'8.273"	56°50'21.402"	327586.19	2267998.73
22	56°18'8.290"	56°50'19.496"	327586.59	2267965.96
23	56°18'12.703"	56°50'23.140"	327723.33	2268028.04
24	56°18'12.630"	56°50'23.679"	327721.11	2268037.33
25	56°18'14.614"	56°50'24.697"	327782.55	2268054.58
26	56°18'14.729"	56°50'23.962"	327786.06	2268041.92
27	56°18'20.447"	56°50'26.254"	327963.09	2268080.58
28	56°18'22.461"	56°50'26.638"	328025.41	2268086.93
29	56°18'22.325"	56°50'27.489"	328021.27	2268101.58
16	56°18'25.113"	56°50'27.708"	328107.52	2268104.98
:566:3У1(4)				
30	56°18'6.932"	56°50'18.356"	327544.49	2267946.53
31	56°18'7.038"	56°50'20.599"	327547.93	2267985.09

1	2	3	4	5
32	56°18'3.905"	56°50'18.748"	327450.9	2267953.67
33	56°18'0.833"	56°50'18.814"	327355.89	2267955.2
34	56°17'57.177"	56°50'19.742"	327242.88	2267971.63
35	56°17'54.654"	56°50'19.944"	327164.87	2267975.44
36	56°17'48.067"	56°50'24.073"	326961.42	2268047.3
37	56°17'43.656"	56°50'26.887"	326825.21	2268096.26
38	56°17'41.857"	56°50'28.353"	326769.68	2268121.72
39	56°17'40.341"	56°50'30.301"	326722.92	2268155.41
40	56°17'39.606"	56°50'31.727"	326700.28	2268180.04
41	56°17'39.548"	56°50'31.554"	326698.48	2268177.08
42	56°17'40.869"	56°50'27.868"	326739.07	2268113.5
43	56°17'42.046"	56°50'26.696"	326775.4	2268093.2
44	56°17'44.617"	56°50'24.679"	326854.76	2268058.17
45	56°17'54.157"	56°50'18.385"	327149.39	2267948.68
46	56°17'55.691"	56°50'17.827"	327196.77	2267938.89
47	56°17'58.070"	56°50'18.733"	327270.42	2267954.16
48	56°18'3.749"	56°50'17.141"	327445.97	2267926.05
49	56°18'5.072"	56°50'17.229"	327486.88	2267927.4
30	56°18'6.932"	56°50'18.356"	327544.49	2267946.53



59:27:1651001

Масштаб 1:10000

Условные обозначения:

- — — — — граница образуемого земельного участка,
- — — — — граница учтенного земельного участка,
- — — — — граница кадастрового квартала,
- — — — — — характерная точка границы земельного участка.