



**Общество с ограниченной ответственностью
Научно-производственное предприятие
«Изыскатель»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА**

**«Строительство и обустройство скважин Новосеминского
месторождения»**

Том 1

**Основная часть проекта планировки территории
2021/354/ДСЗ-ППТ**

Договор №

2021/354/ДСЗ

Изм.	№ док.	Подпись	Дата

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	



Общество с ограниченной ответственностью
Научно-производственное предприятие
«Изыскатель»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

«Строительство и обустройство скважин Новосеминского
месторождения»

Том 1

Основная часть проекта планировки территории

2021/354/ДСЗ-ППТ

Заказчик: ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

Заместитель директора по проектированию
и инженерным изысканиям



Д.Г. Харин

Начальник отдела охраны окружающей среды
и земельных ресурсов

О.Б. Бабкина

Изм.	№ док.	Подпись	Дата

**Состав документации по планировке территории
(проекта планировки и проекта межевания территории)**

Том 1. Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка

Приложение к пояснительной записке

Том 3. Основная часть проекта межевания территории

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Графическая часть

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Пояснительная записка

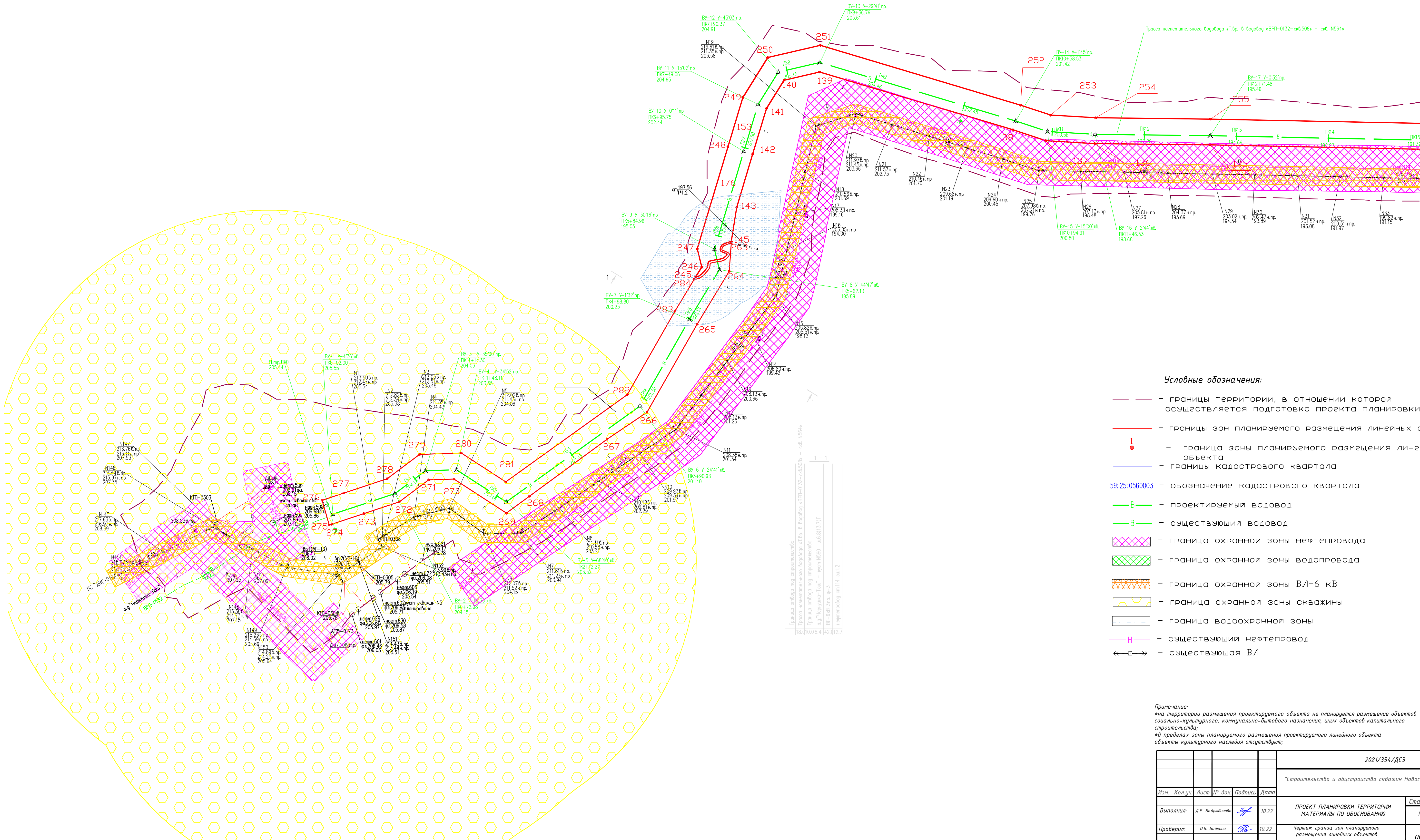
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №												
			2021/354/ДСЗ-СППТ											
			Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата						
			Разработал	Д.Р. Бадрутдинова				СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ			Стадия	Лист	Листов	
			Проверил	О.Б. Бабкина							П	2		
											ООО НПП «Изыскатель»			

Раздел 1

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					2021/354/ДСЗ-ППТ	Лист
								4
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

ЧЕРТЁЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ



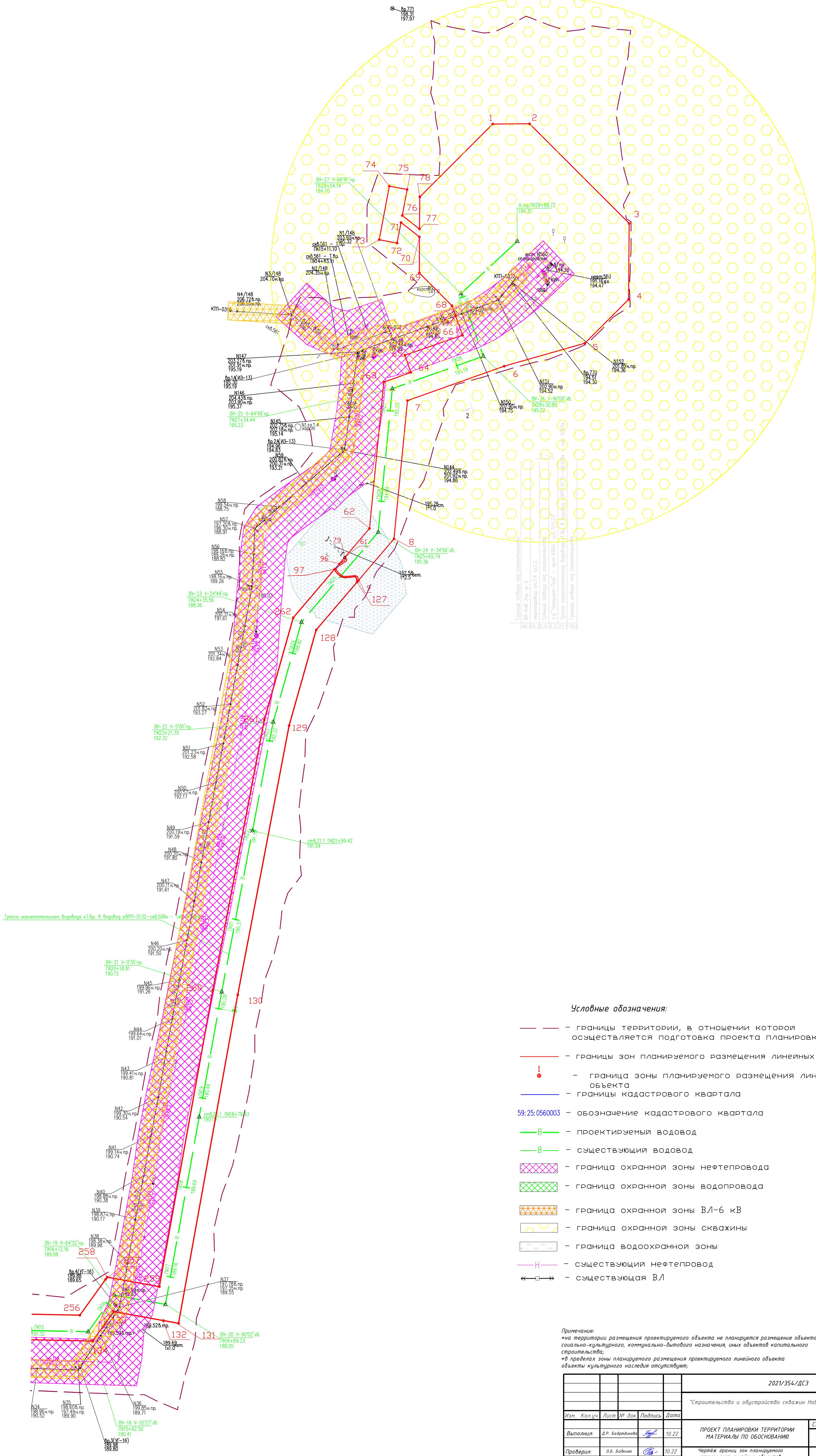
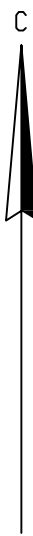
Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- 1 — граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- границы кадастрового квартала
- 59:25:0560003 — обозначение кадастрового квартала
- В — проектируемый водовод
- В — существующий водовод
- граница охранной зоны нефтепровода
- граница охранной зоны водопровода
- граница охранной зоны ВЛ-6 кВ
- граница охранной зоны скважины
- граница водоохранной зоны
- Н — существующий нефтепровод
- ←→ — существующая ВЛ

Примечание:
*на территории размещения проектируемого объекта не планируется размещение объектов социально-культурного, коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства;
*в пределах зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта объекты культурного наследия отсутствуют;

				2021/354/ДСЗ		
				"Строительство и обустройство скважин Новосеминского месторождения"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Выполнил:	Д.Р. Бадридзе	10.22				
Проверил:	О.Б. Бадкина	10.22				
				ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ		
				Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов		
				Масштаб 1:2000		
				Стадия	Лист	Листов
				П	1	2
				ООО НПП "Изыскатель"		



ЧЕРТЁЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- 1 — граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- границы кадастрового квартала
- 59:25:0560003 — обозначение кадастрового квартала
- В — проектируемый водовод
- В — существующий водовод
- граница охранной зоны нефтепровода
- граница охранной зоны водопровода
- граница охранной зоны ВЛ-6 кВ
- граница охранной зоны скважины
- граница водоохранной зоны
- Н — существующий нефтепровод
- существующая ВЛ

Примечание:
*на территории размещения проектируемого объекта не планируется размещение объектов социально-культурного, коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства;
*в пределах зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта объекты культурного наследия отсутствуют;

						2021/354/ДСЗ		
						"Строительство и обустройство скважин Новосенинского месторождения"		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Выполнил:	Д.Р. Багратидов		10.22	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ		Стадия	Лист	Листов
Проверил:	О.Б. Бабкина		10.22	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов		П	2	2
				Масштаб 1:2000		ООО НПП "Изыскатель"		

Имя Н. ПОДА	Подпись и дата	Взрщ. инв. Н

Раздел 2

ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
									5	
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2021/354/ДСЗ-ППТ				

На землях (земельных участках): земли в границах Октябрьского лесничества ГКУ «Управление лесничествами Пермского края», земли ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ».

В кадастровых кварталах 59:27:0991001.

Ближайшие населенные пункты: Тюй, Ольховка, Казанцево.

Проезд к объектам осуществляется в любое время года по асфальтированным дорогам «Пермь - Екатеринбург», «Кукуштан-Чайковский», «Оса - Чернушка», «Чернушка - Тюш», далее по проселочным и промысловым дорогам.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, система координат МСК-59

Номер поворотной точки окружной границы	Координаты	
	Х	У
Участок 1		
1	353047,49	2244864,09
2	353047,73	2244904,66
3	352938,02	2245014,34
4	352854,31	2245013,82
5	352806,15	2244965,58
6	352780,86	2244876,78
7	352742,95	2244770,30
8	352590,74	2244755,37
9	352545,14	2244716,38
10	352545,86	2244716,28
11	352546,70	2244716,12
12	352547,44	2244715,93
13	352548,07	2244715,72
14	352548,58	2244715,48
15	352548,80	2244715,35
16	352548,99	2244715,21
17	352549,32	2244714,90
18	352549,62	2244714,52
19	352549,87	2244714,07
20	352550,11	2244713,26
21	352550,25	2244712,54
22	352550,34	2244711,89
23	352550,35	2244711,70
24	352550,35	2244711,50
25	352550,32	2244711,14
26	352550,15	2244709,77
27	352549,64	2244705,05
28	352549,37	2244701,16

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДСЗ-ППТ

Лист

7

29	352549,86	2244698,87
30	352550,66	2244697,42
31	352553,82	2244694,01
32	352555,39	2244692,76
33	352555,52	2244692,66
34	352556,35	2244692,07
35	352556,71	2244691,88
36	352557,35	2244691,67
37	352557,97	2244691,55
38	352558,19	2244691,57
39	352558,38	2244691,67
40	352560,87	2244694,31
41	352564,25	2244699,53
42	352564,72	2244700,30
43	352565,32	2244701,27
44	352565,94	2244702,16
45	352566,21	2244702,50
46	352566,45	2244702,76
47	352566,66	2244702,95
48	352566,84	2244703,08
49	352567,04	2244703,17
50	352567,25	2244703,22
51	352567,49	2244703,23
52	352567,76	2244703,22
53	352568,04	2244703,17
54	352568,15	2244703,14
55	352568,35	2244703,09
56	352568,68	2244702,98
57	352569,03	2244702,83
58	352569,58	2244702,57
59	352570,17	2244702,23
60	352570,81	2244701,83
61	352571,04	2244701,68
62	352602,24	2244728,36
63	352763,37	2244744,16
64	352773,97	2244773,95
65	352792,87	2244767,34
66	352814,86	2244830,83
67	352836,22	2244823,23
68	352847,48	2244819,22
69	352883,52	2244783,19
70	352923,16	2244783,44
71	352938,97	2244763,04
72	352916,42	2244758,79

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДСЗ-ППТ

Лист

8

73	352920,13	2244739,13
74	352979,09	2244750,25
75	352975,39	2244769,90
76	352946,70	2244764,49
77	352931,98	2244783,49
78	352967,24	2244783,71
1	353047,49	2244864,09
Участок 2		
79	352570,04	2244700,83
80	352569,98	2244700,87
81	352569,53	2244701,14
82	352569,28	2244701,26
83	352569,03	2244701,35
84	352568,80	2244701,41
85	352568,57	2244701,44
86	352568,36	2244701,44
87	352568,15	2244701,41
88	352567,95	2244701,35
89	352567,75	2244701,27
90	352567,56	2244701,14
91	352567,34	2244700,93
92	352567,08	2244700,65
93	352566,79	2244700,29
94	352566,09	2244699,34
95	352565,60	2244698,66
96	352563,23	2244695,01
79	352570,04	2244700,83
Участок 3		
97	352557,41	2244690,03
98	352556,95	2244690,12
99	352556,09	2244690,39
100	352555,51	2244690,70
101	352554,42	2244691,48
102	352554,26	2244691,61
103	352552,71	2244692,85
104	352549,68	2244696,58
105	352549,21	2244697,19
106	352548,99	2244697,52
107	352548,88	2244697,80
108	352548,51	2244698,87
109	352548,19	2244700,04
110	352548,09	2244700,64
111	352548,03	2244701,04
112	352548,08	2244702,04

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДСЗ-ППТ

Лист

9

113	352548,34	2244705,17
114	352549,06	2244711,64
115	352549,00	2244712,14
116	352548,90	2244712,74
117	352548,84	2244712,90
118	352548,70	2244713,12
119	352548,48	2244713,29
120	352548,04	2244713,54
121	352547,72	2244713,73
122	352547,27	2244713,91
123	352546,70	2244714,09
124	352546,00	2244714,25
125	352545,17	2244714,40
126	352544,22	2244714,54
127	352543,14	2244714,67
128	352490,49	2244669,66
129	352385,15	2244639,85
130	352088,83	2244583,32
131	351727,16	2244518,13
132	351730,19	2244501,39
133	351740,09	2244446,71
134	351707,82	2244423,50
135	351713,96	2244127,34
136	351715,37	2244002,20
137	351718,51	2243949,12
138	351730,35	2243913,49
139	351793,02	2243703,69
140	351784,09	2243665,11
141	351753,65	2243646,17
142	351703,92	2243631,09
143	351646,24	2243613,80
144	351611,16	2243608,21
145	351608,96	2243608,05
146	351608,90	2243607,46
147	351608,76	2243606,65
148	351608,56	2243605,74
149	351608,29	2243604,76
150	351608,01	2243603,84
151	351607,69	2243602,90
152	351607,34	2243601,96
153	351606,98	2243601,07
154	351606,62	2243600,24
155	351606,30	2243599,58
156	351605,93	2243598,90

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДСЗ-ППТ

Лист

10

157	351605,61	2243598,41
158	351605,25	2243598,00
159	351604,81	2243597,60
160	351604,32	2243597,24
161	351603,78	2243596,90
162	351603,21	2243596,60
163	351602,63	2243596,34
164	351602,04	2243596,13
165	351601,46	2243595,98
166	351600,84	2243595,89
167	351600,26	2243595,88
168	351599,95	2243595,92
169	351599,66	2243595,99
170	351599,38	2243596,08
171	351599,10	2243596,22
172	351598,84	2243596,42
173	351598,61	2243596,66
174	351598,41	2243596,93
175	351598,22	2243597,24
176	351597,86	2243597,94
177	351597,45	2243598,87
178	351596,98	2243600,07
179	351596,46	2243601,38
180	351596,08	2243602,26
181	351595,84	2243602,72
182	351595,55	2243602,94
183	351595,34	2243603,15
184	351595,15	2243603,30
185	351595,04	2243603,35
186	351594,96	2243603,35
187	351594,81	2243603,28
188	351594,63	2243603,18
189	351594,40	2243603,02
190	351594,16	2243602,85
191	351593,70	2243602,47
192	351593,21	2243601,99
193	351592,70	2243601,44
194	351592,21	2243600,84
195	351591,76	2243600,23
196	351591,36	2243599,62
197	351591,02	2243599,05
198	351590,78	2243598,55
199	351590,58	2243598,02
200	351590,35	2243597,16

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДСЗ-ППТ

Лист

11

201	351590,09	2243595,97
202	351589,79	2243594,41
203	351589,27	2243591,48
204	351588,72	2243588,39
205	351588,42	2243586,86
206	351588,15	2243585,69
207	351587,89	2243584,81
208	351587,75	2243584,43
209	351587,58	2243584,09
210	351587,37	2243583,77
211	351587,11	2243583,49
212	351586,82	2243583,26
213	351586,51	2243583,06
214	351586,18	2243582,90
215	351585,84	2243582,78
216	351585,48	2243582,68
217	351585,09	2243582,61
218	351584,40	2243582,52
219	351583,49	2243582,46
220	351582,63	2243582,40
221	351582,02	2243582,33
222	351581,58	2243582,23
223	351581,25	2243582,11
224	351581,15	2243582,06
225	351581,05	2243582,00
226	351579,77	2243581,05
227	351578,25	2243579,82
228	351577,19	2243578,92
229	351576,18	2243578,03
230	351575,26	2243577,17
231	351574,43	2243576,35
232	351573,49	2243575,36
233	351572,72	2243574,45
234	351572,41	2243574,05
235	351572,14	2243573,67
236	351571,91	2243573,31
237	351571,73	2243572,99
238	351571,58	2243572,67
239	351571,43	2243572,33
240	351571,30	2243571,96
241	351571,18	2243571,57
242	351571,07	2243571,16
243	351570,97	2243570,74
244	351570,82	2243569,76

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДСЗ-ППТ

Лист

12

245	351570,77	2243569,35
246	351581,47	2243575,83
247	351601,19	2243571,06
248	351712,00	2243604,28
249	351765,32	2243620,45
250	351808,74	2243647,48
251	351821,97	2243704,59
252	351757,06	2243921,92
253	351746,25	2243954,45
254	351743,36	2244003,19
255	351741,96	2244127,78
256	351736,12	2244409,37
257	351775,57	2244437,75
258	351777,98	2244439,48
259	351767,58	2244496,97
260	352093,94	2244555,79
261	352391,60	2244612,58
262	352504,02	2244644,39
97	352557,41	2244690,03
Участок 4		
263	351607,14	2243607,92
264	351576,83	2243605,75
265	351519,25	2243570,89
266	351423,72	2243516,49
267	351394,52	2243473,09
268	351332,62	2243389,00
269	351314,30	2243364,02
270	351351,24	2243307,12
271	351350,35	2243279,61
272	351326,48	2243247,77
273	351313,73	2243209,21
274	351302,24	2243174,46
275	351301,35	2243171,79
276	351328,29	2243164,07
277	351336,04	2243187,49
278	351351,63	2243234,63
279	351378,05	2243269,88
280	351379,52	2243314,99
281	351348,20	2243363,23
282	351442,90	2243495,19
283	351533,43	2243546,74
284	351568,25	2243567,83
285	351568,34	2243569,19
286	351568,44	2243570,08

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДСЗ-ППТ

Лист

13

287	351568,65	2243571,42
288	351568,94	2243572,50
289	351569,28	2243573,45
290	351569,71	2243574,33
291	351570,29	2243575,23
292	351570,85	2243575,96
293	351571,70	2243576,96
294	351572,71	2243578,03
295	351573,60	2243578,91
296	351574,57	2243579,81
297	351575,61	2243580,73
298	351576,72	2243581,67
299	351578,30	2243582,94
300	351579,69	2243583,98
301	351580,14	2243584,27
302	351580,91	2243584,54
303	351581,61	2243584,70
304	351582,40	2243584,79
305	351583,33	2243584,86
306	351584,18	2243584,91
307	351584,71	2243584,98
308	351584,93	2243585,02
309	351585,12	2243585,07
310	351585,26	2243585,12
311	351585,35	2243585,17
312	351585,42	2243585,21
313	351585,46	2243585,24
314	351585,48	2243585,27
315	351585,50	2243585,29
316	351585,54	2243585,38
317	351585,61	2243585,57
318	351585,83	2243586,30
319	351586,07	2243587,37
320	351586,36	2243588,83
321	351586,90	2243591,90
322	351587,12	2243592,98
323	351587,17	2243593,37
324	351587,43	2243594,85
325	351587,74	2243596,46
326	351588,02	2243597,73
327	351588,29	2243598,74
328	351588,56	2243599,49
329	351588,91	2243600,18
330	351589,32	2243600,89

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДСЗ-ППТ

Лист

14

331	351589,79	2243601,60
332	351590,31	2243602,31
333	351590,89	2243603,01
334	351591,12	2243603,27
335	351591,49	2243603,67
336	351592,09	2243604,25
337	351592,70	2243604,76
338	351593,36	2243605,22
339	351593,72	2243605,42
340	351594,07	2243605,58
341	351594,44	2243605,71
342	351594,82	2243605,79
343	351595,21	2243605,81
344	351595,64	2243605,77
345	351596,52	2243605,22
346	351597,45	2243603,54
347	351597,71	2243603,02
348	351598,12	2243602,08
349	351598,65	2243600,73
350	351599,12	2243599,56
351	351599,49	2243598,71
352	351599,79	2243598,13
353	351599,90	2243597,95
354	351599,99	2243597,82
355	351600,05	2243597,77
356	351600,06	2243597,76
357	351600,09	2243597,74
358	351600,15	2243597,72
359	351600,25	2243597,70
360	351600,35	2243597,69
361	351600,70	2243597,69
362	351601,10	2243597,75
363	351601,52	2243597,86
364	351601,97	2243598,01
365	351602,43	2243598,22
366	351602,88	2243598,45
367	351603,30	2243598,72
368	351603,66	2243598,99
369	351603,96	2243599,26
370	351604,17	2243599,51
371	351604,39	2243599,83
372	351604,67	2243600,34
373	351604,98	2243600,99
374	351605,32	2243601,76

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДСЗ-ППТ

Лист

15

375	351605,66	2243602,61
376	351605,99	2243603,50
377	351606,29	2243604,40
378	351606,56	2243605,26
379	351606,81	2243606,18
380	351607,00	2243607,00
381	351607,12	2243607,70
263	351607,14	2243607,92

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельный параметр	Значение
Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов	не подлежат установлению
Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны	
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейного объекта и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта	
Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием: 1. требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов; 2. требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов; 3. требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;	

Инт. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

2.6 Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Данным проектом не предусмотрены мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, в виду их отсутствия. На территории планируемого размещения линейных объектов документация по планировке территории ранее не утверждалась.

2.7 Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах участках строительства объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Участок расположен вне зоны охраны и защиты зон объектов культурного наследия. Следовательно, в данном проекте отсутствует необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

2.8 Мероприятия по охране окружающей среды

В данном проекте существует необходимость в проведении мероприятий по охране окружающей среды.

Для предотвращения и снижения неблагоприятных последствий на состояние компонентов окружающей среды, а также сохранение экологической ситуации на территории проектируемого объекта необходимо:

- соблюдать технологию производственного процесса;
- соблюдать нормы и правила природоохранного законодательства;
- проводить эколого-аналитический контроль за состоянием окружающей среды при эксплуатации проектируемого объекта.

Атмосферный воздух

Для сохранения существующего состояния атмосферного воздуха на территории инженерно-экологических изысканий рекомендуется предусмотреть:

- 1) в период строительства:
 - строгое соблюдение норм и правил природоохранного законодательства, технологии производственного процесса;
 - текущий производственный контроль экологического состояния территории обустройства;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
									17	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата					2021/354/ДСЗ-ППТ

- организацию мест стоянок, заправки и ремонта техники, уборку территории от отходов, связанных с ремонтом и эксплуатацией транспорта и техники;
- благоустройство территории по окончании строительства;
- не допускать разведение костров и сжигания в них любых видов отходов и материалов и отходов;
- постоянно контролировать параметры применяемых машин, оборудования, транспортных средств; правильная эксплуатация двигателей.

2) в период эксплуатации:

- соблюдение утвержденных нормативов ПДВ для обеспечения охраны атмосферного воздуха и поддержания уровня его загрязнения в пределах допустимых норм;
- приборы контроля и автоматизации, аппаратуру управления и сигнализации во взрывоопасных и пожароопасных помещениях;
- оснащение предохранительными клапанами аппаратуры, в которой может возникнуть давление, превышающее расчетное;
- текущий производственный контроль экологического состояния прилегающей территории.

Предлагается организовать производственный контроль:

- точного соблюдения технологического регламента работ;
- работы контрольно-измерительных приборов и автоматики;
- герметичности оборудования;

Гидросфера

На территории изысканий наиболее уязвимы к техногенному воздействию поверхностные водотоки, водоемы и водоносные горизонты, залегающие первыми от поверхности.

К основным мерам, направленным на охрану водных объектов относятся:

- предупреждение поступления загрязняющих веществ с территории производственной площадки в водотоки путем строгого соблюдения технологического режима и требований природоохранного законодательства

Для обеспечения реализации данных направлений необходимо предусмотреть:

1) в период строительства:

- организацию мест стоянок техники и транспорта за пределами водоохранных зон;
- сбор и утилизацию производственных отходов;
- все СМР проводить строго в пределах отводимого земельного участка;
- не допускать попадания ГСМ в водные объекты;
- не производить мойку техники в поверхностных водотоках;
- сбор в полном объеме и передачу на обезвреживание всех хозяйственно-бытовых сточных вод;

2) в период эксплуатации:

- устройство под технологическим оборудованием поддонов с бортиком по периметру для локализации, сбора и отведения случайных проливов токсичных жидкостей.

Взам. инв. №						
Подп. и дата						
Инв. № подл.						
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2021/354/ДСЗ-ППТ
						Лист
						18

При антропогенном вмешательстве в окружающую среду в процессе строительства интенсивность и направленность руслового процесса пересекаемых водотоков может измениться. Рекомендуются проводить мониторинг за развитием русловых деформаций и других видов водной эрозии на проектируемом переходе через реки в процессе строительства и в начальный период эксплуатации ежегодно после прохождения весеннего половодья и перед ледоставом (2 раза в год).

Почвы

Разработка мероприятий и рекомендаций по предотвращению и снижению неблагоприятных последствий должна включать меры по оздоровлению и восстановлению почвенного покрова. При строительстве и эксплуатации проектируемых объектов предлагаются следующие мероприятия:

- строгое соблюдение установленных границ земельного отвода путем выноса трассы коммуникаций в натуру;
- сохранение почвенно-растительного грунта в буртах для последующего использования при рекультивации нарушенных участков;
- передвижение транспорта только по существующим проездам и дорогам;
- выявление участков, подвергнутых химическому воздействию с учетом пространственной локализации и путей возможной миграции загрязняющих веществ, их очистка и рекультивация;
- сбор всех видов образующихся отходов, недопущение их складирования на земле;
- рекультивация земель по окончании строительных работ;
- предотвращение загрязнения земель ГСМ.

Растительность

Охрана растительности включает ряд мероприятий (в период строительства и эксплуатации), которые заключаются в:

- запрещении удаления почвенно-растительного покрова за пределами границы отвода земель;
- запрещении выжигания растительности в полосе отвода земель;
- размещении части проектируемых объектов на ранее нарушенной территории, которая в настоящее время заселена видами, менее остро реагирующими на фактор беспокойства;
- благоустройстве территории с восстановлением плодородного слоя почвы;
- запрещении передвижения строительной техники вне организованных проездов;
- соблюдении пожарной безопасности в процессе производимых работ.

Животный мир

Воздействие объектов строительства и эксплуатации на животный мир практически неизбежны, поэтому мероприятия по охране животного мира должны быть направлены на неукоснительное выполнение требований законодательства по охране животного мира (Постановление Правительства РФ № 997 от 13.08.1996 г. (ред.13.03.2008 г. «Об утверждении требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи»).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>– запрещении передвижения строительной техники вне организованных проездов;</p> <p>– соблюдении пожарной безопасности в процессе производимых работ.</p> <p><i>Животный мир</i></p> <p>Воздействие объектов строительства и эксплуатации на животный мир практически неизбежны, поэтому мероприятия по охране животного мира должны быть направлены на неукоснительное выполнение требований законодательства по охране животного мира (Постановление Правительства РФ № 997 от 13.08.1996 г. (ред.13.03.2008 г. «Об утверждении требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи»)).</p>					
							2021/354/ДСЗ-ППТ	Лист
								19
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

В целях предотвращения гибели объектов животного мира запрещается:

- выжигание растительности и использование токсичных веществ, опасных для объектов животного мира и среды их обитания;
- преследование представителей животного мира на технических средствах.

Кроме того, для охраны животного мира в период строительства и эксплуатации проектируемых объектов целесообразно:

- соблюдение зон покоя вокруг объектов строительства в периоды воспроизводства молодняка диких животных;
- осуществление движения транспортных средств в отведенных транспортных коридорах;
- снижение факторов беспокойства (шума и др.) за счет использования ограждающих конструкций с хорошими шумоизолирующими свойствами, техники с электро- и пневмоприводом;
- оборудование контейнеров, емкостей люками и крышками для предотвращения попадания в них животных;
- ограждение производственных площадок.

Предприятие, осуществляющее реализацию данного проекта, несет ответственность за сохранение и воспроизводство объектов животного мира, занесенных в Красные книги в соответствии с законодательством РФ и законодательством субъектов РФ (ст. 24 Федерального закона от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире»).

В случае выявления мест обитания (произрастания) объектов животного мира и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Пермского края, необходимо учитывать требования, установленные постановлением Правительства Пермского края от 13 апреля 2009 г. № 222-п «Об утверждении Порядка охраны редких и находящихся под угрозой исчезновения растений, животных и других организмов, занесенных в Красную книгу Пермского края» и обеспечить мероприятия по сохранности таких мест.

Строго соблюдать требования к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Пермского края, утвержденные постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2008 г. № 706-п «Об утверждении Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Пермского края».

2.9 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В целях снижения или возможного полного исключения аварий приняты технические решения, обеспечивающие безаварийные и безопасные условия эксплуатации объектов.

Взам. инв. №						
Подп. и дата						
Инв. № подл.						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2021/354/ДСЗ-ППТ
						Лист
						20

С целью уменьшения риска аварий проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- герметизированная схема транспорта нефти;
- трубопроводы и арматура приняты стальные на давление, превышающее технологическое;
- повышенная толщина стенки трубопроводов относительно расчетной;
- надземные стальные трубопроводы, оборудование и арматура покрываются краской для защиты от атмосферной коррозии в соответствии с СТП 09-001-2013 «Стандарт предприятия по применению фирменного стиля на объектах ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»;
- система неразрушающего контроля соединений стальных трубопроводов и несущих конструкций;
- испытание оборудования и трубопроводов после монтажа и ремонта;
- расположение проектируемых сооружений и трубопроводов с учетом требований действующих норм и правил;
- устройство подъездов ко всем технологическим объектам;
- ремонт оборудования и трубопроводов производится только после отключения и сброса давления;
- оснащение проектируемых объектов первичными средствами пожаротушения;
- заземление оборудования и трубопроводов;
- переносные газоанализаторы, при помощи которых производится контроль рабочей среды во время обслуживания оборудования и при производстве ремонтных работ;
- обязательный контроль качества выполнения строительно-монтажных работ.

Для обеспечения предупреждения развития аварий и локализации аварийных выбросов проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- площадка куста скважин обвалована. Высота земляного вала составляет не менее 1,0 м при ширине бровки поверху – 0,5 м и заложении откосов 1:1,5.
- устройство бордюра по периметру площадок с технологическим оборудованием для сбора проливов нефти при эксплуатации и текущем ремонте;
- приустьевые площадки скважин, площадки устройств приема и пуска очистных устройств предусматриваются с бордюром и ливневой канализацией.

Важную роль по предупреждению аварий и локализации выбросов опасных веществ в период эксплуатации играет:

- своевременное проведение периодических осмотров оборудования, периодического испытания предохранительной и регулирующей арматуры;
- обучение обслуживающего персонала действиям по ликвидации возможных аварий;
- наличие исправных средств пожаротушения.

Мероприятия по защите персонала и предупреждению чрезвычайных ситуаций, вызванных авариями на рядом расположенных объектах производственного назначения и линейных объектах, включают в себя:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							2021/354/ДСЗ-ППТ		Лист
											21
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

- ознакомление персонала с возможной опасностью при авариях рядом расположенных объектах производственного назначения и линейных объектах, мерами первой медицинской помощи пострадавшим;
- экстренная эвакуация людей с территории объекта в направлении перпендикулярном направлению ветра;
- использование средств индивидуальной защиты;
- наличие на проектируемом объекте комплекта медицинских средств для оказания первой помощи пострадавшим.

Несанкционированное вмешательство в технологический процесс может также повлиять на снижение производительности, остановку производства, развитие аварии (взрывы, пожары, травмирование и гибель людей).

Охрану объектов ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» осуществляет ООО Агентство «Луком-А-Пермь» по договору. Доступ физических лиц, транспортных средств и грузов на объекты ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» осуществляется в соответствии с Приказом ГД № а-159 от 27.02.2018 г. «Об утверждении Положения о пропускном и внутриобъектовом режимах в ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ». Кроме того, на территорию объектов производственного назначения запрещен внос взрывчатых, радиоактивных, отравляющих, ядовитых, химически активных, легковоспламеняющихся и сильно пахнущих предметов и веществ.

Доступ работников эксплуатирующей организации и сторонних организаций на объекты ЦДНГ осуществляется по пропускам установленного образца. Во время нахождения на территории объекта ЦДНГ работники эксплуатирующей организации и сторонних организаций и посетители обязаны постоянно иметь при себе пропуск установленного образца.

При осмотре территории особое внимание обращается на инородные предметы и признаки постороннего вмешательства, которые могут повлиять на нормальный режим эксплуатации промышленного объекта. При обнаружении постороннего вмешательства, информация немедленно сообщается диспетчеру и местное отделение ОВД.

Для управления технологическими процессами проектируемого объекта применяется существующая АСУ ТП и локальные системы контроля и управления. Проектом предусматривается интеграция новых средств контроля и автоматики в существующие системы управления.

В ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» создано аварийно-спасательное формирование, в состав которого входят 12 аварийно-спасательных групп, которое, в соответствии с выданным свидетельством от 31.08.2016 г., допущено к проведению поисково-спасательных работ. Общая численность НАСФ - 260 человек, в том числе 208 аттестованных спасателей:

- Цеха добычи нефти и газа ЦДНГ № 1:
 - а) нештатные аварийно-спасательные группы по ликвидации аварийных разливов нефти ЦДНГ № 1;
 - б) средства связи и передачи данных.
- Центральная база производственного обслуживания.

Силы и средства специализированных организаций, в соответствии с заключенными договорами:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
									22	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата					2021/354/ДСЗ-ППТ

– пожарная охрана объектов осуществляется силами ПЧ ФКУ на основании заключенных договоров: ФКУ 6 ОФПС ГПС МЧС РФ по Пермскому краю № 16Z1837 от 26.09.2016 г.;

– ООО «Сервис Трубопроводного Транспорта» - обслуживание линейных производственных объектов ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ», в том числе с использованием специальной техники;

– государственное казенное учреждение «Аварийно-спасательное формирование Северо-Восточная противоботанная военизированная часть Министерства энергетики Российской Федерации» (далее ГУ АСФ СВПФВЧ), подразделением которого является Пермский военизированный отряд (далее ПВО), базирующийся в пос. Нагорный г. Кунгура – привлечение специалистов и оборудования для ликвидации газонефтеводопроявлений и открытых нефтяных фонтанов.

Кроме того, для предупреждения и ликвидации ЧС могут привлекаться силы и средства подрядных организаций, осуществляющих сервисное обслуживание оборудования, на основании и в рамках заключенных с ними договоров, с возмещением произведенных ими затратами по ликвидации ЧС.

Если масштабы ЧС таковы, что силами и средствами объектового звена Общества локализовать или ликвидировать ее невозможно, комиссия КЧС ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» обращается за помощью к КЧС ПАО «ЛУКОЙЛ», которые оказывают необходимую помощь.

При недостаточности привлеченных сил и средств для ликвидации ЧС, в установленном порядке привлекаются силы и средства Пермской краевой подсистемы РСЧС.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2021/354/ДСЗ-ППТ			23