



АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.02.2022

№101-266-01-05

**Об установлении публичного Сервитута
в целях размещения объекта
электросетевого хозяйства - ВЛ-110 КВ
Отпайка на ПС «Дороховка» на части
земельных участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Октябрьского городского округа Пермского края, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 22 ноября 2021 г. (вх. № 734 от 29.11.2021 г.),

Администрация Октябрьского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 758499 кв. м., в том числе:

1.1. на части земельных участков, согласно приложения 1 к настоящему постановлению;

1.2. на земли общего пользования в кадастровых кварталах 59:27:1421001, 59:27:2111001, 59:27:0041054, 59:27:1441002, 59:27:0711001, 59:27:1481001 площадью 241449 кв.м.

Цель: для размещения объекта электросетевого хозяйства - ВЛ-110 КВ Отпайка на ПС «Дороховка». Срок: 49 лет (сорок девять лет).

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута (приложение 2).

3. Срок, в течение которого использование указанных земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Определить, что график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, при необходимости, устанавливается ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» ежегодно с 1 января по 31 декабря, с предоставлением сведений об утверждении графика в Администрацию Октябрьского городского округа.



5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

7. ОАО «МРСК Урала» обеспечить приведение земельных участков, указанных в приложении 1 к постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 земельного кодекса Российской Федерации.

8. ОАО «МРСК Урала» в отношении земельных участков, указанных в приложении 1 к постановлению, в соответствии с пунктом 6 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 № 137-ФЗ « О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» заключить соглашения об осуществлении публичного сервитута в порядке, предусмотренном статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа Пермского края в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

- направить настоящее постановление правообладателям земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению;

- направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю для внесения в Единый государственный реестр недвижимости;

- направить настоящее постановление в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способе связи с ними, копию документов, подтверждающих право указанных лиц на земельные участки;

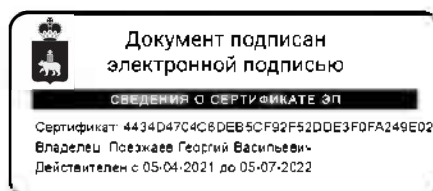
- обратиться в Управление Росреестра по Пермскому краю для государственной регистрации прекращения права аренды по договорам аренды №19/000-13 от 07.02.2013 г., № 115/000-11 от 08.11.2011 г., № 35/000-11 от 04.08.2011 г. на земельные участки, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Постановление вступает в силу со дня обнародования и подлежит размещению на официальном сайте.

12. Контроль за исполнением постановления возложить на председателя Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа Пермского края Н.С. Кулигину.

Глава городского округа –
глава администрации Октябрьского
городского округа



Г.В. Поезжаев

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых в установленном порядке внесены в ЕГРН и их площади, кв.м.:	
59:27:1441002:431	4
59:27:1441002:432	4
59:27:0711001:404	4
59:27:1021001:846	4
59:27:1021001:964	4
59:27:1421001:627	4
59:27:1421001:628	4
59:27:1421001:629	4
59:27:1421001:630	4
59:27:1421001:631	4
59:27:1421001:632	4
59:27:1421001:633	4
59:27:1421001:634	4
59:27:1421001:635	4
59:27:1421001:636	4
59:27:1421001:637	4
59:27:1421001:638	4
59:27:1421001:639	4
59:27:1071001:100	4
59:27:1071001:101	4
59:27:1071001:102	4
59:27:1071001:103	4
59:27:1071001:104	4
59:27:1071001:105	4
59:27:1441002:217	4
59:27:1441002:218	4
59:27:1441002:219	4
59:27:1441002:220	4
59:27:1441002:221	4
59:27:1441002:222	4
59:27:1441002:223	4
59:27:1441002:224	4
59:27:1441002:225	4
59:27:1441002:226	4
59:27:1441002:227	4
59:27:1441002:228	4
59:27:1441002:229	4
59:27:1441002:230	4



59:27:1421001:459	74
59:27:1421001:460	5
59:27:1421001:461	1386919
59:27:1421001:462	4
59:27:1421001:463	3
59:27:1421001:464	3
59:27:1421001:465	2
59:27:1421001:466	2
59:27:1421001:467	1
59:27:1421001:468	1
59:27:1421001:469	1
59:27:1421001:593	4
59:27:0000000:3202	13
59:27:0000000:4097	3297
59:27:1421001:1047	459
59:27:0000000:206	9118975
59:27:0000000:234	53
59:27:0711001:434	27
59:27:0000000:208	13531098
59:27:1061001:88	6913521
59:27:1021001:1268	7
59:27:1421001:615	4
59:27:1421001:616	4
59:27:1401001:440	1617
59:27:1021001:52	201805
59:27:1021001:923	71
59:27:1441002:231	4
59:27:1441002:232	4
59:27:1441002:233	4
59:27:0000000:4097	134
59:27:1421001:1125	201
59:27:1071001:25	140424
59:27:0000000:3216	2939
59:27:0000000:4204	3226
59:27:0000000:4075	36515
59:27:1421001:1128	2457
59:27:1021001:1253	2507
59:27:1021001:1269	52
59:27:1021001:1307	1514
59:27:1421001:1014	2658
59:27:1441002:437	4
59:27:1441002:438	4
59:27:1441002:439	4
59:27:1421001:617	4
59:27:1421001:618	4
59:27:1421001:619	4



59:27:1421001:620	4
59:27:1421001:621	4
59:27:1421001:622	4
59:27:1421001:623	4
59:27:1421001:624	4
59:27:1421001:625	4
59:27:1421001:626	4
59:27:1061001:2	122854
59:27:1021001:27	1281
59:27:1071001:95	4
59:27:1071001:96	4
59:27:1071001:97	4
59:27:1071001:98	4
59:27:1071001:99	4
59:27:1441002:234	4
59:27:1441002:235	4
59:27:1441002:236	4
59:27:1441002:237	4
59:27:1441002:238	4
59:27:1061001:39	4
59:27:1061001:40	4
59:27:1061001:41	4
59:27:1061001:42	4
59:27:1061001:43	4
59:27:1061001:44	4
59:27:1061001:45	4
59:27:1061001:46	4
59:27:1061001:47	4
59:27:1061001:48	4
59:27:1061001:49	4
59:27:1441002:339	4
59:27:1441002:340	4
59:27:1441002:341	4
59:27:1441002:342	4
59:27:1441002:343	4
59:27:1441002:344	4
59:27:1441002:433	4
59:27:1441002:434	4
59:27:1441002:435	4
59:27:1441002:436	4
59:27:1061001:66	4
59:27:1061001:67	4
59:27:1061001:68	4
59:27:1061001:69	4
59:27:1061001:70	4
59:27:1061001:71	4



59:27:1061001:72	4
59:27:1061001:73	4
59:27:1061001:74	4
59:27:1061001:75	4
59:27:1061001:76	4
59:27:1061001:77	4
59:27:1061001:78	4
59:27:1061001:79	4
59:27:1061001:80	4
59:27:1061001:81	4
59:27:1061001:3	0
59:27:1061001:4	0
59:27:1441002:338	4
59:27:1061001:50	4
59:27:1061001:51	4
59:27:1061001:52	4
59:27:1061001:53	4
59:27:1061001:54	4
59:27:1061001:55	4
59:27:1061001:56	4
59:27:1061001:57	4
59:27:1061001:58	4
59:27:1061001:59	4
59:27:1061001:60	4
59:27:1061001:61	4
59:27:1061001:62	4
59:27:1061001:63	4
59:27:1061001:64	4
59:27:1061001:65	4
59:27:1421001:1169	2117
59:27:1441002:440	4
59:27:1421001:1049	351



Приложение 3
к постановлению Администрации Октябрьского
городского округа Пермского края
от 00.02.2022 № -266-01-05

Договор аренды ЗУ	Кадастровый номер ЗУ	Обособленные ЗУ
19/000-13 от 07.02.2013	59:27:0000000:206 59:27:0000000:208 59:27:1061001:88 59:27:1021001:1268 59:27:1021001:1269	-
115/000-11 от 08.11.2011	59:27:0711001:434	-
35/000-11 от 04.08.2011	59:27:0000000:159	59:27:0711001:404



**Публичный сервитут
ВЛ 110кВ Отпайка на ПС "Дороховка"
Схема расположения границ публичного сервитута**

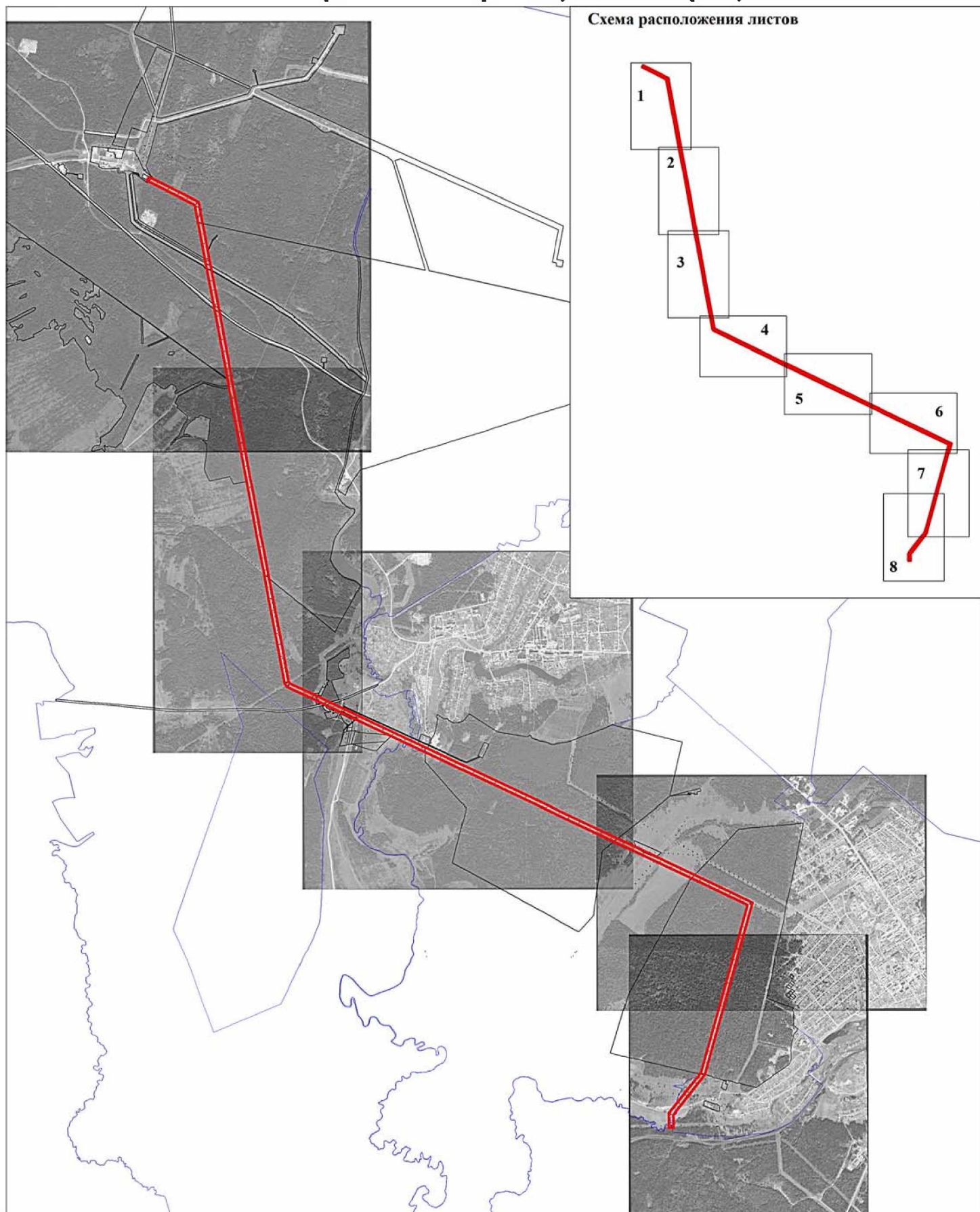
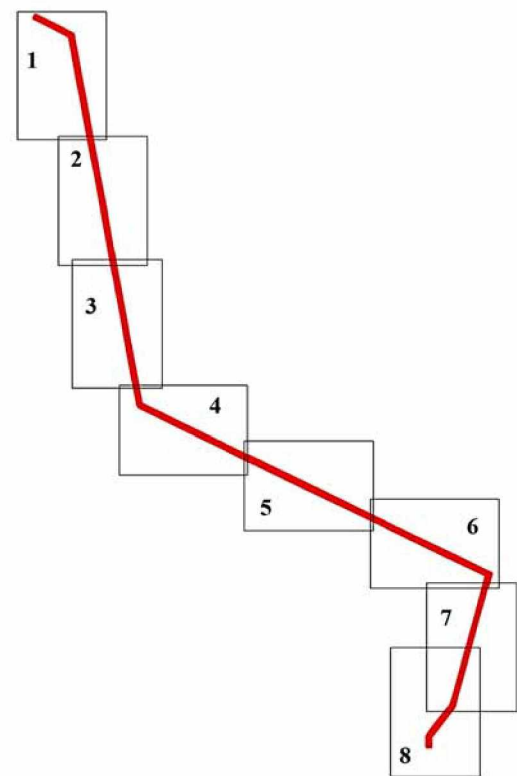


Схема расположения листов

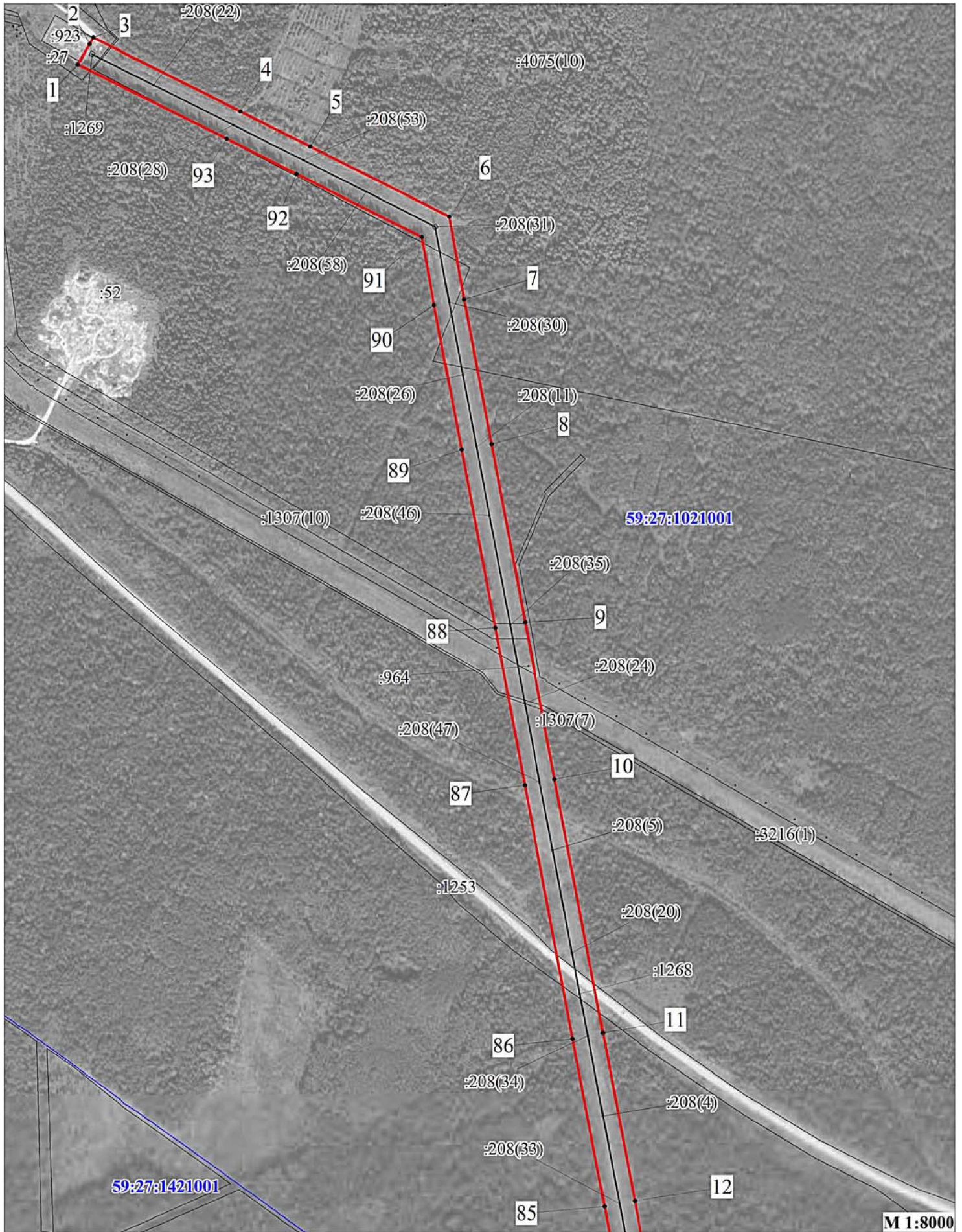


Условные обозначения:








- - границы публичного сервитута
- - ось линии
- граница земельного участка
- номер земельного участка
- граница кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- - характерная точка границы публичного сервитута

59.32.3410001

Публичный сервитут ВЛ 110кВ Отпайка на ПС "Дороховка" Схема расположения границ публичного сервитута

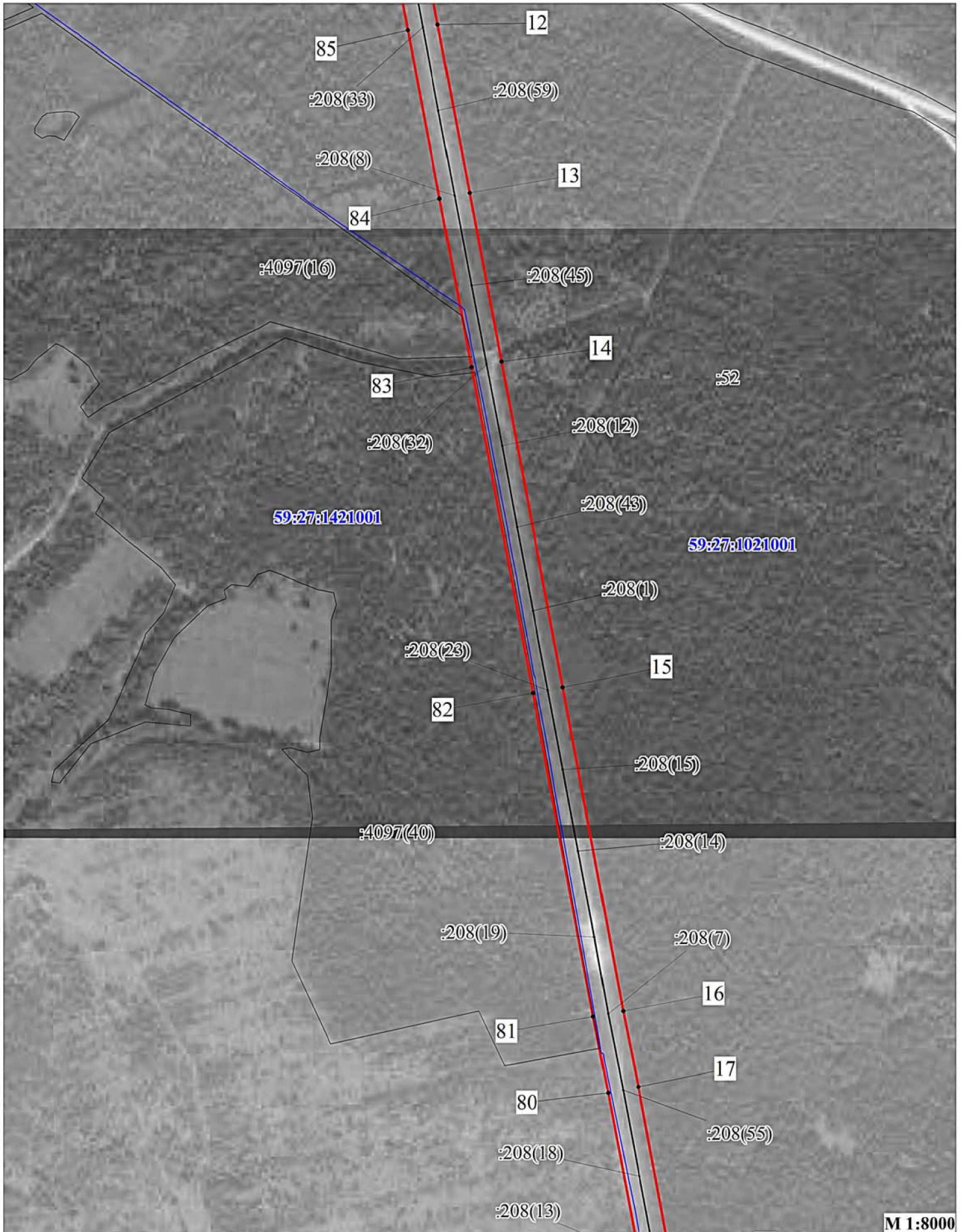


Условные обозначения:







- | | | | |
|--|--------------------------------|---|--|
|  | - границы публичного сервитута |  | - граница кадастрового квартала |
|  | - ось линии |  | - номер кадастрового квартала |
|  | - граница земельного участка |  | - характерная точка границы публичного сервитута |
|  | - номер земельного участка | | |

М 1:8000

Публичный сервитут ВЛ 110кВ Отпайка на ПС "Дороховка" Схема расположения границ публичного сервитута

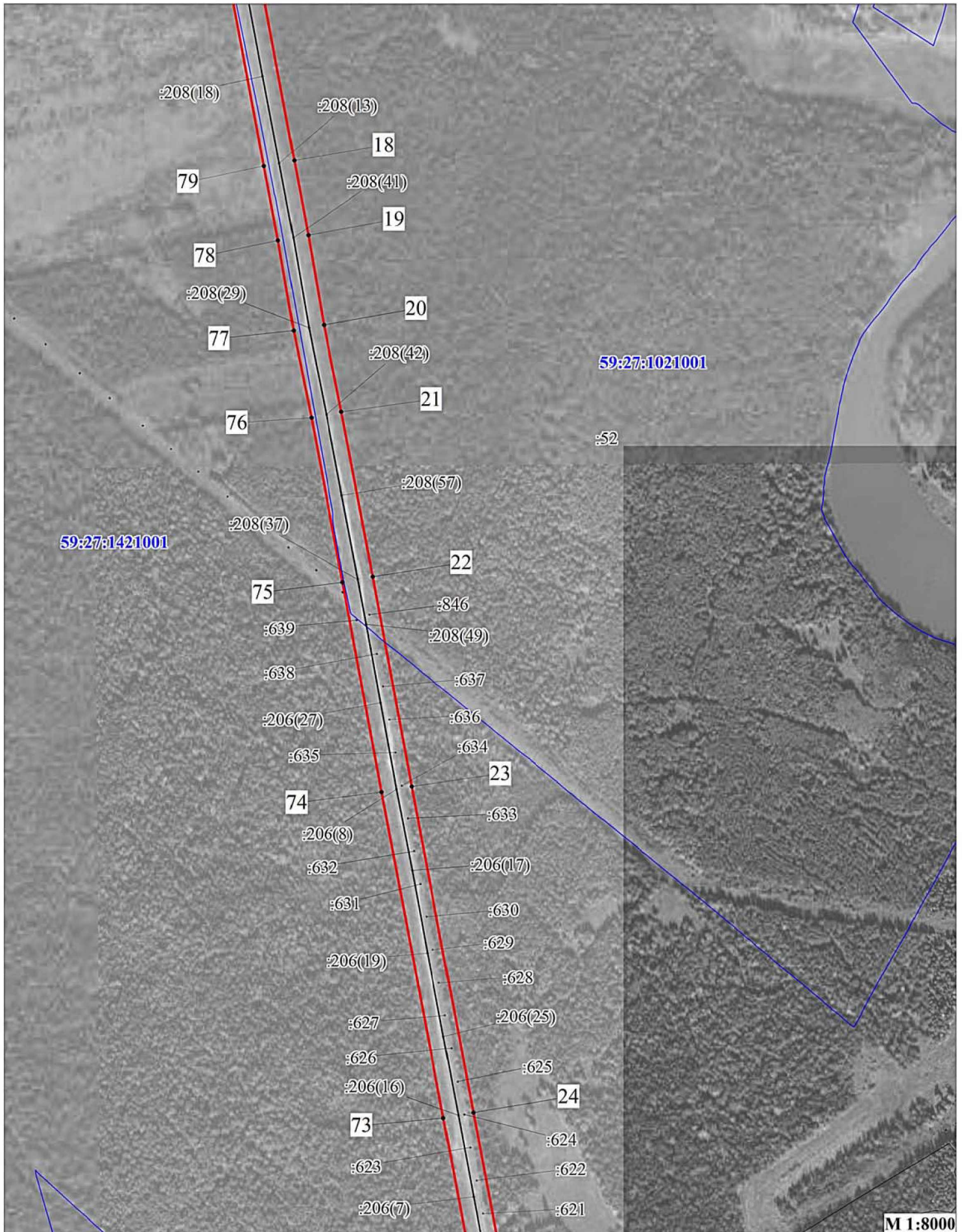


Условные обозначения:

- | | | | |
|--|--------------------------------|---|---|
|  | - границы публичного сервитута |  | - граница кадастрового квартала |
|  | - ось линии |  | - номер кадастрового квартала |
|  | - граница земельного участка |  | - характеристическая точка границы публичного сервитута |
|  | - номер земельного участка | | |

М 1:8000

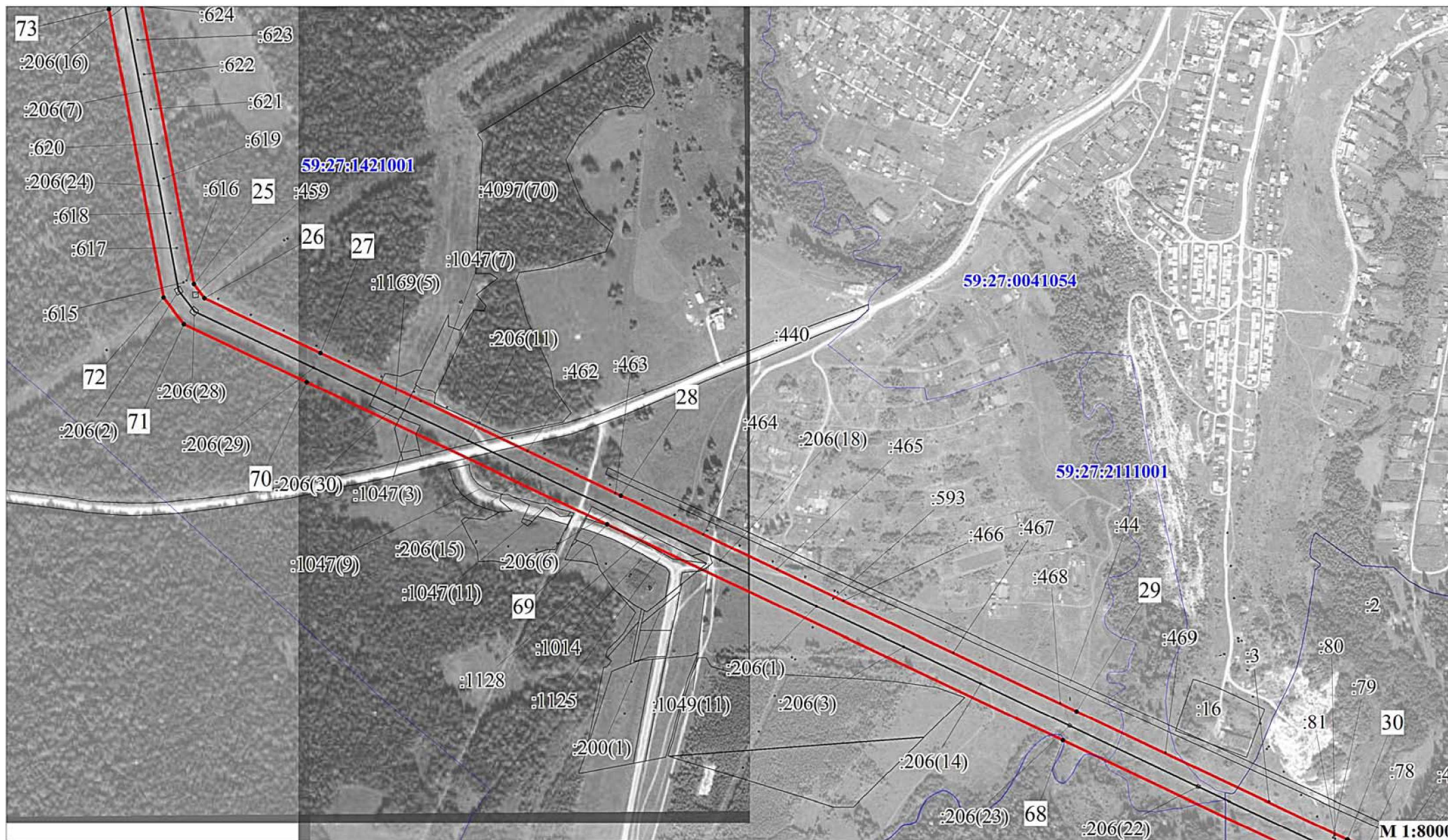
Публичный сервитут ВЛ 110кВ Отпайка на ПС "Дороховка" Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:

- - границы публичного сервитута
- - ось линии
- - граница земельного участка
- - номер земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- 59:32:3410001 - номер кадастрового квартала
- - характерная точка границы публичного сервитута

**Публичный сервитут
ВЛ 110кВ Отпайка на ПС "Дороховка"
Схема расположения границ публичного сервитута**

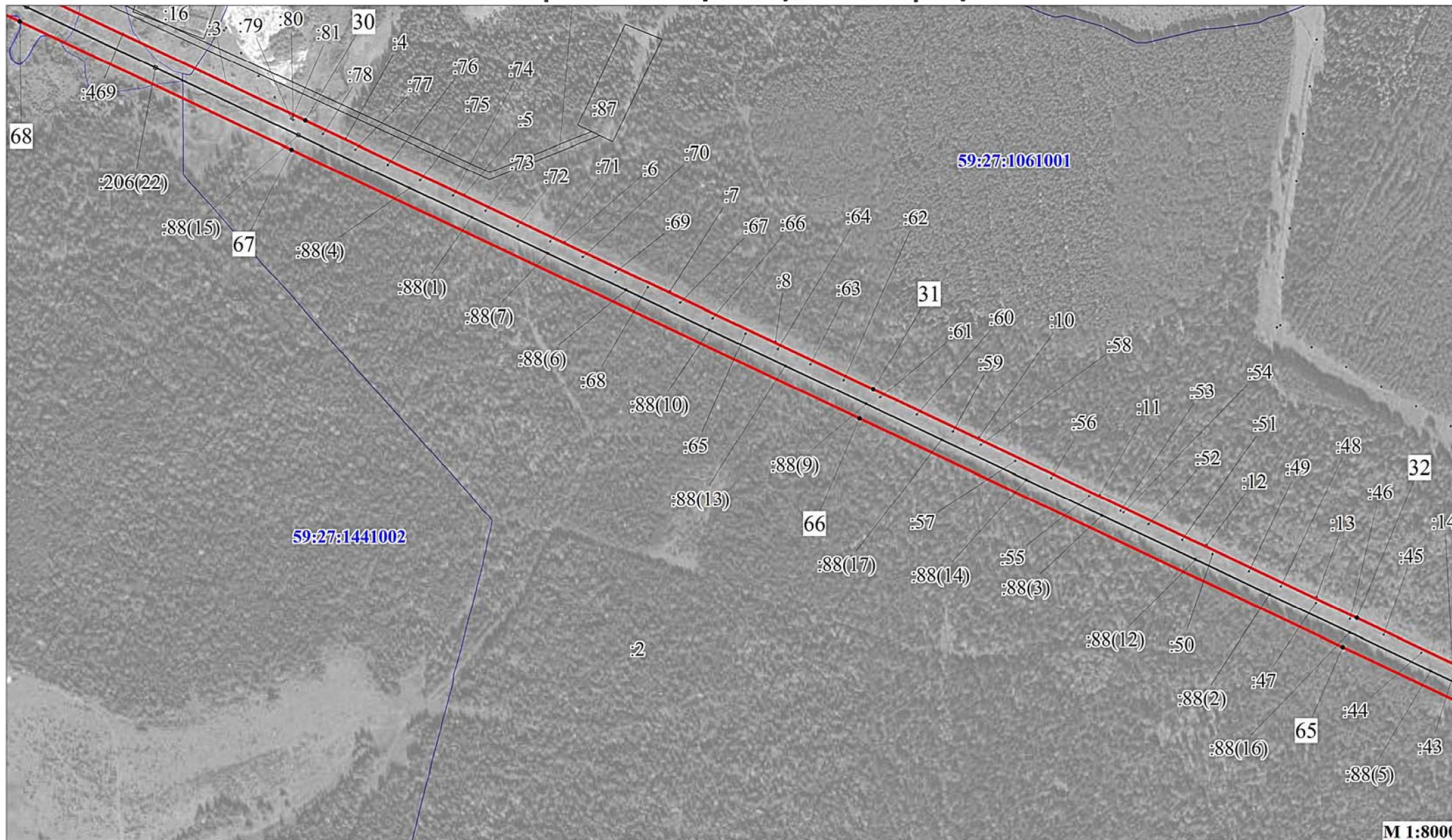


Условные обозначения:

- | | | | |
|--|--------------------------------|---|--|
|  | - границы публичного сервитута |  | - граница кадастрового квартала |
|  | - ось линии |  | - номер кадастрового квартала |
|  | - граница земельного участка |  | - характерная точка границы публичного сервитута |
|  | - номер земельного участка | | |

М 1:8000

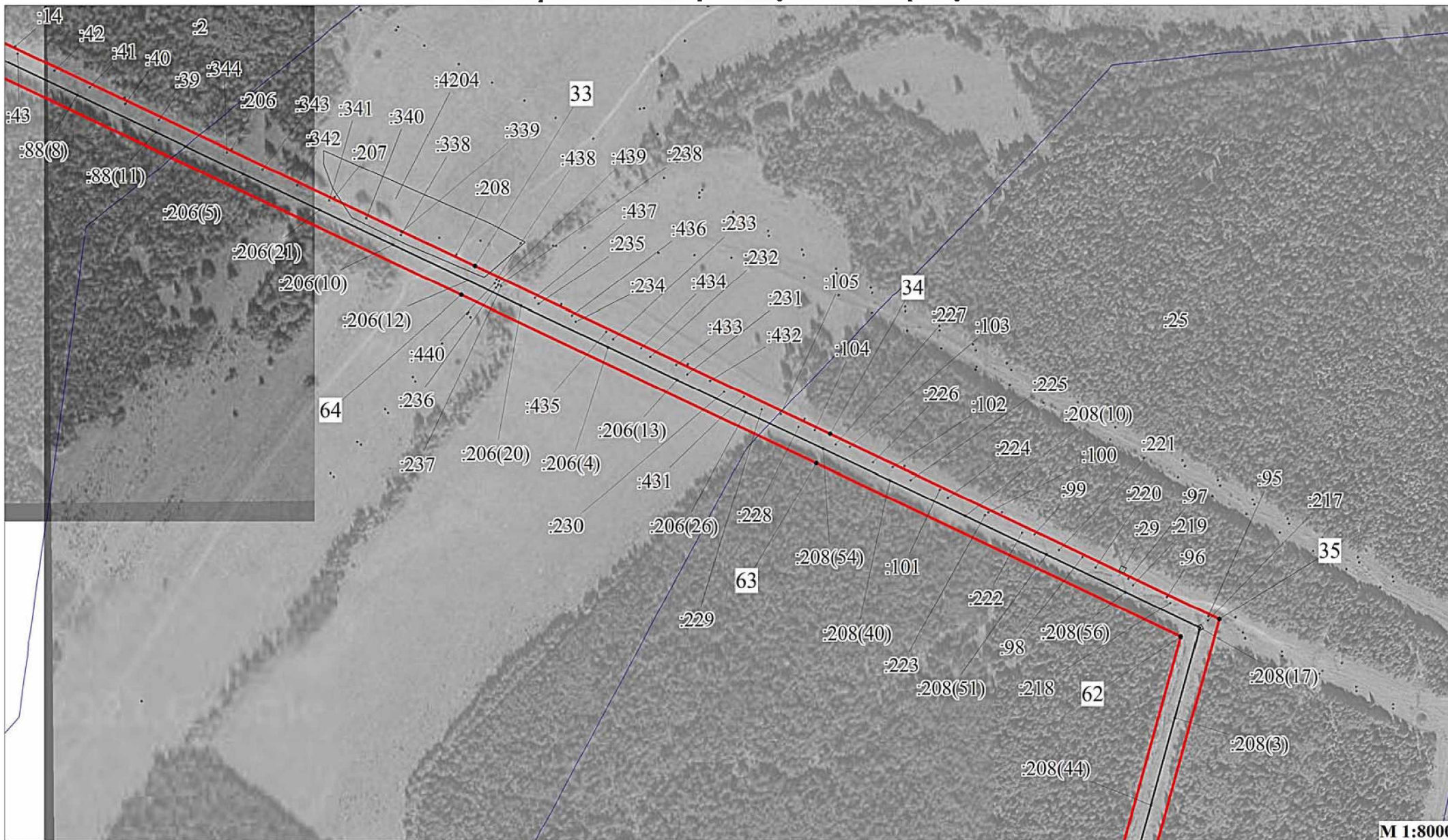
Публичный сервитут ВЛ 110кВ Отпайка на ПС "Дороховка" Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:

- | | | | |
|--|--------------------------------|---|--|
|  | - границы публичного сервитута |  | - граница кадастрового квартала |
|  | - ось линии |  | - номер кадастрового квартала |
|  | - граница земельного участка |  | - характерная точка границы публичного сервитута |
|  | - номер земельного участка | | |

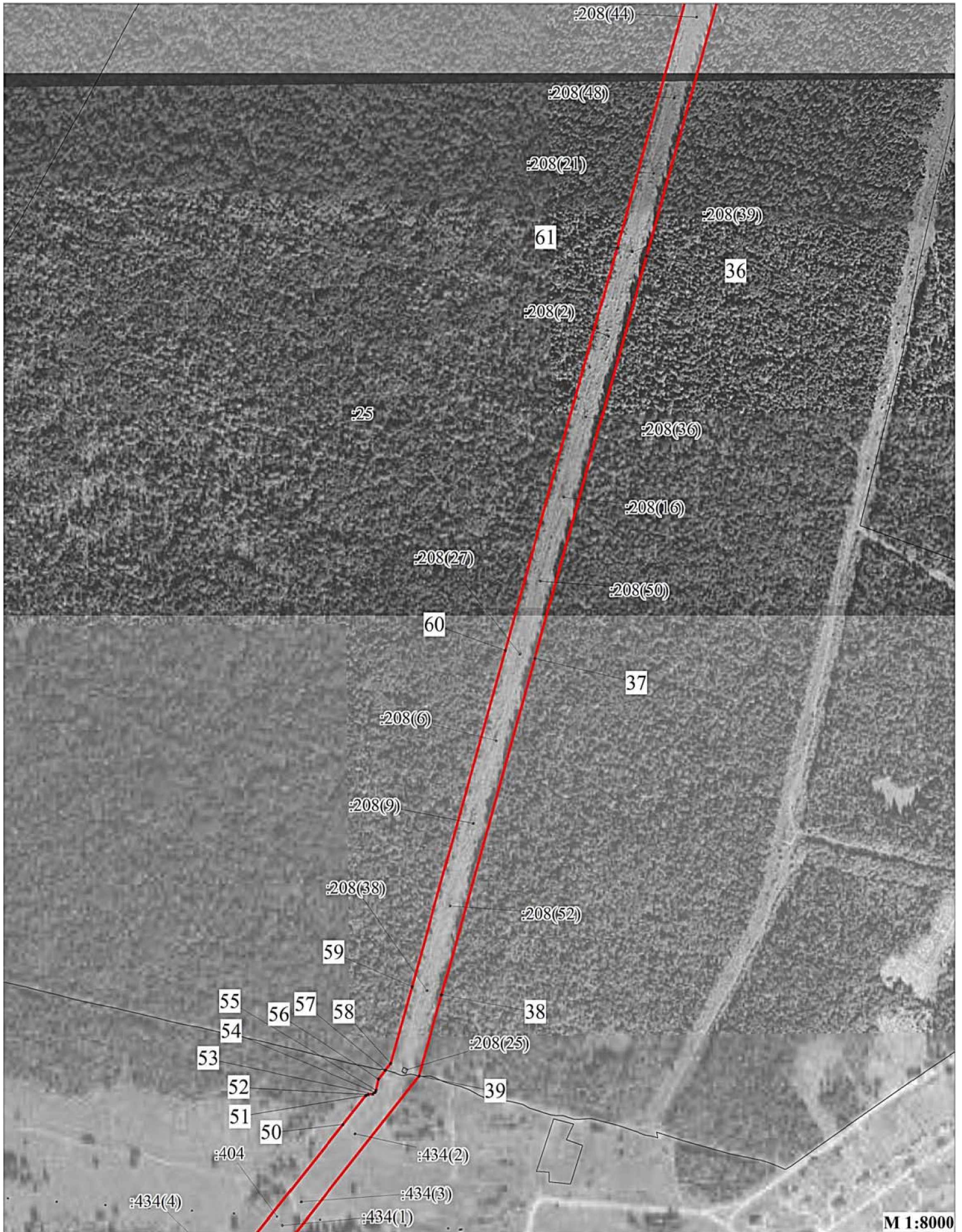
Публичный сервитут ВЛ 110кВ Отпайка на ПС "Дороховка" Схема расположения границ публичного сервитута










Условные обозначения:

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> — - границы публичного сервитута — - ось линии — - граница земельного участка :3765 - номер земельного участка | <ul style="list-style-type: none"> — - граница кадастрового квартала 59:32:3410001 - номер кадастрового квартала • - характерная точка границы публичного сервитута |
|---|---|

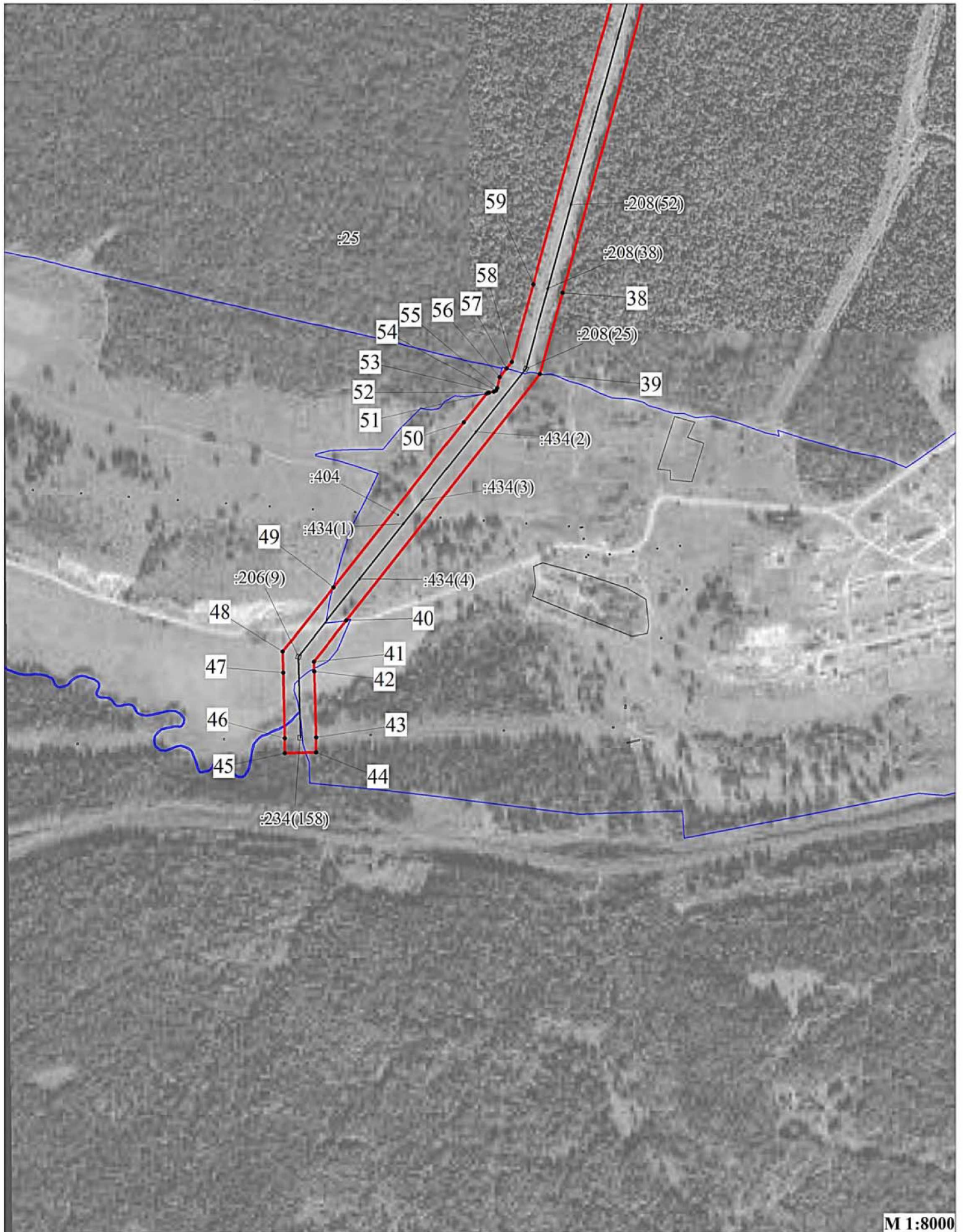
**Публичный сервитут
ВЛ 110кВ Отпайка на ПС "Дороховка"
Схема расположения границ публичного сервитута**



Условные обозначения:








- | | | | |
|--|--------------------------------|---|--|
|  | - границы публичного сервитута |  | - граница кадастрового квартала |
|  | - ось линии |  | - номер кадастрового квартала |
|  | - граница земельного участка |  | - характерная точка границы публичного сервитута |
|  | - номер земельного участка | | |

Публичный сервитут ВЛ 110кВ Отпайка на ПС "Дороховка" Схема расположения границ публичного сервитута



М 1:8000

Условные обозначения:

- | | | | |
|--|--------------------------------|---|--|
|  | - границы публичного сервитута |  | - граница кадастрового квартала |
|  | - ось линии |  | - номер кадастрового квартала |
|  | - граница земельного участка |  | - характерная точка границы публичного сервитута |
|  | - номер земельного участка | | |

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА ПО ОБЪЕКТУ
ВЛ 110КВ ОТПАЙКА НА ПС "ДОРОХОВКА"
ОКТАБРЬСКИЙ РАЙОН, ПЕРМСКИЙ КРАЙ
(наименование объекта)**

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закреплен ия точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	360680.34	2281345.43	Геодезический метод; M _t =0,1	-
2	360713.23	2281364.58	Геодезический метод; M _t =0,1	-
3	360723.74	2281370.43	Геодезический метод; M _t =0,1	-
4	360603.31	2281611.15	Геодезический метод; M _t =0,1	-
5	360545.99	2281724.70	Геодезический метод; M _t =0,1	-
6	360431.98	2281951.70	Геодезический метод; M _t =0,1	-
7	360296.40	2281976.35	Геодезический метод; M _t =0,1	-
8	360060.40	2282021.12	Геодезический метод; M _t =0,1	-
9	359769.57	2282076.02	Геодезический метод; M _t =0,1	-
10	359513.42	2282124.29	Геодезический метод; M _t =0,1	-
11	359099.23	2282202.88	Геодезический метод; M _t =0,1	-
12	358825.28	2282254.61	Геодезический метод; M _t =0,1	-
13	358550.77	2282306.42	Геодезический метод; M _t =0,1	-
14	358276.46	2282358.34	Геодезический метод; M _t =0,1	-
15	357744.97	2282458.45	Геодезический метод; M _t =0,1	-
16	357217.01	2282556.64	Геодезический метод; M _t =0,1	-
17	357093.46	2282581.28	Геодезический метод; M _t =0,1	-
18	356810.48	2282634.38	Геодезический метод; M _t =0,1	-
19	356689.04	2282657.39	Геодезический метод; M _t =0,1	-
20	356542.01	2282682.64	Геодезический метод; M _t =0,1	-
21	356400.68	2282711.38	Геодезический метод; M _t =0,1	-
22	356131.59	2282762.48	Геодезический метод; M _t =0,1	-
23	355790.05	2282825.86	Геодезический метод; M _t =0,1	-
24	355258.10	2282926.83	Геодезический метод; M _t =0,1	-
25	354821.30	2283009.25	Геодезический метод; M _t =0,1	-
26	354799.41	2283025.92	Геодезический метод; M _t =0,1	-
27	354714.72	2283205.57	Геодезический метод; M _t =0,1	-
28	354493.69	2283671.63	Геодезический метод; M _t =0,1	-
29	354158.60	2284378.90	Геодезический метод; M _t =0,1	-
30	353959.80	2284799.15	Геодезический метод; M _t =0,1	-
31	353543.42	2285678.35	Геодезический метод; M _t =0,1	-
32	353189.52	2286425.98	Геодезический метод; M _t =0,1	-
33	352781.69	2287286.93	Геодезический метод; M _t =0,1	-
34	352521.06	2287837.25	Геодезический метод; M _t =0,1	-
35	352234.34	2288440.11	Геодезический метод; M _t =0,1	-
36	351557.29	2288252.69	Геодезический метод; M _t =0,1	-
37	350900.58	2288069.92	Геодезический метод; M _t =0,1	-
38	350351.63	2287918.14	Геодезический метод; M _t =0,1	-
39	350219.41	2287881.10	Геодезический метод; M _t =0,1	-
40	349816.88	2287564.56	Геодезический метод; M _t =0,1	-
41	349749.70	2287511.39	Геодезический метод; M _t =0,1	-
42	349733.97	2287511.83	Геодезический метод; M _t =0,1	-
43	349626.38	2287514.74	Геодезический метод; M _t =0,1	-
44	349601.73	2287515.18	Геодезический метод; M _t =0,1	-
45	349600.51	2287464.62	Геодезический метод; M _t =0,1	-
46	349624.93	2287464.75	Геодезический метод; M _t =0,1	-
47	349732.14	2287461.88	Геодезический метод; M _t =0,1	-
48	349766.45	2287460.90	Геодезический метод; M _t =0,1	-
49	349871.13	2287543.73	Геодезический метод; M _t =0,1	-
50	350140.15	2287756.61	Геодезический метод; M _t =0,1	-
51	350187.43	2287793.89	Геодезический метод; M _t =0,1	-
52	350188.92	2287797.30	Геодезический метод; M _t =0,1	-
53	350190.03	2287805.55	Геодезический метод; M _t =0,1	-

54	350192.31	2287809.08	Геодезический метод: M _t =0.1	-
55	350196.14	2287810.65	Геодезический метод: M _t =0.1	-
56	350214.19	2287814.99	Геодезический метод: M _t =0.1	-
57	350228.22	2287826.07	Геодезический метод: M _t =0.1	-
58	350239.21	2287834.74	Геодезический метод: M _t =0.1	-
59	350365.00	2287869.95	Геодезический метод: M _t =0.1	-
60	350913.97	2288021.73	Геодезический метод: M _t =0.1	-
61	351570.66	2288204.50	Геодезический метод: M _t =0.1	-
62	352207.30	2288380.72	Геодезический метод: M _t =0.1	-
63	352475.84	2287815.90	Геодезический метод: M _t =0.1	-
64	352736.57	2287265.39	Геодезический метод: M _t =0.1	-
65	353144.33	2286404.61	Геодезический метод: M _t =0.1	-
66	353498.25	2285656.94	Геодезический метод: M _t =0.1	-
67	353914.61	2284777.78	Геодезический метод: M _t =0.1	-
68	354113.43	2284357.46	Геодезический метод: M _t =0.1	-
69	354448.52	2283650.22	Геодезический метод: M _t =0.1	-
70	354669.53	2283184.19	Геодезический метод: M _t =0.1	-
71	354759.40	2282993.54	Геодезический метод: M _t =0.1	-
72	354800.40	2282962.30	Геодезический метод: M _t =0.1	-
73	355248.83	2282877.71	Геодезический метод: M _t =0.1	-
74	355780.78	2282776.74	Геодезический метод: M _t =0.1	-
75	356122.24	2282713.36	Геодезический метод: M _t =0.1	-
76	356391.05	2282662.32	Геодезический метод: M _t =0.1	-
77	356532.79	2282633.49	Геодезический метод: M _t =0.1	-
78	356680.16	2282608.18	Геодезический метод: M _t =0.1	-
79	356801.21	2282585.26	Геодезический метод: M _t =0.1	-
80	357083.98	2282532.19	Геодезический метод: M _t =0.1	-
81	357207.77	2282507.49	Геодезический метод: M _t =0.1	-
82	357735.70	2282409.33	Геодезический метод: M _t =0.1	-
83	358267.11	2282309.22	Геодезический метод: M _t =0.1	-
84	358541.50	2282257.30	Геодезический метод: M _t =0.1	-
85	358816.01	2282205.49	Геодезический метод: M _t =0.1	-
86	359089.93	2282153.76	Геодезический метод: M _t =0.1	-
87	359504.02	2282075.17	Геодезический метод: M _t =0.1	-
88	359760.27	2282026.90	Геодезический метод: M _t =0.1	-
89	360051.13	2281972.00	Геодезический метод: M _t =0.1	-
90	360287.29	2281927.20	Геодезический метод: M _t =0.1	-
91	360398.52	2281906.96	Геодезический метод: M _t =0.1	-
92	360501.31	2281702.24	Геодезический метод: M _t =0.1	-
93	360558.63	2281588.72	Геодезический метод: M _t =0.1	-
1	360680.34	2281345.43	Геодезический метод: M _t =0.1	-