



**КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНО-
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ
ОКТЯБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ул. Тракторная, 41, пос. Октябрьский

Пермский край, 617860,

тел./факс (34266) 2-24-61

E-mail: imokt@yandex.ru

ОКПО 42836758 ОГРН 1195958041025

ИНН 5917005760, КПП 591701001

№ 57 от 30.09.2022

**Собственникам жилого дома,
расположенного по адресу
Пермский край, Октябрьский р-
н, с Русский Сарс, кадастровый
номер 59:27:0641001:780**

О регистрации права

Уважаемые потенциальные правообладатели жилого дома!

По данным Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) сведения о правообладателе в отношении жилого дома, площадью 27,5 кв. м., расположенного по адресу: Пермский край, Октябрьский р-н, с Русский Сарс, кадастровый номер 59:27:0641001:780, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) (фото дома прилагается).

Пользователи таких объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, несут риски быть признанными нарушителями земельного законодательства, предъявления претензий со стороны контрольно-надзорных органов, нарушения их прав, не могут в полном объеме распоряжаться своей недвижимостью. Поэтому гражданам необходимо позаботиться о своей недвижимости и оформить на нее права.

Легализация прав – это защита собственника от мошенничества. Защитить себя в спорах с соседями тоже поможет тот факт, что права на квартиру зарегистрированы. Документы о собственности могут быть просто потеряны и восстановить их очень сложно, вплоть до судебного разбирательства. А если право зарегистрировано, то можно без проблем получить в Росреестре копию документа. Для оформления права собственности по ранее возникшему праву необходимо обратиться в любой офис многофункционального центра «Мои документы» с паспортом и правоустанавливающим документом на недвижимое имущество (договор приватизации, договор передачи в собственность, договор купли-продажи, свидетельство о вступлении в наследство и т.д.). Регистрация ранее возникшего права осуществляется **БЕСПЛАТНО**.

Рекомендуем Вам зарегистрировать ранее возникшее право собственности в отношении вышеуказанного жилого дома. После регистрации права собственности просим проинформировать по тел. 8 (34266) 2-22-16.

Также информируем Вас, что в случае если на данное имущество в ближайшее время (до 01 апреля 2022 года) вами не будут предприняты меры по регистрации прав на вышеуказанный объект, публичное образование «Октябрьский городской округ» в лице Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа (далее – Комитет) будет вынуждено обратиться в орган осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество с заявлением о признании данного объекта бесхозяйным, далее согласно п.3 ст.225 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) по истечении года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет, Комитет обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на вышеуказанный жилой дом.

Кроме того сообщаем вам, что муниципалитет имеет право признать жилой дом выморочным. Под выморочным имуществом понимается наследственное имущество умершего гражданина, которое в предусмотренных законодательством случаях переходит в собственность РФ, субъекта РФ или муниципального образования. Наследственное имущество считается выморочным в следующих случаях (п. 1 ст. 1151 ГК РФ):

- наследники имущества отсутствуют;
- никто из наследников не принял наследства;
- никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования как недостойные (ст. 1117 ГК РФ);
- все наследники отказались от наследства, и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (ст. 1158 ГК РФ).

По общему правилу жилые помещения выморочные в порядке наследования по закону переходят в муниципальную собственность.

Председатель Комитета земельно-имущественных
отношений и градостроительной деятельности
Администрации Октябрьского городского округа Пермского края

Н.С. Кулигина



КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ОКТЯБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ул. Тракторная, 41, пос. Октябрьский
Пермский край, 617860,
тел./факс (34266) 2-24-61
E-mail: imokt@yandex.ru
ОКПО 42836758 ОГРН 1195958041025
ИНН 5917005760, КПП 591701001

№ 47 от 30.12.2021

**Собственникам жилого дома,
расположенного по адресу
Пермский край, Октябрьский р-н,
с Русский Сарс, кадастровый
номер 59:27:0641001:790**

О регистрации права

Уважаемые потенциальные правообладатели жилого дома!

По данным Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) сведения о правообладателе в отношении жилого дома, площадью 44,6 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Октябрьский р-н, с Русский Сарс, кадастровый номер 59:27:0641001:790, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) (фото дома прилагается).

Пользователи таких объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, несут риски быть признанными нарушителями земельного законодательства, предъявления претензий со стороны контрольно-надзорных органов, нарушения их прав, не могут в полном объеме распоряжаться своей недвижимостью. Поэтому гражданам необходимо позаботиться о своей недвижимости и оформить на нее права.

Легализация прав – это защита собственника от мошенничества. Защитить себя в спорах с соседями тоже поможет тот факт, что права на квартиру зарегистрированы. Документы о собственности могут быть просто потеряны и восстановить их очень сложно, вплоть до судебного разбирательства. А если право зарегистрировано, то можно без проблем получить в Росреестре копию документа. Для оформления права собственности по ранее возникшему праву необходимо обратиться в любой офис многофункционального центра «Мои документы» с паспортом и правоустанавливающим документом на недвижимое имущество (договор приватизации, договор передачи в собственность, договор купли-продажи, свидетельство о вступлении в наследство и т.д.). Регистрация ранее возникшего права осуществляется БЕСПЛАТНО.

Рекомендуем Вам зарегистрировать ранее возникшее право собственности в отношении вышеуказанного жилого дома. После регистрации права собственности просим проинформировать по тел. 8 (34266) 2-22-16.

Также информируем Вас, что в случае если на данное имущество в ближайшее время (до 01 апреля 2022 года) вами не будут предприняты меры по регистрации прав на вышеуказанный объект, публично образование «Октябрьский городской округ» в лице Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа (далее – Комитет) будет вынуждено обратиться в орган осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество с заявлением о признании данного объекта бесхозяйным, далее согласно п.3 ст.225 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) по истечении года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет, Комитет обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на вышеуказанный жилой дом.

Кроме того сообщаем вам, что муниципалитет имеет право признать жилой дом выморочным. Под выморочным имуществом понимается наследственное имущество умершего гражданина, которое в предусмотренных законодательством случаях переходит в собственность РФ, субъекта РФ или муниципального образования. Наследственное имущество считается выморочным в следующих случаях (п. 1 ст. 1151 ГК РФ):

- наследники имущества отсутствуют;
- никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования как недостойные (ст. 1117 ГК РФ);
- все наследники отказались от наследства, и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (ст. 1158 ГК РФ).

По общему правилу жилые помещения выморочные в порядке наследования по закону переходят в муниципальную собственность.

Председатель Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности
Администрации Октябрьского городского округа Пермского края

Н.С. Кулигина



КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ОКТЯБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ул. Тракторная, 41, пос. Октябрьский
Пермский край, 617860,
тел./факс (34266) 2-24-61
E-mail: imokt@yandex.ru

ОКПО 42836758 ОГРН 1195958041025

ИНН 5917005760, КПП 591701001

№ 39 от 30.03.2022

**Собственникам жилого дома,
расположенного по адресу
Пермский край, Октябрьский р-н,
с Русский Сарс, кадастровый
номер 59:27:0641001:818**

О регистрации права

Уважаемые потенциальные правообладатели жилого дома!

По данным Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) сведения о правообладателе в отношении жилого дома, площадью 32,8 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Октябрьский р-н, с Русский Сарс, кадастровый номер 59:27:0641001:818, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) (фото дома прилагается).

Пользователи таких объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, несут риски быть признанными нарушителями земельного законодательства, предъявления претензий со стороны контрольно-надзорных органов, нарушения их прав, не могут в полном объеме распоряжаться своей недвижимостью. Поэтому гражданам необходимо позаботиться о своей недвижимости и оформить на нее права.

Легализация прав – это защита собственника от мошенничества. Защитить себя в спорах с соседями тоже поможет тот факт, что права на квартиру зарегистрированы. Документы о собственности могут быть просто потеряны и восстановить их очень сложно, вплоть до судебного разбирательства. А если право зарегистрировано, то можно без проблем получить в Росреестре копию документа. Для оформления права собственности по ранее возникшему праву необходимо обратиться в любой офис многофункционального центра «Мои документы» с паспортом и правоустанавливающим документом на недвижимое имущество (договор приватизации, договор передачи в собственность, договор купли-продажи, свидетельство о вступлении в наследство и т.д.). Регистрация ранее возникшего права осуществляется **БЕСПЛАТНО**.

Рекомендуем Вам зарегистрировать ранее возникшее право собственности в отношении вышеуказанного жилого дома. После регистрации права собственности просим проинформировать по тел. 8 (34266) 2-22-16.

Также информируем Вас, что в случае если на данное имущество в ближайшее время (до 01 апреля 2022 года) вами не будут предприняты меры по регистрации прав на вышеуказанный объект, публичное образование «Октябрьский городской округ» в лице Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа (далее – Комитет) будет вынуждено обратиться в орган осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество с заявлением о признании данного объекта бесхозяйным, далее согласно п.3 ст.225 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) по истечении года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет, Комитет обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на вышеуказанный жилой дом.

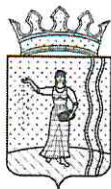
Кроме того сообщаем вам, что муниципалитет имеет право признать жилой дом выморочным. Под выморочным имуществом понимается наследственное имущество умершего гражданина, которое в предусмотренных законодательством случаях переходит в собственность РФ, субъекта РФ или муниципального образования. Наследственное имущество считается выморочным в следующих случаях (п. 1 ст. 1151 ГК РФ):

- наследники имущества отсутствуют;
- никто из наследников не принял наследства;
- никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования как недостойные (ст. 1117 ГК РФ);
- все наследники отказались от наследства, и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (ст. 1158 ГК РФ).

По общему правилу жилые помещения выморочные в порядке наследования по закону переходят в муниципальную собственность.

Председатель Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности
Администрации Октябрьского городского округа Пермского края

Н.С. Кулигина



КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ОКТЯБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ул. Тракторная, 41, пос. Октябрьский
Пермский край, 617860,
тел./факс (34266) 2-24-61
E-mail: imokt@yandex.ru
ОКПО 42836758 ОГРН 1195958041025
ИНН 5917005760, КПП 591701001

№ 18 от 30.08.2022

**Собственникам жилого дома,
расположенного по адресу
Пермский край, Октябрьский р-н,
с Русский Сарс, кадастровый
номер 59:27:0641001:779**

О регистрации права

Уважаемые потенциальные правообладатели жилого дома!

По данным Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) сведения о правообладателе в отношении жилого дома, площадью 46,6 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Октябрьский р-н, с Русский Сарс, кадастровый номер 59:27:0641001:779, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) (фото дома прилагается).

Пользователи таких объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, несут риски быть признанными нарушителями земельного законодательства, предъявления претензий со стороны контрольно-надзорных органов, нарушения их прав, не могут в полном объеме распоряжаться своей недвижимостью. Поэтому гражданам необходимо позаботиться о своей недвижимости и оформить на нее права.

Легализация прав – это защита собственника от мошенничества. Защитить себя в спорах с соседями тоже поможет тот факт, что права на квартиру зарегистрированы. Документы о собственности могут быть просто потеряны и восстановить их очень сложно, вплоть до судебного разбирательства. А если право зарегистрировано, то можно без проблем получить в Росреестре копию документа. Для оформления права собственности по ранее возникшему праву необходимо обратиться в любой офис многофункционального центра «Мои документы» с паспортом и правоустанавливающим документом на недвижимое имущество (договор приватизации, договор передачи в собственность, договор купли-продажи, свидетельство о вступлении в наследство и т.д.). Регистрация ранее возникшего права осуществляется БЕСПЛАТНО.

Рекомендуем Вам зарегистрировать ранее возникшее право собственности в отношении вышеуказанного жилого дома. После регистрации права собственности просим проинформировать по тел. 8 (34266) 2-22-16.

Также информируем Вас, что в случае если на данное имущество в ближайшее время (до 01 апреля 2022 года) вами не будут предприняты меры по регистрации прав на вышеуказанный объект, публичное образование «Октябрьский городской округ» в лице Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа (далее – Комитет) будет вынуждено обратиться в орган осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество с заявлением о признании данного объекта бесхозяйным, далее согласно п.3 ст.225 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) по истечении года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет, Комитет обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на вышеуказанный жилой дом.

Кроме того сообщаем вам, что муниципалитет имеет право признать жилой дом выморочным. Под выморочным имуществом понимается наследственное имущество умершего гражданина, которое в предусмотренных законодательством случаях переходит в собственность РФ, субъекта РФ или муниципального образования. Наследственное имущество считается выморочным в следующих случаях (п. 1 ст. 1151 ГК РФ):

- наследники имущества отсутствуют; - никто из наследников не принял наследства;
- никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования как недостойные (ст. 1117 ГК РФ);
- все наследники отказались от наследства, и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (ст. 1158 ГК РФ).

По общему правилу жилые помещения выморочные в порядке наследования по закону переходят в муниципальную собственность.

Председатель Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности
Администрации Октябрьского городского округа Пермского края

Н.С. Кулигина



КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ОКТЯБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ул. Тракторная, 41, пос. Октябрьский
Пермский край, 617860,
тел./факс (34266) 2-24-61
E-mail: imokt@yandex.ru
ОКПО 42836758 ОГРН 1195958041025
ИНН 5917005760, КПП 591701001

№ 36 от 30.03.2022

**Собственникам жилого дома,
расположенного по адресу
Пермский край, Октябрьский р-н,
с Русский Сарс, кадастровый
номер 59:27:0641001:782**

О регистрации права

Уважаемые потенциальные правообладатели жилого дома!

По данным Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) сведения о правообладателе в отношении жилого дома, площадью 30,6 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Октябрьский р-н, с Русский Сарс, кадастровый номер 59:27:0641001:782, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) (фото дома прилагается).

Пользователи таких объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, несут риски быть признанными нарушителями земельного законодательства, предъявления претензий со стороны контрольно-надзорных органов, нарушения их прав, не могут в полном объеме распоряжаться своей недвижимостью. Поэтому гражданам необходимо позаботиться о своей недвижимости и оформить на нее права.

Легализация прав – это защита собственника от мошенничества. Защитить себя в спорах с соседями тоже поможет тот факт, что права на квартиру зарегистрированы. Документы о собственности могут быть просто потеряны и восстановить их очень сложно, вплоть до судебного разбирательства. А если право зарегистрировано, то можно без проблем получить в Росреестре копию документа. Для оформления права собственности по ранее возникшему праву необходимо обратиться в любой офис многофункционального центра «Мои документы» с паспортом и правоустанавливающим документом на недвижимое имущество (договор приватизации, договор передачи в собственность, договор купли-продажи, свидетельство о вступлении в наследство и т.д.). Регистрация ранее возникшего права осуществляется БЕСПЛАТНО.

Рекомендуем Вам зарегистрировать ранее возникшее право собственности в отношении вышеуказанного жилого дома. После регистрации права собственности просим проинформировать по тел. 8 (34266) 2-22-16.

Также информируем Вас, что в случае если на данное имущество в ближайшее время (до 01 апреля 2022 года) вами не будут предприняты меры по регистрации прав на вышеуказанный объект, публичное образование «Октябрьский городской округ» в лице Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа (далее – Комитет) будет вынуждено обратиться в орган осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество с заявлением о признании данного объекта бесхозным, далее согласно п.3 ст.225 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) по истечении года со дня постановки бесхозной недвижимой вещи на учет, Комитет обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на вышеуказанный жилой дом.

Кроме того сообщаем вам, что муниципалитет имеет право признать жилой дом выморочным. Под выморочным имуществом понимается наследственное имущество умершего гражданина, которое в предусмотренных законодательством случаях переходит в собственность РФ, субъекта РФ или муниципального образования. Наследственное имущество считается выморочным в следующих случаях (п. 1 ст. 1151 ГК РФ):

- наследники имущества отсутствуют; - никто из наследников не принял наследства;
- никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования как недостойные (ст. 1117 ГК РФ);
- все наследники отказались от наследства, и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (ст. 1158 ГК РФ).

По общему правилу жилые помещения выморочные в порядке наследования по закону переходят в муниципальную собственность.

Председатель Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности
Администрации Октябрьского городского округа Пермского края

Н.С. Кулигина

