



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ И ИНВЕСТИЦИЙ
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Куйбышева, д. 14, г. Пермь, 614000
Тел. (342) 211-70-32
E-mail: info@economy.permkrai.ru
www.economy.permkrai.ru

11.04.2023 № 18-05-01-09-4

На № _____ от _____

О классификации гостиниц

Главам муниципальных образований Пермского края
(по списку рассылки)

В целях обеспечения развития туризма, а также стимулирования получения гостиницами официальной категории по системе звезд Министерством экономического развития и инвестиций Пермского края разработан информационный материал о действующих на территории края мерах поддержки для предприятий индустрии гостеприимства, в том числе гостиниц (прилагается).

При этом обращаем внимание, что при ведении гостиничного бизнеса в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 24 ноября 1996 года № 132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации» предоставление гостиничных услуг без свидетельства о присвоении гостинице определенной категории запрещается и влечет административную ответственность.

Наличие у гостиницы категории позволяет получить потребителям необходимую и достоверную информацию об уровне качества сервисного обслуживания, что способствует повышению конкурентоспособности и привлекательности гостиницы.

Порядок классификации гостиниц установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2020 года № 1860 «Об утверждении Положения о классификации гостиниц». Для целей классификации все виды гостиниц классифицируются по системе звезд, в которой предусмотрено 6 категорий: «пять звезд», «четыре звезды», «три звезды», «две звезды», «одна звезда», «без звезд».

Проведение классификации и оформление свидетельства о присвоении гостинице определенной категории осуществляется специальными аккредитованными организациями. Единый перечень таких организаций доступен по ссылке: <https://knd.gov.ru/licenses-registry/>.

11.04.2023

059-01-57/1-1934



По результатам классификации Министерство экономического развития Российской Федерации вносит сведения о гостинице в единый перечень классифицированных гостиниц, доступный по ссылке: <https://knd.gov.ru/simpleregistry>.

Просим проинформировать представителей бизнеса о преимуществах легализации предоставляемых гостиничных услуг, а также действующих на территории края мерах поддержки и распространить приложенный информационный материал.

Приложение: на 18 л. в 1 экз.

И.о. министра



Т.П. Чуксина



МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА В СФЕРЕ ГОСТЕПРИИМСТВА С ПРИСВОЕННОЙ КАТЕГОРИЕЙ ПО СИСТЕМЕ ЗВЕЗД

2023



ПОРЯДОК ПРИСВОЕНИЯ ГОСТИНИЦЕ КАТЕГОРИИ

При предоставлении гостиничных услуг обязательное требование – наличие **свидетельства о присвоении гостинице определенной категории**, которое выдается специальными аккредитованными организациями.

Преимущества наличия категории:



возможность участия в грантах в форме государственных субсидий;



льготное налогообложение;



легальное позиционирование Вашего объекта – регистрация на федеральном сайте туристских объектов, предоставление отчетных документов гостям.

Единый перечень аккредитованных организаций, осуществляющих классификацию гостиниц:



Единый перечень классифицированных гостиниц:



Порядок получения свидетельства о присвоении гостинице определенной категории:



Закреплен Постановлением Правительства РФ от 18.11.2020 г. № 1860

10 рабочих дней



Подача **заявки** в аккредитованную организацию на проведение классификации с **приложением** необходимых **документов**



Направление аккредитованной организацией **проекта договора**, **оплата услуги** за осуществление классификации гостиницы



Экспертная оценка гостиницы аккредитованной организацией



Принятие решения о присвоении гостинице определенной категории или об **отказе** в присвоении заявленной категории/проведении классификации



Оформление и получение свидетельства (действует 3 года)

Общий срок проведения всех этапов классификации аккредитованной организацией:

не более **90** календарных дней

ЧТО ОЦЕНИВАЕТСЯ ПРИ ПОДТВЕРЖДЕНИИ КАТЕГОРИИ?

Виды объектов, которым присваивается категория

 Городская гостиница (отель)	 Гостиница, расположенная в здании культурного наследия	 Комплекс апартаментов	 Загородный отель	 Горный приют
 Центр отдыха	 Туристская деревня	 Туристская база	 База отдыха	 Акватель
 Дом охотника	 Дом отдыха	 Санаторий	 Апартобель	 Пансионат
 Хостел	 Мотель	 Шале		

Что оценивается по бальной системе

- 1 Здание и прилегающая территория
- 2 Техническое оснащение и оборудование
- 3 Состояние номерного фонда
- 4 Санитарные объекты общего пользования
- 5 Помещения общего назначения
- 6 Зона предоставления услуг питания
- 7 Качество обслуживания и гостеприимство
- 8 Услуги по организации питания
- 9 Требования к персоналу и его подготовке

По каждому пункту необходимо набрать определенное количество баллов для соответствия заявленной категории

НЕОБХОДИМЫЕ ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ ПРИСВОЕНИЯ КАТЕГОРИИ

Необходимые документы для начала процедуры классификации

- ✓ Приказ о назначении директора (для юридических лиц);
- ✓ Штатное расписание средства размещения;
- ✓ Копия свидетельства ИНН, ОГРН (ОГРНИП);
- ✓ Выписка из ЕГРЮЛ (ЕГРИП), информация об ОКВЭД (55.1; 55.10; 55.2; 55.20);
- ✓ Копия уведомления Роспотребнадзора о начале осуществления предпринимательской деятельности по предоставлению гостиничных услуг ((ОКВЭД: 55.1; 55.10; 55.2; 55.20) для всех предприятий, начавших работу позже 01.08.2009 г.).

Документы на право пользования землей (зданием, частью здания)

- ✓ Выписка из ЕГРН;
- ✓ Копия свидетельства о праве собственности (аренды), или копия иного документа, подтверждающего право заявителя на использование здания (помещения) для оказания гостиничных услуг;
- ✓ Копии договора аренды земельного участка, на котором расположены объекты, не являющиеся объектами капитального строительства, или иных документов, подтверждающих право владения или пользования указанным земельным участком.

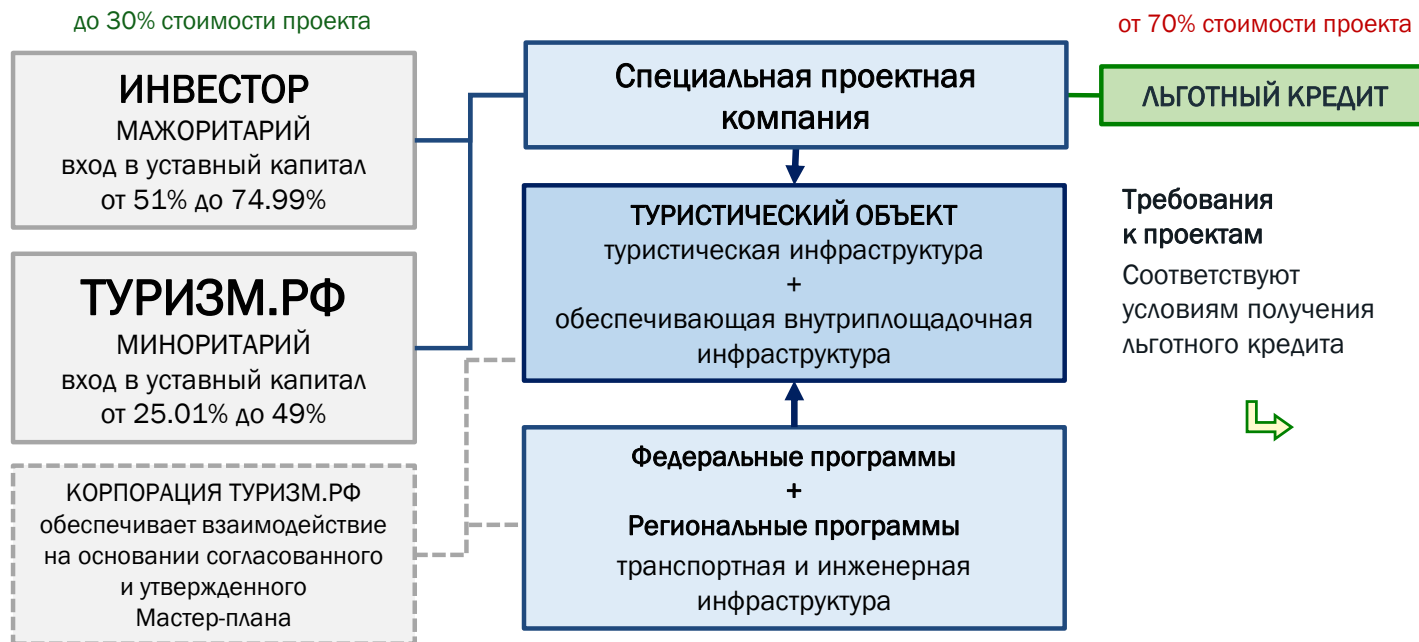
Рекомендуемые документы для начала процедуры классификации

- ✓ Пожарная безопасность;
- ✓ Антитеррористическая защищенность (постановление Правительства от 14.04.2017 г. № 447);
- ✓ Санитарно-эпидемиологические нормы (копия программы производственного контроля);
- ✓ Нормы охраны окружающей среды.



ПОДДЕРЖКА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ АО «КОРПОРАЦИЯ ТУРИЗМ.РФ» И ЛЬГОТНОЕ КРЕДИТОВАНИЕ

Поддержка инвестиционных проектов АО «Корпорация Туризм.РФ»



22 млрд руб.

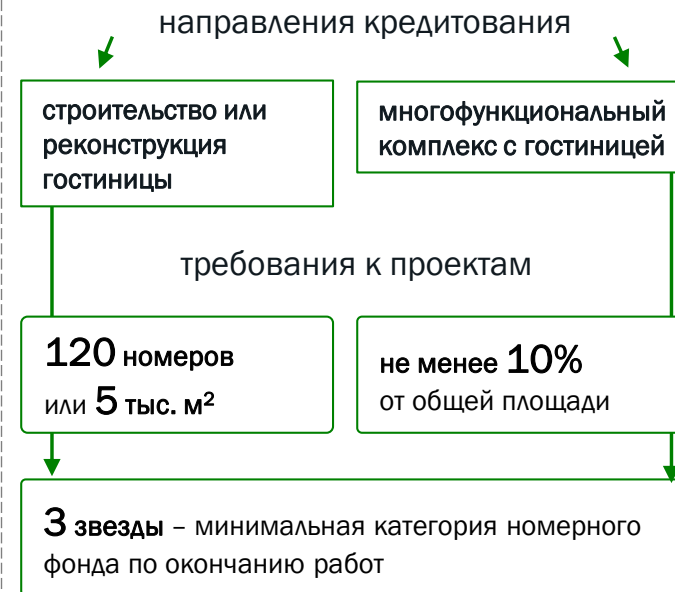
на поддержку инвесторов в
2023 -2024 гг.

Пилотные проекты

- Всесезонный курорт «Губаха»
- Гостиничный комплекс Окулова 4

Подробнее:
туризм.рф

Льготное кредитование инвестиционных проектов






параметры кредита

3–5% годовых

до 15 лет

от 100 млн руб. до 70 млрд руб.

ГРАНТОВАЯ ПОДДЕРЖКА ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

Направление	Общее финансирование	Размер гранта	План по поддержке	Общие требования	Дополнительные требования
 Создание некапитальных средств размещения	92,3 млн руб.	4,85 млн руб.	19 проектов	50% от размера гранта минимальная доля средств предпринимателя + земельный участок для реализации проекта в собственности или аренде	ОКВЭД группа 55 (основной или дополнительный)
 Создание и развитие пляжей	30,3 млн руб.	10,09 млн руб.	3 проекта		1. ОКВЭД группа 93 (основной или дополнительный) 2. Договор водопользования на водный объект рядом с пляжем
 Обустройство национального туристского маршрута	11,5 млн руб.	5,7 млн руб.	2 проекта		1. Связан с развитием национального туристского маршрута «Необычайные истории земли пермской» 2. Реализуется в направлении Пермь-Кунгур

Основные этапы



СБОР ПРОЕКТОВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ НА 2024 ГОД

Направления поддержки

Размер гранта

Консультант по вопросу



Приобретение туристского оборудования



Создание доступной туристской среды



Создание и обустройство турмаршрутов



Создание электронных путеводителей



Обустройство плавательных бассейнов



Создание и обустройство пляжей



Создание модульных средства размещения



Обустройство национального маршрута

3,2 млн руб.

5,8 млн руб.

10,5 млн руб.

4,9 млн руб.

10,5 млн руб.

Мусалёва Валерия Сергеевна

ведущий консультант

отдел развития туристических территорий

Министерства по туризму Пермского края



+7 (342) 200-99-51 (доб. 308)



vsmusaleva@mtm.permkrai.ru

Сбор проектов до 30 апреля 2023 г.

Вся необходимая информация на сайте
Министерства по туризму Пермского края



ПОНИЖЕННЫЕ СТАВКИ ПО УПРОЩЕННОЙ СИСТЕМЕ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ (УСН)

Вид деятельности	ОКВЭД	«Доходы» 6% - базовая ставка	«Доходы – Расходы» 15% - базовая ставка
 Гостиничный бизнес	Класс 55	4%	10%
 Общественное питание (до 2024 года)	Класс 56		
 Деятельность по организации отдыха детей и их оздоровления	Подгруппа 85.41.91	1%	5%
 Санаторно-курортная деятельность	Подгруппа 86.90.4		

Условия:



Выручка: не менее 70% от льготированного вида деятельности



Количество работников: до 15 человек
(для гостиничного бизнеса)

Разъяснения о порядке применения ставок и заполнения декларации по УСН:




НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ДЛЯ НОВОГО БИЗНЕСА

1

Для впервые зарегистрированных после 1 января 2022 года налогоплательщиков, применяющих УСН (в течение 3 лет с момента регистрации)

	«Доходы» 6% - базовая ставка	«Доходы – Расходы» 15% - базовая ставка
1-ый год	1%	5%
2-ой год	2%	7%
3-ий год	4%	10%

Без ограничений по численности сотрудников, доходу и видам экономической деятельности

 Для удобства предпринимателей разработан сайт «Время роста»:



rostperm.ru

2

Налоговая ставка 0% до 2023 года включительно для впервые зарегистрированных ИП, применяющих УСН и патентную систему налогообложения и осуществляющих деятельность в отдельных сферах (полное освобождение в течение 2 налоговых периодов)



Гостиничный бизнес (только на УСН)



Деятельность по организации отдыха детей и их оздоровления



Санаторно-курортная деятельность

Условия (только на УСН):



Выручка: не менее 70% от льготизируемого вида деятельности



Количество работников: до 15 человек

ПАТЕНТНАЯ СИСТЕМА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

Стоимость патента одна из самых низких в Приволжском федеральном округе

Кроме того, ИП имеет право **уменьшать сумму налога** на сумму страховых взносов:

- ИП без наемных работников – до 100% от суммы налога;
- ИП с наемными работниками – до 50% от суммы налога.

Страховые взносы:

2023 год = **45 842 руб.**

При этом применяются **понижающие коэффициенты** в зависимости от территории действия патента.

	Стоимость патента на 1 год*, руб. (без наемных сотрудников)			
	1 группа	2 группа	3 группа	4 группа
Понижающий коэффициент	1,0 (г. Пермь)	0,8 (г. Березники, Чайковский ГО, Добрянский ГО, Пермский МО, Соликамский ГО и др.)	0,65 (Лысьвенский ГО, Горнозаводский ГО, Осинский ГО, Чернушинский ГО и др.)	0,5 (Красновишерский ГО, Частинский МО, Октябрьский ГО, Суксунский ГО и др.)
 Услуги экскурсионные туристические	13 500	10 800	8 775	6 750
 Услуги по прокату				
 Розничная торговля с залом: до 50 кв. м (на 1 объект)	50 000	40 000	32 500	25 000
от 51 до 150 кв. м (на 1 кв. м)	1 000	800	650	500
 Розничная торговля без зала (на 1 объект)	11 100 (корректирующий коэффициент не применяется)			
 Общественное питание с залом: до 50 кв. м (на 1 объект)	28 000	22 400	18 200	14 000
от 51 до 150 кв. м (на 1 кв. м)	560	448	364	280
 Общественное питание без зала (на 1 объект)	13 500	10 800	8 775	6 750

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ

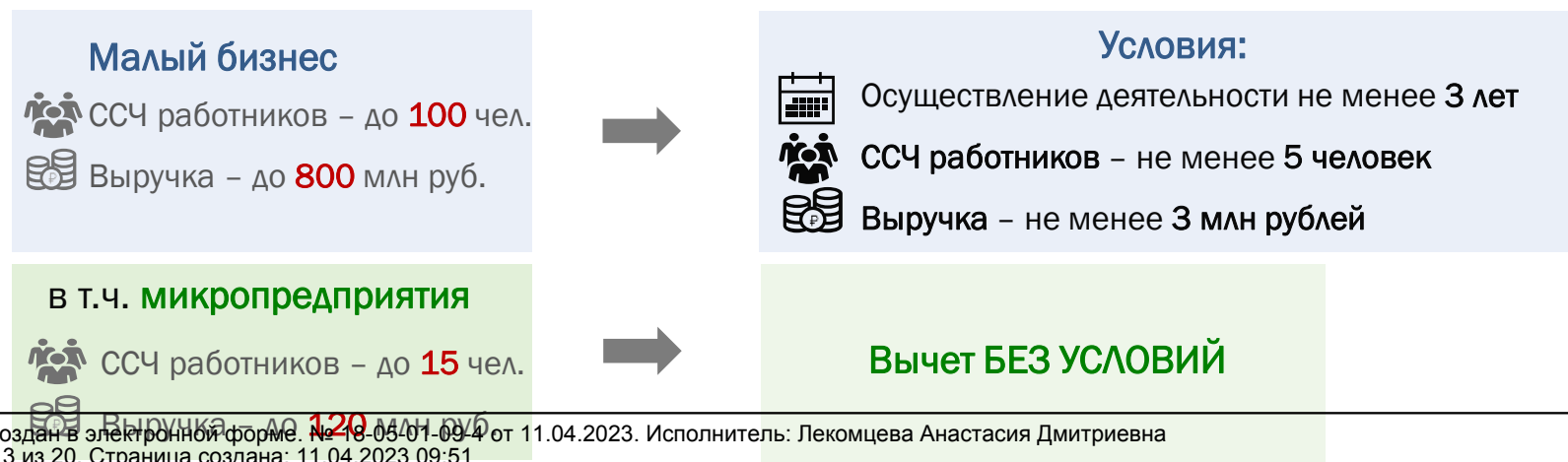
Освобождение от уплаты налога в отношении:

- ✓ **гостиниц** при условии:
 - гостиница не ниже, чем «три звезды»
 - введена в эксплуатацию после 1 января 2019 года
 - объём вложений составил не менее 500 млн руб.
- ✓ **объектов культурного наследия** при осуществлении капвложений в них после 1 января 2019 г.:
 - не менее 100 млн руб. всего, или
 - не менее 25 000 руб. на кв. м.

Вычет 100 кв. м

площади **торгово-офисного объекта** недвижимого имущества, облагаемого от кадастровой стоимости, для субъектов **малого предпринимательства**

Условия получения вычета:



НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ДЛЯ БИЗНЕСА В СФЕРЕ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ

1. Освобождение от НДС с 2022 года:

Освобождаются от НДС услуги общественного питания, оказанные:

- через **объекты общепита** – рестораны, кафе, бары, предприятия быстрого обслуживания, буфеты, кафетерии, столовые, закусочные, отделы кулинарии и иные аналогичные объекты общепита;
- вне объектов общепита по месту, выбранному заказчиком, то есть **выездное обслуживание**.

Условия применения:

- За предшествующий календарный год сумма **доходов** – не более 2 млрд руб.
- Доля доходов** от услуг общепита за предшествующий календарный год – не менее 70% в общей сумме доходов
- Среднемесячный размер выплат и иных вознаграждений - не ниже размера среднемесячной зарплаты по деятельности предприятий общепита в регионе (условие применяется с 2024 года)

2. Снижение страховых взносов с 30% до 15% независимо от включения в реестр МСП с 2022 года:

Условия применения:

- Соответствие вышеуказанным условиям
- Основной ОКВЭД – класс 56 «Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков»
- ССЧ работников – не более 1 500 человек

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ ДЛЯ СУБЪЕКТОВ МСП



Цель:

Компенсация затрат на оборудование, понесенных не ранее 01.01.2020 г., для субъектов МСП с основным ОКВЭД:

- Обработывающее производство (раздел С, за искл. 12, 18, 19, 21, 30.1)
- Сбор и утилизация отходов (38)
- **Гостиницы** (55)
- **Туризм** (79)



Размер субсидии:

суммарно в течение срока действия меры поддержки

- не более **5 млн руб.** на одного МСП
- не более 50% понесенных затрат
- до **100%** первого взноса аванса лизинга



Условия:

- Конкурсный отбор
- Затраты, понесенные с **01.01.2020 г.**
- Создание не менее **2-х рабочих мест**



Агентство по развитию
МСП Пермского края



270-09-44



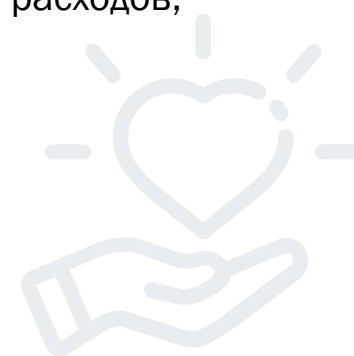
ГРАНТЫ СОЦИАЛЬНЫМ ПРЕДПРИЯТИЯМ И МОЛОДЫМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ



Единовременное однократное предоставление гранта на софинансирование не менее 25% расходов, связанных с реализацией проекта



Размер гранта: от **100** до **500** тыс. руб.



Условия для молодого предпринимателя:

- ✓ Возраст до 25 лет включительно
- ✓ Индивидуальный предприниматель или Учредитель / акционер юридического лица с долей не менее 50%
- ✓ Обучающая программа по основам предпринимательства в Центре «Мой Бизнес»

Условия для социального предприятия:

- ✓ Подтвержденный статус социального предприятия
- ✓ Индивидуальный предприниматель или ООО
- ✓ Обучающая программа по основам предпринимательства в Центре «Мой Бизнес»



Агентство по развитию
МСП Пермского края



270-09-44



ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ГАРАНТИЙ И ПОРУЧИТЕЛЬСТВ



Виды обязательств:

- Кредит
- Лизинг
- Займ
- Независимая гарантия

Условия:

До 25 млн. руб.
по 1 договору

Максимальный размер поручительства, но не более 70% от суммы обязательства

Без иного обеспечения

При сумме обязательства не более 15 млн. руб. и объему поручительства до 50%

184 месяца

Максимальный срок действия поручительства

До 10 месяцев

Рассрочка вознаграждения Поручителю

Размер вознаграждения:

0,5% - 1%



АО «Корпорация развития МСП ПК»
<https://msppk.ru/>

8-800-300-80-90



Льготные микрозаймы

Виды микрозаймов	Сумма	Ставка, %	Срок займа
«Антикризисный»	50 тыс. руб. – 3 млн руб.	3%	24 мес.
«Льготный экспресс»	50 тыс. руб. – 5 млн руб.	7%	36 мес.
«Самозанятый»	50 тыс. руб. – 1 млн руб.	3,75% - 4%	36 мес.
«Приоритетный»	50 тыс. руб. – 5 млн руб.	3,75% - 6%	36 мес.
«Стартовый»	50 тыс. руб. – 1 млн руб.	3%	36 мес.
«Подакцизный»	50 тыс. руб. – 5 млн руб.	3,75% - 7%	24 мес.

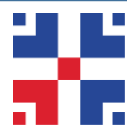
Для получения услуги необходимо:



Подготовить документы
(формы можно скачать на сайте)



Подать документы через любое отделение МФЦ
или в офисе АО «Микрофинансовая компания
Пермского края»



Микрофинансовая
компания
предпринимательского
финансирования
Пермского края

АО «Микрофинансовая компания
Пермского края»
<https://mfk59.ru/> 8-800-300-80-90



МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ЦЕНТРА «МОЙ БИЗНЕС»



**Образовательные
и консультационные услуги**



**Продвижение рекламного видеоролика
для социальных предпринимателей на ТВ**



Коворкинг, конференц-зал



Предметная фотосъемка для СМСП

- Съемка не менее 15 и не более 23 позиций товаров
- Ретушь фото



Студия продакшн

- Съемки корпоративных видео, рекламных роликов, вебинаров, видеоинструкций, интервью (не более 3 часов съемки на одного СМСП)



Выдача квалифицированной ЭЦП

- На безвозмездной основе однократно



**Выставки для субъектов МСП
и самозанятых**



Центр «Мой бизнес»
<https://msppk.ru/>



КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Министерство экономического развития и инвестиций Пермского края

<https://economy.permkrai.ru/>

 +7 (342) 211 - 70 - 28



 @economy_permkrai



Агентство по развитию
МСП Пермского края

<https://amsp.permkrai.ru/>

 + 7 (342) 270 - 09 - 44



 @msp_permkrai

мойбизнес 

Центр «Мой бизнес»

 ул. Ленина 68

<https://msppk.ru/>

 8 - 800 - 300 - 80 - 90



 @business59perm

Министерство по туризму Пермского края

<https://mtm.permkrai.ru/>

По реализации инвестиционных
проектов:

Желватых Елена Александровна
начальник отдела реализации проектов в сфере туризма

 +7 (342) 200 - 99 - 51 (доб. 307)

 eazhelvatykh@mtm.permkrai.ru

 @welcomepermkrai



По грантовой поддержке:

Мартьянова Ольга Михайловна
ведущий консультант отдела развития туристических территорий

 +7 (342) 200 - 99 - 51 (доб. 308)

 ommartyanova@mtm.permkrai.ru