**Перечень**

**документов**, которые **прикладываются к заявлению о выдаче**

**градостроительного плана земельного участка**

**(Предоставить копии документов вместе с оригиналами)**

**К заявлению** на выдачу градостроительного плана земельного участка прилагаются следующие документы:

**1.** **Правоустанавливающие документы на земельный участок** (Свидетельство о государственной регистрации право собственности на земельный участок, либо договор аренды на земельный участок);

**2.** Сведения о границах земельного участка с указанием кадастрового номера, координат, границ зон действия публичных сервитутов, из государственного кадастра недвижимости (**выписки формы К.В1; К.В2; К.В3; К.В4; К.В5; К.В6)** - **филиал ФБГУ «ФКП Росреестра» по Пермскому краю, расположенный по адресу: п.Октябрьский, ул. Трактовая, 41 (2 этаж, 208 каб.);**

**3. Правоустанавливающие документы на объекты недвижимости**, расположенные на земельном участке (Свидетельство о государственной регистрации право собственности на объект);

**4. Действующие технические паспорта (кадастровые паспорта) на объекты недвижимости**, расположенные на земельном участке: назначение объекта капитального строительства, его инвентаризационный или кадастровый номер, дата подготовки технического паспорта объекта и наименование организации, его подготовившего **(при наличии объектов)** - **Октябрьский филиал ГУП «Центр Технической Инвентаризации Пермского края», расположенный по адресу: п.Октябрьский, ул. Трактовая, 41 (1 этаж);**

**5. Действующие кадастровые паспорта на объекты недвижимости**, расположенные на земельном участке: назначение объекта капитального строительства, его инвентаризационный или кадастровый номер, дата подготовки кадастрового паспорта объекта и наименование организации, его подготовившего **(при наличии объектов)** - **филиал ФБГУ «ФКП Росреестра» по Пермскому краю, расположенный по адресу: п.Октябрьский, ул. Трактовая, 41 (2 этаж, 208 каб.) и Октябрьский филиал ГУП «Центр Технической Инвентаризации Пермского края», расположенный по адресу: п. Октябрьский, ул. Трактовая, 41 (1 этаж);**

**6.** **Технические условия на подключения (технологического присоединения)** объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, выдаваемых в соответствии с Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006 года № 83 – по данным органов (организаций), осуществляющих выдачу технических условий:

**-Водоснабжение** (ООО «Октябрьский водоканал», почтовый адрес: 617860, Пермский край, Октябрьский район, п.Октябрьский, ул. Крупской, д.11.; юридический адрес: 617860, Пермский край, Октябрьский район, п. Октябрьский, ул. Маяковского, д.14.) или (ООО «Жилсервис», расположенный по адресу: 617860, Пермский край, Октябрьский район, п. Октябрьский, ул. Крупской, д.11.);

-**Водоотведение (канализация)** (ООО «Жилсервис», расположенный по адресу: 617860, Пермский край, Октябрьский район, п. Октябрьский, ул. Крупской, д.11.) или (ООО «Октябрьский водоканал», почтовый адрес: 617860, Пермский край, Октябрьский район, п.Октябрьский, ул. Крупской, д.11.; юридический адрес: 617860, Пермский край, Октябрьский район, п. Октябрьский, ул. Маяковского, д.14.);

**-Электроснабжение** (ОАО МРСК Урал филиала «Пермэнерго» ПО Чайковские электрические сети, расположенный по адресу: 617860, Пермский край, п. Октябрьский, ул. Трактовая, д.51 (617762, Пермский край, г. Чайковский, ул. Советская, 2/17.));

**-Газоснабжение** (ОАО «Газпром Газораспределение» ЗАО «Газпром Газораспределение Пермь» Чайковский филиал, расположенный по адресу: 617861, Пермский край, п. Октябрьский, ул. Строителей, д.1 «а».) (617762,, г. Чайковский, РФ, ул. Промышленная, д.9);

-**Теплоснабжение** (ООО «Теплоэнергогаз», почтовый адрес: 617860, Пермский край, Октябрьский район, п. Октябрьский, ул. Ленина, д.66.).

-**Связь** (Пермский региональный филиал ОАО «Ростелеком», расположенный по адресу: 617860, Пермский край, Октябрьский район, п. Октябрьский, ул. Трактовая, д.16.).

**7. Протокол общего собрания собственников многоквартирного дома** (**в случае реконструкции жилого здания**).

**8.** Документ подтверждающий статус физического лица (**документ, удостоверяющий личность**) либо, **доверенность** лица, уполномоченного представлять интересы заявителя, в случае если заявителем является юридическое лицо **документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица**, а также документы, **подтверждающие государственную регистрацию** юридического лица, и **документы, подтверждающие полномочия лица**, подписавшего заявление.

**9.** **Материалы** действующей **топографической основы** на территорию проектируемого земельного участка, в случае отсутствия таковой в архиве Отдела по земельным отношениям, имуществу и градостроительству администрации Октябрьского городского поселения (результаты действующих инженерных изысканий);

**10. Сведения о расположенных в границах земельного участка объектах культурного наследия:** назначение объекта культурного наследия, наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения, регистрационный номер и дата постановки на учет в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ – по данным органа исполнительной власти специальной компетенции Пермского края в сфере государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия;

**Дни приема граждан:**

четверг с 8-00 до 17-00 (перерыв на обед с 12-00 до13-00),

пятница с 8-00 до 16-00 (перерыв на обед с 12-00 до13-00),

**Перечень оснований для отказа в предоставлении выдачи градостроительных планов земельных участков:**

- документы предоставлены не в полном объеме;

- представленные документы содержат неполную информацию, либо оформлены с отклонениями от установленных требований административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительных планов земельных участков» на территории Октябрьского городского поселения утвержденный постановлением № 314 от 13.08.2012 г.