



УРАЛГЕО

Общество с ограниченной ответственностью  
«УралГео»

## ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

(Проект планировки территории и проект межевания территории)  
по объекту

«Строительство и обустройство скважин  
Викторинского месторождения Куст № 107»

Том 2

Материалы по обоснованию

6263-ДПТ

Главный инженер проекта





А.Г. Новикова

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Пермь, 2018



## Состав исполнителей

№	Должность	Фамилия И.О.	Подпись
1	Инженер	Палкина И.Р.	
2	Ведущий инженер	Пастухова К.А.	

Документация по планировке территории (проект планировки и межевания территории) по объекту: «Строительство и обустройство скважин Викторинского месторождения Куст № 107», стадия проектирования – проектная и рабочая документация, состоит из двух томов:

Том 2. Материалы по обоснованию документации по планировке территории

## Графические материалы

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб чертежа	Кол-во листов
1	Схема расположения элементов планировочной структуры	1:50 000	1
2	Схема использования территории в период подготовки документации по планировке территории	1:2000	1
3	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	1:2000	1



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

6263-ДПТ

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Палкина И.Р.			21.06.18
Проверил		Пастухова К.А.			21.06.18

Состав исполнителей

Стадия	Лист	Разработал
		1
ООО «УралГео»		



## Содержание

Раздел 1 ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА .....	2
1 Цель и основания для разработки документации по планировке территории.....	3
1.1 Цель разработки документации по планировке территории .....	3
1.2 Основания для разработки документации по планировке территории .....	3
2 Природно-климатические условия территории .....	3
2.1 Климат .....	3
2.2 Рельеф .....	4
2.3 Геологическое строение и материнские почвообразующие породы .....	4
2.4 Гидрология и гидрография .....	5
2.5 Растительность.....	8
2.6 Животный мир .....	9
3 Состояние территории в период подготовки проекта планировки .....	12
3.1 Элементы планировочной структуры .....	12
3.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения объекта.....	12
3.3 Особые условия использования территории .....	13
Ведомость пересечения с наземными и подземными коммуникациями.....	16
Ведомость пересечения с дорогами.....	17
3.4 Организация улично-дорожной сети и движения транспорта.....	17
3.5 Вертикальная планировка, инженерная подготовка и защита территории.....	18
3.6 Функциональное зонирование .....	18
3.7 Объекты социально-культурного и общественно-делового назначения.....	18
3.8 Объекты капитального строительства федерального, регионального и местного значения.....	18
4 Нормативная документация, используемая для разработки документации по планировке территории.....	18
Раздел 2 ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ .....	20
Раздел 3 ГРАФИЧЕСКИЕ ПРИЛОЖЕНИЯ .....	38

Взам. инв. №									
	Подпись и дата								
Инв. № подл.							6263-ДПТ		
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
	Разработал	Палкина И.Р.				21.06.18	Основная часть		
	Проверил	Пастухова К.А.				21.06.18			
							ООО «УралГео»		

Раздел 1

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

6263-ДПТ
----------

Лист
2

## 1 Цель и основания для разработки документации по планировке территории

### 1.1 Цель разработки документации по планировке территории

Целью разработки документации по планировке территории является:

- 1) определение зоны планируемого размещения проектируемого объекта «Строительство и обустройство скважин Викторинского месторождения Куст № 107».
- 2) определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Документация по планировке разработана с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации.

### 1.2 Основания для разработки документации по планировке территории

Проект планировки и межевания территории по объекту «Строительство и обустройство скважин Викторинского месторождения Куст № 107» выполнен на основании Постановления администрации Октябрьского муниципального района № 147-266-01-05 от 20.03.2018г. «О подготовке документации по планировке территории».

Полевые работы выполнены в октябре 2017 года и январе 2018 года. Камеральные работы и составление технического отчета выполнены в феврале 2018 года.

## 2 Природно-климатические условия территории

### 2.1 Климат

При составлении климатической характеристики района изысканий использовались материалы по метеостанции Октябрьский.

Климат рассматриваемой территории умеренно континентальный, с холодной, продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками. Зимой на Урале часто наблюдается антициклон с сильно охлажденным воздухом. Охлаждение воздуха в антициклонах происходит, главным образом, в нижних слоях, одновременно уменьшается влагосодержание этих слоев. С высотой температура воздуха в зимнее время обычно возрастает.

Годовая величина испарения с поверхности рассматриваемой территории лежит в пределах 450–460 мм в год. В данном районе величина испарения в основном определяется радиационным балансом. По мере увеличения осадков интенсивность роста испарения снижается. При осадках более 650 мм испарение практически не меняется. Некоторая тенденция его уменьшения при осадках более 750 мм объясняется снижением величины радиационного баланса.

Распределение по территории сезонных величин испарения, особенно в весенний и летний периоды, в основном повторяет распределение его годовых значений. Зимой (XII – III) испарение в среднем равно 20–25 мм. В весенний сезон (IV–VI) испарение изменяется в основном в пределах от 90 до 120 мм. В летний период (VII–IX) испаряется больше влаги, чем ее поступает на поверхность территории, за счет ранее накопленных влагозапасов, и в среднем равна 230–270 мм. Осенью (X–XI) испарение составляет 60–70 мм. Распределение испарения внутри года по сезонам отличается большой устойчивостью.

*Температура воздуха.* Средняя годовая температура воздуха в районе составляет плюс 1,5 °С. Самым холодным зимним месяцем является январь со среднемесячной

Испарения снижается. При осадках более 650 мм испарение практически не меняется. Некоторая тенденция его уменьшения при осадках более 750 мм объясняется снижением величины радиационного баланса.	Взам. инв. №						
Распределение по территории сезонных величин испарения, особенно в весенний и летний периоды, в основном повторяет распределение его годовых значений. Зимой (XII – III) испарение в среднем равно 20–25 мм. В весенний сезон (IV–VI) испарение изменяется в основном в пределах от 90 до 120 мм. В летний период (VII–IX) испаряется больше влаги, чем ее поступает на поверхность территории, за счет ранее накопленных влагозапасов, и в среднем равна 230–270 мм. Осенью (X–XI) испарение составляет 60–70 мм. Распределение испарения внутри года по сезонам отличается большой устойчивостью.	Подпись и дата						
Температура воздуха. Средняя годовая температура воздуха в районе составляет плюс 1,5 °С. Самым холодным зимним месяцем является январь со среднемесячной	Инва. № подл.						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	5271-ДПТ	Лист
							3

температурой воздуха минус 14,5°C. Абсолютный минимум температуры воздуха равен минус 52°C. Самым теплым месяцем является июль. Средняя месячная температура июля, самого теплого месяца, составляет 17,2°C. Средняя максимальная температура июля составляет плюс 23,9 °C. Абсолютный максимум температуры составил плюс 35 °C.

*Осадки.* Количество осадков за период с ноября по март составляет 230 мм. Количество осадков за период с апреля по октябрь составляет 482 мм. Суточный максимум осадков равен 57 мм. Максимальное суточное количество осадков 1% обеспеченности по м.ст. Октябрьский составляет 78 мм.

*Ветровой режим.* Зимой преобладают ветра юго-западного направления, летом – северного и северо-западного направлений. В переходные периоды ветры неустойчивые.

## 2.2 Рельеф

В геоморфологическом отношении участок изысканий расположен на левом склоне реки Уяс.

По ландшафтному районированию рассматриваемая территория относится к Туюско-Сарскому ландшафту Пермского края, виду карстовых плато на нижнепермских известняках, доломитах и гипсах.

Местность в районе работ холмисто-грядовая. Углы наклона поверхности не превышают 3°.

Естественная поверхность в районе работ подверглась влиянию техногенных факторов при строительстве и эксплуатации нефтепромысловых объектов, автодорог.

## 2.3 Геологическое строение и материнские почвообразующие породы

В геологическом строении территории принимают участие нижнепермские отложения, перекрытые делювиальными отложениями четвертичного возраста и обвальнo-карстовые неоген-четвертичные отложениями, техногенные грунты.

С поверхности развит почвенно-растительный слой, мерзлый, мощностью 0,2 м.

Геолого-литологический разрез до глубины 5,0-80,0 м следующий (сверху-вниз):

Четвертичная система (Q)

Техногенные грунты (tQ)

Насыпной гравийный грунт с супесчаным светло-коричневым заполнителем 39,54-42,55%, гравия и гальки 57,45-60,46%, мерзлый. Грунт слежавшийся, отсыпан сухим способом, давность отсыпки менее 5 лет. Встречен с-26 с поверхности на участке отмыкания от существующей автодороги на скважину №107 по проектируемой трассе автодороги на куст №107 на ПК0-ПК0+6,9, встречен с-30а с поверхности на участке пересечения с существующей автодорогой на автодорогу Чернушка-Октябрьский по проектируемой трассе низконапорного водовода на куст №107 на ПК0+30,4-ПК0+42,2, встречен с-36 с поверхности на участке пересечения с существующей автодорогой на куст №65 по проектируемой трассе нефтегазосборного трубопровода "Куст №107 - т.врезки" на ПК18+43-ПК18+56, по проектируемой трассе ВЛ-6кВ на куст №107 с поверхности на участке пересечения с существующей автодорогой на скважину №107 на ПК0+13,2-ПК0+30,1. Мощность слоя 0,3-0,4 м.

Насыпной суглинок коричневый с единичными включениями гравия, дресвы до 10%, мерзлый. Грунт слежавшийся, отсыпан сухим способом, давность отсыпки менее 5лет. Встречен с-26 под насыпным гравийным грунтом с супесчаным заполнителем на глубине 0,4 м на участке отмыкания от существующей автодороги на скважину №107 по проектируемой трассе автодороги на куст №107 на ПК0-ПК0+6,9, встречен с-30а под

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<p>автодороги на куст №107 на ПК0-ПК0+6,9, встречен с-30а с поверхности на участке пересечения с существующей автодорогой на автодорогу Чернушка-Октябрьский по проектируемой трассе низконапорного водовода на куст №107 на ПК0+30,4-ПК0+42,2, встречен с-36 с поверхности на участке пересечения с существующей автодорогой на куст №65 по проектируемой трассе нефтегазосборного трубопровода "Куст №107 - т.врезки" на ПК18+43-ПК18+56, по проектируемой трассе ВЛ-6кВ на куст №107 с поверхности на участке пересечения с существующей автодорогой на скважину №107 на ПК0+13,2-ПК0+30,1. Мощность слоя 0,3-0,4 м.</p> <p>Насыпной суглинок коричневый с единичными включениями гравия, дресвы до 10%, мерзлый. Грунт слежавшийся, отсыпан сухим способом, давность отсыпки менее 5лет. Встречен с-26 под насыпным гравийным грунтом с супесчаным заполнителем на глубине 0,4 м на участке отмыкания от существующей автодороги на скважину №107 по проектируемой трассе автодороги на куст №107 на ПК0-ПК0+6,9, встречен с-30а под</p>								
										6263-ДПТ	Лист
											4
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата						

насыпным гравийным грунтом с супесчаным заполнителем на глубине 0,4 м на участке пересечения с существующей автодорогой на автодорогу Чернушка-Октябрьский по проектируемой трассе низконапорного водовода на куст №107 на ПК0+30,4-ПК0+42,2, встречен с-36 под насыпным гравийным грунтом с супесчаным заполнителем на глубине 0,3 м на участке пересечения с существующей автодорогой на куст №65 по проектируемой трассе нефтегазосборного трубопровода "Куст №107 - т.врезки" на ПК18+43-ПК18+56, по проектируемой трассе ВЛ-6кВ на куст №107 с поверхности на участке пересечения с существующей автодорогой на скважину №107 на ПК0+13,2-ПК0+30,1 под насыпным гравийным грунтом с супесчаным заполнителем на глубине 0,4 м. Мощность слоя 0,5-0,7 м.

#### Делювиальные отложения (dQ)

Глина коричневая легкая пылеватая, тяжелая полутвердая, в с-21 с гл. 3,8 м с единичными включениями дресвы и щебня известняка серого. Встречена по проектируемым трассам автодороги на куст №107, низконапорного водовода на куст №107 и нефтегазосборного трубопровода "Куст №107 - т.врезки", на проектируемой площадке устройства приема очистных устройств, на глубине 1,8-3,4 м. Вскрытая мощность слоя 1,5-4,7 м.

Глина коричневая легкая пылеватая, тяжелая тугопластичная, на проектируемой кустовой площадке №107 в с-2 – с-20 с гл. 3,8-7,2 м с единичными включениями дресвы и щебня известняка серого. Встречена повсеместно под почвенно-растительным слоем, насыпными грунтами и глиной полутвердой на глубине 0,2-6,5 м. Вскрытая мощность слоя 1,5-7,8 м.

#### Обвальное-карстовые неоген-четвертичные отложения (N-Q)

Щебенистый грунт с суглинистым серовато-коричневым полутвердым заполнителем 30-42,86%, щебень и дресва известняка серого низкой прочности, выветрелого, трещиноватого. Встречен по проектируемой трассе нефтегазосборного трубопровода "Куст №107 - т.врезки" и на проектируемой площадке устройства приема очистных устройств на глубине 6,5-10,1 м. Вскрытая мощность слоя 1,1-2,4 м.

Глыбовый грунт, глыбы известняка серого средней прочности 50%, щебень известняка серого средней прочности 30%, обломочный материал выветрелый, трещиноватый, заполнитель суглинок серый полутвердый 20%, с глубины 20,0 м - прослоями (20% от общего слоя) дресвяный грунт с суглинистым серым полутвердым заполнителем 40%, дресва и щебень известняка серого низкой прочности, выветрелого, трещиноватого. С глубины 26,8 м с включениями глыб и щебня ангидрита голубовато-серого прочного, выветрелого. Мощность слоя 14,8 м.

#### Пермская система (P)

##### Нижнепермские отложения ( $P_I$ )

Ангидрит голубовато-серый средней прочности слабыветрелый неразмягчаемый, кристаллической структуры, пятнистый, с глубины 33,0 м с прослойками гипса серого средней прочности мощностью до 0,1 м (5% слоя). Встречен на глубине 27,3 м и 43,8 м. Мощность слоя 44,5 м.

Доломит серый, светло-серый средней прочности средневыветрелый неразмягчаемый, кристаллической структуры, пятнистый. Встречен на глубине 35,6 м. Мощность слоя 8,2 м.

## **2.4 Гидрология и гидрография**

Согласно схематической карте естественной защищенности пресных подземных вод от поверхностного загрязнения, разработанной в институте ПермНИПИнефть,

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<p>Нижнепермские отложения (<math>P_I</math>)</p> <p>Ангидрит голубовато-серый средней прочности слабовыветрелый неразмягчаемый, кристаллической структуры, пятнистый, с глубины 33,0 м с прослойками гипса серого средней прочности мощностью до 0,1 м (5% слоя). Встречен на глубине 27,3 м и 43,8 м. Мощность слоя 44,5 м.</p> <p>Доломит серый, светло-серый средней прочности средневыветрелый неразмягчаемый, кристаллической структуры, пятнистый. Встречен на глубине 35,6 м. Мощность слоя 8,2 м.</p> <p><b>2.4 Гидрология и гидрография</b></p> <p>Согласно схематической карте естественной защищенности пресных подземных вод от поверхностного загрязнения, разработанной в институте ПермНИПИнефть,</p>						
			6263-ДПТ						
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	
									Лист
									5



изыскиваемая территория расположена на участке, хорошо защищенном от поверхностного загрязнения. В гидрогеологическом отношении территория изысканий относится к гидрогеологической области карстовых вод Уфимского плато. Здесь распространен иренский водоносный комплекс.

#### *Иренский водоносный комплекс*

Водоносный комплекс приурочен к иренской свите кунгурского яруса, сложенной чередующимися гипсово-ангидритовыми и карбонатными пачками, сильно закарстованными. По мере погружения водоносного комплекса под молодые отложения, гипсово-ангидритовые пачки сменяются доломитами и известняками. С гипсами и ангидритами иренской свиты связаны разобщенные карстовые водотоки, обусловившие спорадическую обводненность пород. Глубина залегания карстовых вод от 10,0 до 42,7 м. Дебит родников от 0,1 до 100 л/сек. Характерная особенность подземных вод иренского комплекса – довольно однообразный химический состав и стабильная минерализация (2,5-3,0 г/л), жесткость их до 30 мг/экв.

Гидрографическая сеть рассматриваемой территории принадлежит бассейну Каспийского моря (р. Кама). Объекты изысканий расположены на водосборной площади р. Уяс.

Согласно ГОСТ 19179-73 р. Уяс относится к малым рекам.

Коэффициент густоты речной сети составляет в районе изысканий 0,41-0,5 км/км<sup>2</sup>.

По гидрологическому режиму изыскиваемые водотоки относятся к восточно-европейскому типу с четко выраженным весенним половодьем, летне-осенней меженью с подъемами уровня за счет дождей, и устойчивой длительной зимней меженью.

#### *Характеристика водотоков и объектов изысканий*

##### *Кустовая площадка № 107*

Рельеф на территории площадки техногенно-спланированный.

Кустовая площадка №107 расположена на левом склоне р. Уяс.

Ближайший водный объект – р. Уяс – расположен на расстоянии 0,9 км от границы площадки.

*Река Уяс* – левобережный приток р. Ирень. Исток реки – лесная мочажина. Согласно измерениям по топографическим картам отметка истока составляет 222,28 м.

Длина реки согласно данным государственного водного реестра составляет 27 км.

Согласно измерениям по картам и спутниковым снимкам длина от истока до створа изысканий составляет 17,5 км, длина от створа до устья 9,5 км.

Согласно измерениям по картам отметка уреза воды в створе изысканий составляет 174,19 м. Уровень высоких вод под мостом выше створа изысканий составляет 1,7 м от уреза воды. Уровень высоких вод в створе изысканий составляет 175,89 м (+1,7 м к урезу воды).

Проектируемые трассы не пересекают водных объектов и не находятся в зонах влияния максимальных уровней ближайших водных объектов.

#### *Водный режим*

В питании рек района изысканий большую часть занимают талые снеговые воды (56%). Доля дождевого и подземного стока составляет соответственно около 20% и 24%. Средний годовой модуль стока для рассматриваемой территории около 7-8 л/с км<sup>2</sup>, средний годовой слой стока составляет 200 – 250 мм.

Водный режим характеризуется четко выраженным весенним половодьем, летне-осенней меженью, прерывающейся дождевыми паводками и длительной устойчивой зимней меженью.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	воды).						
			Проектируемые трассы не пересекают водных объектов и не находятся в зонах влияния максимальных уровней ближайших водных объектов.						
			<i>Водный режим</i>						
В питании рек района изысканий большую часть занимают талые снеговые воды (56%). Доля дождевого и подземного стока составляет соответственно около 20% и 24%. Средний годовой модуль стока для рассматриваемой территории около 7-8 л/с км <sup>2</sup> , средний годовой слой стока составляет 200 – 250 мм.									
Водный режим характеризуется четко выраженным весенним половодьем, летне-осенней меженью, прерывающейся дождевыми паводками и длительной устойчивой зимней меженью.									
						6263-ДПТ			Лист
									6
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				

Начало половодья приходится на вторую декаду апреля (в среднем на 9.IV). Максимальные расходы воды наблюдаются, как правило, в третьей декаде апреля – первой декаде мая.

Продолжительность половодья составляет 28-32 суток. Окончание половодья обычно приходится на вторую декаду мая.

На долю весеннего половодья приходится около 65% годового стока в многоводные годы и 75% годового стока в маловодные годы.

С третьей декады мая – первой декады июня устанавливается летняя межень. Наинизшие за год уровни имеют место обычно в августе – начале сентября.

В летний период дождевые паводки на изыскиваемой территории являются обычным явлением, наблюдаются они почти ежегодно. Максимальные расходы воды на рассматриваемых реках во время интенсивных ливней, в отдельные годы, могут превышать расходы весеннего половодья. В среднем за летне-осенний период на реках изыскиваемой территории наблюдается 1-3 паводка, в дождливые годы число их увеличивается до 4-8. Длительность безпаводочных периодов составляет от 70 до 120 дней.

Наиболее часты дождевые паводки в октябре месяце, хотя могут наблюдаться в течение всего летне-осеннего периода. Максимальные расходы воды дождевых паводков наблюдаются во время интенсивных ливней и более вероятны в июле-августе.

#### *Ледовый режим*

На малых реках свойственно быстрое образование заберегов. Промежуток времени между образованием заберегов и установлением ледостава незначителен. Шугоход не наблюдается. В отдельные годы в результате резкого понижения температуры воздуха ледостав может установиться в одну ночь, без предварительного образования заберегов.

Зимняя межень отличается устойчивостью, большой продолжительностью (в среднем 140-160 дней) и низким стоком. Как правило, это происходит в конце октября – первой декаде ноября и продолжается до начала половодья. Наиболее маловодный период приходится на февраль – первую половину марта. В зимний период питание осуществляется за счёт подземного питания.

Увеличение или уменьшение толщины льда определяется тепловым балансом его нижней поверхности. Поэтому в морозную погоду при небольшой высоте снежного покрова нарастание толщины льда идёт более интенсивно (до 8-10 см в декаду), чем при значительной толщине снежного покрова. Это обусловлено тем, что снежный покров ввиду низкой теплопроводности уменьшает теплообмен между водой и воздухом, препятствуя охлаждению воды, а, следовательно, и увеличению толщины льда.

При снегопадах в период установления ледостава рост ледяного покрова происходит замедленно.

К концу сезона интенсивность ледообразования уменьшается до 1-4 см в декаду.

Толщина ледяного покрова. При наступлении похолодания после оттепелей наблюдается заметное увеличение толщины льда за счёт замерзания воды на льду или смерзания налитанного водой снежного покрова.

Толщина льда составляет в среднем 35-40 см.

В районе проведения работ наледные явления отсутствуют.

В среднем вскрытие и начало ледохода на реках района изысканий происходит 16-18 апреля.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	происходит замедленно. К концу сезона интенсивность ледообразования уменьшается до 1-4 см в декаду. Толщина ледяного покрова. При наступлении похолодания после оттепелей наблюдается заметное увеличение толщины льда за счёт замерзания воды на льду или смерзания напитанного водой снежного покрова. Толщина льда составляет в среднем 35-40 см. В районе проведения работ наледные явления отсутствуют. В среднем вскрытие и начало ледохода на реках района изысканий происходит 16-18 апреля.					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	6263-ДПТ		Лист
								7

## 2.5 Растительность

Согласно ботанико-географическому районированию Пермского края, территория относится к району широколиственно-елово-пихтовых лесов Прикамья.

Данный ботанико-географический район занимает южную часть области; с севера он граничит с районом южнотаежных пихтово-еловых лесов; восточная его граница идет по линии Лысьва – Кордон. Для лесов этого района характерна наиболее сложная структура, сосуществование бореальных и неморальных видов в древостое и преобладание последних в подлеске и травяном ярусе. Древесный ярус таких лесов состоит из двух-трех подъярусов. Основу первого подъяруса составляют темнохвойные породы: ель сибирская (*Picea obovata*) и пихта сибирская (*Abies sibirica*); второго и третьего подъярусов – широколиственные породы: липа сердцелистная (*Tilia cordata*), реже вяз шершавый (ильм) (*Ulmus glabra*), вяз гладкий (*Ulmus laevis*), клен платановидный (*Acer platanoides*), дуб черешчатый (*Quercus robur*). Кроме того, к основным лесообразующим породам относят повсеместно присутствующие в древесном ярусе мелколиственные породы: березу пушистую (*Betula pubescens*), тополь дрожащий (осину) (*Populus tremula*), черемуху обыкновенную (*Padus avium*), рябину обыкновенную (*Sorbus aucuparia*), ольху серую (*Alnus incana*), иву козью (*Salix caprea*).

Как правило, хорошо развит кустарниковый ярус, который представлен лещиной обыкновенной (*Corylus avellana*), бересклетом бородавчатым (*Euonymus verrucosa*), жимолостью обыкновенной (*Lonicera xylosteum*), крушиной ольховидной (*Frangula alnus*), калиной обыкновенной (*Viburnum opulus*), бузиной сибирской (*Sambucus sibirica*). Несколько реже встречаются можжевельник обыкновенный (*Juniperus communis*), шиповник коричный (*Rosa majalis*), малина обыкновенная (*Rubus idaeus*), смородина черная (*Ribes nigrum*) и красная (*Ribes rubrum*), ракитник русский (*Chamaecytisus ruthenicus*) и др. – всего до 20 видов растений.

Травяной покров обычно сплошной, высокий и состоит из 3 (4) подъярусов. В нем значительна доля папоротников (щитовник мужской (*Dryopteris filix-mas*), щитовник гребенчатый (*Dryopteris cristata*), кочедыжник женский (*Athyrium filix-femina*) и крупнотравья, кустарнички практически отсутствуют. Среди травянистых растений наибольшее число видов представлено лесными, луговыми и сорно-полевыми видами. В меньшей степени – болотными, земноводными и водными растениями. Моховой покров развит слабо и обычно встречается в темнохвойных лесах.

С севера на юг происходит смена двух подзональных групп сообществ – пихтово-еловых сложных неморальнотравяных и собственно широколиственно-елово-пихтовых неморальнотравяных. Граница между ними носит постепенный характер, затушеванный хозяйственной деятельностью человека; она проходит по линии Частые – Оса – Уинское. Лесопокрываемые земли здесь составляют 30-45%, а сельскохозяйственные – 35-55% общей площади.

В силу неравномерного действия природных экологических факторов, из-за неоднородности рельефа территории, почв, уровня грунтовых вод, а также степени антропогенного воздействия на естественные растительные сообщества (вырубки, распахивание, строительство дорог, ЛЭП и т.д.) зональный тип растительности местами очень сильно изменился. Наряду с зональным типом растительности, описанным выше, широкое распространение получили вторичные мелколиственные леса – березняки, осинники, смешанные леса с преобладанием березы, осины, липы и значительным участием хвойных пород деревьев, таких как ель, пихта, сосна; сосново-березовые травяные сообщества со значительной примесью в древесном ярусе осины и липы, а также леса с преобладанием липы.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			6263-ДПТ						
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	

Основным типом растительных сообществ в районе изысканий является вторичный смешанный лес, образованный березой повислой (*Betula pendula*), осиной, елью сибирской с примесью сосны обыкновенной (*Pinus sylvestris*). Кустарниковый ярус образован малиной обыкновенной, смородиной черной, ивой козьей, смородиной колосистой (*Ribes spicatum*), шиповником игольчатым (*Rosa acicularis*). В травяном ярусе преобладают таволга вязолистная (*Filipendula ulmaria*), борец высокий (*Aconitum septentrionale*), чина весенняя (*Lathyrus vernus*), герань лесная (*Geranium sylvaticum*), адокса мускусная (*Adoxa moschatellina*), копытень европейский (*Asarum europaeum*), майник двулистный (*Maianthemum bifolium*).

Вдоль автодорог, в районе существующей площадки скважины №107 произрастают луговые и рудеральные виды: бодяк полевой (*Cirsium arvense*), ежа сборная (*Dactylis glomerata*), пырей ползучий (*Agropyron repens*), щавель конский (*Rumex confertus*), цикорий обыкновенный (*Cichorium intybus*), полынь обыкновенная (*Artemisia vulgaris*), тимopheевка луговая (*Phleum pratense*), мать-и-мачеха обыкновенная (*Tussilago farfara*), иван-чай узколистный (*Epilobium angustifolium*), земляника лесная (*Fragaria vesca*), тысячелистник обыкновенный (*Achillea millefolium*), лопух паутинистый (*Arctium tomentosum*), горошек мышиный (*Vicia cracca*), зверобой продырявленный (*Hypericum perforatum*), манжетка обыкновенная (*Alchemilla vulgaris*), костер безостый (*Bromus inermis*). Значительные площади вдоль существующей автодороги на площадку скважины №107 также заняты ивой козьей.

По данным, предоставленным Министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края (копия письма №СЭД-30-01-25-789 от 11.09.2017 г, приложение Ж), обследование территории на наличие мест произрастания объектов растительного мира, занесенных в Красную книгу Пермского края и Красную книгу РФ, не проводилось.

По данным маршрутного обследования, проведенного в октябре 2017 г, а также анализа литературных и архивных источников (поиск и определение территориальной приуроченности (локализации) и площади популяций редких видов и видов – первоцветов) на изучаемой территории места произрастания объектов растительного мира, занесенных в Красную книгу Пермского края и Красную книгу РФ, отсутствуют.

Изменение растительного покрова и процессы его самовосстановления в условиях техногенного воздействия. Уровень трансформации растительности зависит от ее исходного состояния. Влияние выбросов в атмосферу обычно сказывается на видовом составе растений, уменьшении роли одних и увеличении роли других видов. Существенных последствий для растений и их сообществ на территории обследования выявлено не было. При нормальном режиме работы границы воздействия проектируемых сооружений на растительный покров не должны превышать охранную зону этих объектов. В случае аварийных ситуаций возможны угнетение, частичная гибель или смена растительных сообществ. Рудеральные и сорные виды растений, занесенные человеком, более устойчивы к антропогенному и техногенному воздействию, чем коренные.

## 2.6 Животный мир

Согласно зоогеографическому районированию Пермского края, территория относится к южному фаунистическому району, который охватывает всю южную часть края по линии Большая Соснова – Оханск – Кунгур. Для этого района характерны следующие виды: волк, лисица, заяц-русак, кабан, барсук, ондатра, выхухоль, еж, обыкновенный хомяк, крот, полевая мышь, зеленая жаба, озерная лягушка, прыткая

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	6263-ДПТ		Лист
								9

ящерица, медянка; птицы: желтоголовая трясогузка, малая выпь, золотистая щурка, лебедь-шипун, болотный лунь, черношейная поганка.

На территории изысканий можно встретить 2 вида земноводных, 2 вида пресмыкающихся, 21 - птиц, 19 - млекопитающих. В таблице 2.6.1 изложена информация о видах животных, не относящихся к объектам охоты.

Таблица 2.6.1 - Виды животных, встречающихся на территории изысканий, не относящиеся к объектам охоты

Наименование вида	Класс	Отряд	Обилие вида	Сообщество
Травяная лягушка	Земноводные	Бесхвостые	Многочислен	Повсеместно, увлажненные участки
Зеленая жаба			Обычен	Разнотравный луг, увлажненные участки
Живородящая ящерица	Пресмыкающиеся	Чешуйчатые	Многочислен	Повсеместно
Прыткая ящерица			Обычен	Разнотравный луг
Полевой лунь	Птицы	Соколообразные	Обычен	Разнотравный луг
Обыкновенный канюк			Многочислен	Повсеместно
Тетеревятник			Немногочислен	Смешанный лес
Обыкновенная горлица		Голубеобразные	Обычен	Смешанные леса, опушки
Перепел		Курообразные	Обычен	Разнотравный луг
Коростель		Журавлеобразные	Обычен	Разнотравный луг
Обыкновенная кукушка		Кукушкообразные	Обычен	Смешанный лес
Большой пестрый дятел		Дятлообразные	Обычен	Смешанный лес
Горихвостка обыкновенная		Воробьинообразные	Обычен	Смешанный лес
Синица большая			Обычен	Смешанный лес
Овсянка обыкновенная			Обычен	Смешанный лес
Дрозд обыкновенный			Многочислен	Смешанный лес
Луговой конек			Обычен	Разнотравный луг
Желтоголовая трясогузка			Обычен	Разнотравный луг
Полевой жаворонок			Обычен	Разнотравный луг
Ворон			Обычен	Повсеместно
Сорока			Обычен	Смешанный лес
Серая ворона			Обычен	Повсеместно
Рыжая полевка	Млекопитающие	Грызуны	Многочислен	Смешанный лес, лесолуговые участки
Обыкновенная полевка			Многочислен	Луговые участки, вырубки, разреженные участки лесов
Лесная мышь			Обычен или многочислен	Лесолуговые участки, смешанный лес
Полевая мышь			Обычен, осенью бывает многочислен на полях	Лесолуговые участки
Хомяк обыкновенный			Обычен, местами многочислен	Лесолуговые участки, опушки лесов
Крот обыкновенный		Насекомоядные	Обычен, в некоторые годы многочислен	Лесолуговые участки, разреженный смешанный лес
Обыкновенная			Обычен	Смешанный лес

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

6263-ДПТ

Лист

10



Наименование вида	Класс	Отряд	Обилие вида	Сообщество
бурозубка				
Средняя бурозубка			Обычен, в некоторые годы многочислен	Смешанный лес
Еж обыкновенный			Малочислен	Смешанный лес
Ласка		Хищные	Обычен, в некоторые годы многочислен	Разнообразные уголья, тяготеет к лесолуговым участкам
Волк			Обычен, в некоторых районах в отдельные годы многочислен	Повсеместно

По данным Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края, плотность видов животных, отнесенных к объектам охоты, на территории изысканий приведена в таблице 2.6.2.

Таблица 2.6..2 –Плотность основных видов животных, отнесенных к объектам охоты

Виды охотничьих ресурсов	Плотность, особей на 1 тыс.га.
Белка (лес)	5,69
Заяц-беляк (лес)	7,67
Кабан (лес)	0,49
Куница (лес)	0,71
Лисица (лес)	0,36
Лисица (поле)	0,61
Лось (лес)	3,82
Медведь (лес)	0,45
Рысь (лес)	0,14
Рябчик (лес)	20,85
Тетерев (лес)	13,34
Тетерев (поле)	34,87
Глухарь (лес)	5,64

Миграции млекопитающих на изыскиваемых территориях носят исключительно местный характер. Каких-либо глобальных миграционных путей на данных территориях не имеется.

По данным, предоставленным Министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края, обследование изыскиваемой территории на наличие мест обитания объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Пермского края и Красную книгу РФ, не проводилось.

По данным маршрутного обследования, проведенного в октябре 2017 г, а также анализа литературных и архивных источников (поиск и определение территориальной приуроченности (локализации) объектов животного мира) на изучаемой территории места обитания объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Пермского края и Красную книгу РФ, пути миграции охотничьих видов животных, а также глухариные тока отсутствуют.

В случае обнаружения мест обитания редких видов животных необходимо приостановить строительно-монтажные работы на данном участке до внесения

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			6263-ДПТ						
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	

корректировок в проект по сохранению данного места обитания, а также оповестить заинтересованные инстанции. Предприятие, осуществляющее реализацию данного проекта, несет ответственность за сохранение и воспроизводство объектов животного мира, занесенных в Красные Книги в соответствии с законодательством РФ и законодательством субъектов РФ (ст. 24 Закона РФ «О животном мире»).

Воздействие объектов строительства и эксплуатации на животный мир практически неустранимо, т.к. при строительстве любых техногенных объектов в разной степени, но повсеместно, происходит трансформация естественных местообитаний животных, и, соответственно, трансформация внутриэкосистемных связей, включая пищевые.

Строительство долговременных сооружений всегда наносит прямой ущерб многим видам фауны. В первую очередь страдают малоподвижные оседлые виды животных, такие как амфибии и рептилии, мелкие грызуны, беспозвоночные и др., и, прежде всего, выводковый молодняк, обитающий на ограниченной территории.

Вред, причиненный животному миру территории, будет кратковременным, связанным со строительным периодом. В период эксплуатации негативное воздействие будет сведено к минимуму.

### **3 Состояние территории в период подготовки проекта планировки**

#### **3.1 Элементы планировочной структуры**

В административном отношении участок работ расположен в границах Богородского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края в кадастровом квартале 59:27:0991001. Ближайший населенный пункт – Уяс.

Проезд к месту работ осуществляется в любое время года по асфальтированным дорогам «Пермь – Екатеринбург», «Голдыри-Орда-Октябрьский», «Чернушка-Октябрьский», далее по проселочным и промысловым дорогам.

Границы элементов планировочной структуры представлены на «Схеме расположения элементов планировочной структуры».

#### **3.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения объекта**

Технические решения, предусмотренные проектом, представлены комплексом технологических, технических и организационных мероприятий, направленных на повышение эксплуатационной надежности, противопожарной и экологической безопасности проектируемых объектов. Основные технические решения приняты по инженерно-геологическим и климатическим условиям района строительства, на основании технологической схемы производства, в соответствии с техническими регламентами и с соблюдением технических условий.

Проектируемые трассы коммуникаций прокладывается в одном коридоре с существующими коммуникациями, на минимально допустимом от них расстоянии (согласно СП 34-116-97 «Инструкция по проектированию, строительству и реконструкции промысловых нефтегазопроводов»), обеспечивающем сохранность существующих трубопроводов, ЛЭП и др. при строительстве, безопасность при проведении работ и надёжность в процессе эксплуатации.

Трубопроводы прокладываются подземно за исключением участков обвязки узлов линейной запорной арматуры.

Кустовая площадка №107 проектируется на минимальном расстоянии от существующей площадки добывающей скважины №107.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	инженерно-геологическим и климатическим условиям района строительства, на основании технологической схемы производства, в соответствии с техническими регламентами и с соблюдением технических условий.					
			Проектируемые трассы коммуникаций прокладывается в одном коридоре с существующими коммуникациями, на минимально допустимом от них расстоянии (согласно СП 34-116-97 «Инструкция по проектированию, строительству и реконструкции промысловых нефтегазопроводов»), обеспечивающем сохранность существующих трубопроводов, ЛЭП и др. при строительстве, безопасность при проведении работ и надёжность в процессе эксплуатации.					
			Трубопроводы прокладываются подземно за исключением участков обвязки узлов линейной запорной арматуры.					
Кустовая площадка №107 проектируется на минимальном расстоянии от существующей площадки добывающей скважины №107.								
						6263-ДПТ		Лист
								12
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата			

С целью рационального использования земель предполагается их минимальное занятие. Необходимая площадь земельных участков на период строительства и эксплуатации определена в соответствии с разработанным проектом полосы отвода (ППО), проектом организации строительства (ПОС), кадастровыми планами территории и действующими нормативными документами.

Общая площадь по объекту «Строительство и обустройство скважин Викторинского месторождения Куст № 107» 12,4156 га. Предусматриваемое право пользования земельными участками – аренда. Срок использования земельных участков на период эксплуатации – в соответствии со сроком действия лицензии на право пользования недрами.

Отвалы складирования почвенно-растительного слоя по трассам коммуникаций предусматриваются в границах полосы временного отвода. После завершения строительства предусмотрена рекультивация нарушенных земель.

### 3.3 Особые условия использования территории

На территории проектирования объекты ООПТ федерального, регионального и местного значения отсутствуют.

По сведениям Министерства культуры Пермского края, непосредственно под участком, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Также на участке работ отсутствуют памятники истории и культуры.

По данным Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края на территории проектируемого объекта и в радиусе 2 км от него утвержденные зоны санитарной охраны (ЗСО) подземных водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях отсутствуют.

Участок работ находится на благополучной в отношении сибирской язвы территории, на участке простых скотомогильников (биотермических ям) нет.

На территории размещения проектируемых объектов, территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации отсутствуют.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	6263-ДПТ			13

Зоны с особыми условиями использования территории представлены следующими зонами:

Наименование документа	Название зоны с особыми условиями использования	Радиус, м
«Правила охраны магистральных трубопроводов» утвержденных Постановлением Госгортехнадзора России №9 от 22 апреля 1992 г.	Охранные зоны нефтегазосборных коллекторов	25
Постановление Правительства РФ от 8 сентября 2017 г. N 1083 "Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах"	Охранные зоны магистральных газопроводов	25
Согласно СНиП 2.04.02-84«СТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ И ПРАВИЛА. ВОДОСНАБЖЕНИЕ. НАРУЖНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ.» утвержденных Постановлением Госстроя СССР от 27 июля 1984 г. N 123.	Санитарно-защитная зона водовода	10
Постановление правительства РФ от 24.02.2009 №160 (ред. От 26.08.2013) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»	Охранная зона ВЛ – 6 кВ	10

Границы зон с особыми условиями использования территории представлены на «Схеме границ зон с особыми условиями использования территории».

На рассматриваемой территории отсутствуют объекты культурного наследия. В связи с чем, «Схема границ территорий объектов культурного наследия» не разрабатывается.

Планировочные и конструктивные решения, планируемые в отношении проектируемого объекта отображены на «Схеме использования территории в период подготовки документации по планировке территории».

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	6263-ДПТ		Лист
								14
Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						
<p>Планировочные и конструктивные решения, планируемые в отношении проектируемого объекта отображены на «Схеме использования территории в период подготовки документации по планировке территории».</p> <p>В связи с чем, «Схема границ территорий объектов культурного наследия» не разрабатывается.</p> <p>На рассматриваемой территории отсутствуют объекты культурного наследия. В «Схеме границ зон с особыми условиями использования территории».</p> <p>Границы зон с особыми условиями использования территории представлены на «Схеме границ зон с особыми условиями использования территории».</p>								
использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»								

Ведомости пересечений границ зоны планируемого размещения линейного объекта с существующими ОКС, ранее утвержденными ДПТ и водными объектами приведены ниже.

### Ведомость пересечения с ВЛ и линиями связи

№ № п.п.	К М	Пикетаж по трассе		Угол пересе- чения	Наименование, направление, напряжение и владелец ЛЭП, № чертежа соответ.перехода	Число прово- дов	Расстояние от опор по пересекаемым линиям	
		ПК	+				левая опора	правая опора
1	2	3		4	5	6	7	8
Трасса нефтегазосборного трубопровода "Куст №107 - т. врезки"								
1	1	0	83.8	90°	Трасса ВЛ-6кВ на куст №107 отпайка ВЛ-6кВ ф.12 ПС35/6кВ «Казаковка» - куст №107			
2	2	18	64.9	81°	ВЛ-6кВ	3	б/н	б/н
					ПС «Казаковка» - КТП		25.5	34.7
					ООО «ЛУКОЙЛ – ПЕРМЬ»			
Трасса выкидного трубопровода "Скв. №107 - Куст №107"								
3	1	1	77.3	90°	Трасса ВЛ-6кВ на куст №107 отпайка ВЛ-6кВ ф.12 ПС35/6кВ «Казаковка» - куст №107			
Трасса низконапорного водовода на куст №107								
4	1	0	61.7	82°	ВЛ-6кВ	3	№19	№20
					ПС «Казаковка» - КТП-1206		24.2	19.5
					ООО «ЛУКОЙЛ – ПЕРМЬ»			
5	2	11	44.8	90°	Трасса ВЛ-6кВ на куст №107 отпайка ВЛ-6кВ ф.12 ПС35/6кВ «Казаковка» - куст №107			
Трасса ВЛ-6кВ на куст №107								
6	1	0	00.0	90°	ВЛ-6кВ	3	№38	№36
					ПС «Казаковка» - КТП-1206		45.6	53.6
					ООО «ЛУКОЙЛ – ПЕРМЬ»			
Трасса автодороги на куст №107								
7	1	0	18.7	90°	ВЛ-6кВ	3	№36	№37
					ПС «Казаковка» - КТП-1206		15.0	38.6
					ООО «ЛУКОЙЛ – ПЕРМЬ»			

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

6263-ДПТ

Лист

15



## Ведомость пересечения с наземными и подземными коммуникациями

№№ п.п.	Километр	На участке		Угол пересечения	Наименование трубопровода и его назначение (наземного или подземного)	Направление откуда и куда	Какой организации принадлежит трубопровод	Диаметр	Отметка поверхности земли в точке пересечения	Отметка верха трубы (глубина заложения)	Примечание
		Пикет	Плюс								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Трасса нефтегазосборного трубопровода "Куст №107 - т. врезки"											
1	2	12	05.3	78°	кабель ЭХЗ	СКЗ1обест.-АЗ	ООО «ЛУКОЙЛ – ПЕРМЬ»		237.91	0.7	
2	2	18	39.6	89°	нефтепровод	скв.65-т.вр.	ООО «ЛУКОЙЛ – ПЕРМЬ»	89	242.62	1.0	ст.
3	2	18	85.6	87°	водовод	т.вр.-скв.65	ООО «ЛУКОЙЛ – ПЕРМЬ»	95	240.96	2.2	ПАТ
4	2	18	92.3	88°	нефтепровод	АГЗУ куст 65-т.вр.	ООО «ЛУКОЙЛ – ПЕРМЬ»	159	240.84	1.6	ст.
Трасса выкидного трубопровода "Скв. №107 - Куст №107"											
5	1	0	00.0	90°	нефтепровод	скв.107-АГЗУ-1464	ООО «ЛУКОЙЛ – ПЕРМЬ»	89	233.60	1.3	ст.
6	1	0	34.0	60°	трасса низконапорного водовода на куст №107				235.12		
Трасса низконапорного водовода на куст №107											
7	1	0	00.0	87°	водовод	водозабор «Б.Танып» - БКНС-1014	ООО «ЛУКОЙЛ – ПЕРМЬ»	200	234.53	2.2	ПАТ.
8	1	0	74.4	89°	нефтепровод	скв.107-АГЗУ-1464	ООО «ЛУКОЙЛ – ПЕРМЬ»	89	236.58	1.3	ст.
9	2	10	10.3	60°	трасса выкидного трубопровода "Скв. №107 - Куст №107"				235.12		
Трасса ВЛ-6кВ на куст №107											
10	1	2	25.9	90°	трасса низконапорного водовода на куст №107				231.57		
11	1	2	30.9	90°	трасса выкидного трубопровода "Скв. №107 - Куст №107"				231.66		
12	1	2	31.9	90°	трасса нефтегазосборного трубопровода "Куст №107 - т. врезки"				231.69		
6263-ДПТ											Лист
											16
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата						


## Трасса автодороги на куст №107

13	1	0	29.8	88°	нефтепровод	скв.107-АГЗУ-1464	ООО «ЛУКОЙЛ – ПЕРМЬ»	89	234.66	1.3	ст.
14	1	0	35.8	88°	трасса низконапорного водовода на куст №107				235.19		
15	1	0	40.7	86°	трасса нефтегазосборного трубопровода "Куст №107 - т. врезки"				235.39		


## Ведомость пересечения с дорогами

№№ п.п.	Положение оси пересекаемого сооружения по трассе		Название дороги	Вид покрытия	Положение трассы на дороге		Угол пересечения	Ширина		Отметка Г. Р., или оси проезжей части	Схема поперечного сечения пересекаемой дороги
	проектн. км	пикет плюс			километр	пикет		земляного полотна	проезжей части		


## Трасса нефтегазосборного трубопровода "Куст №107 - т. врезки"

1	1	3+17.1	трасса автодороги на куст №107				85°			235.39	
2	2	18+49.3	автодорога на куст №65	Г			90°	12.8	9.4	241.92	

## Трасса низконапорного водовода на куст №107

3	1	0+36.4	а.д. на а.д. Чернушка - Октябрьский	Г			90°	11.7	7.0	235.87	
4	1	9+17.5	трасса автодороги на куст №107				89°			235.19	

## Трасса ВЛ-6кВ на куст №107


5	1	0+21.1	автодорога на скважину №107	Г			59°	14.1	8.1	233.74	
---	---	--------	-----------------------------	---	--	--	-----	------	-----	--------	---

## Трасса автодороги на куст №107

6	1	0+0.0	автодорога на скважину №107				90°	13.6	7.5	234.36	
---	---	-------	-----------------------------	--	--	--	-----	------	-----	--------	--

## 3.4 Организация улично-дорожной сети и движения транспорта

Размещение объектов инженерной и транспортной инфраструктуры местного, регионального, федерального значения не планируется.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Трасса БЛ-БКВ на куст №107												
			5	1	0+21.1	автодорога на скважину №107	Г			59°	14.1	8.1	233.74		
			Трасса автодороги на куст №107												
			6	1	0+0.0	автодорога на скважину №107				90°	13.6	7.5	234.36		
<h3>3.4 Организация улично-дорожной сети и движения транспорта</h3> <p>Размещение объектов инженерной и транспортной инфраструктуры местного, регионального, федерального значения не планируется.</p>															
							6263-ДПТ							Лист	
														17	
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата							

### 3.5 Вертикальная планировка, инженерная подготовка и защита территории

Данным проектом предусматривается изменение существующих высотных отметок рельефа по трассе автодороги и площадки проектируемого куста. По трассам проектируемых выкидных трубопроводов изменение высотных отметок рельефа не планируется. «Схема вертикальной планировки» в данном проекте не разрабатывается. После окончания строительства предусмотрена рекультивация земельного участка.

### 3.6 Функциональное зонирование

Формирование в существующей планировочной структуре новых функциональных зон не предусмотрено.

### 3.7 Объекты социально-культурного и общественно-делового назначения

Создание новых объектов социально-культурного и общественно-делового назначения проектом не предусмотрено.

### 3.8 Объекты капитального строительства федерального, регионального и местного значения

Размещение объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения не планируется.

## 4 Нормативная документация, используемая для разработки документации по планировке территории

При разработке проекта были использованы следующие материалы:

- Технический отчет по инженерным изысканиям «Строительство и обустройство скважин Викторинского месторождения Куст № 107», выполненный ООО «УралГео» в 2018 г.;

- Проектная документация «Строительство и обустройство скважин Викторинского месторождения Куст № 107». Раздел 8 «Перечень мероприятия по охране окружающей среды». Часть 2 «Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов».

Проект выполнен в соответствии с действующими нормативными документами:

- Градостроительный кодекс РФ (ГрК РФ) от 29 декабря 2004 г. N 190-ФЗ;
- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ;
- Постановление Правительства РФ №564 от 12.05.2017г.;
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ №742/пр от 25.04.2017г.;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 N 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 N 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<p>градостроительный кодекс РФ (ГрК РФ) от 28 декабря 2004 г. N 190-ФЗ;</p> <p>- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ;</p> <p>- Постановление Правительства РФ №564 от 12.05.2017г.;</p> <p>- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ №742/пр от 25.04.2017г.;</p> <p>- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 N 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;</p> <p>- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 N 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;</p> <p>- Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</p>								
										6263-ДПТ	Лист
											18
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата						

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 N7-ФЗ;
- Постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009г. №160;
- Постановление Госгортехнадзора РФ № 9 от 22.04.1992 «Правила охраны магистральных трубопроводов».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	6263-ДПТ			19

Раздел 2  
ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

6263-ДПТ
----------

Лист
20





муниципального района предложения о порядке, сроках подготовки и содержания документации по планировке территории указанной в пункте 1 настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования и подлежит размещению на официальном сайте Октябрьского муниципального района.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Октябрьского муниципального района, начальника Управления ресурсами и развития инфраструктуры Администрации Октябрьского муниципального района Пермского края С.В. Мокроусова.

Глава муниципального района -  
глава администрации Октябрьского  
муниципального района Пермского края

Г. В. Поезжаев



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					6263-ДПТ	Лист
								22
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док		Подп.



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Советская, д. 64, г. Пермь, 614000  
Тел. (342) 237-61-66, факс (342) 237-61-66  
E-mail: info@giokn.permkrai.ru  
ОКПО 15529947, ОГРН 1175958018576  
ИНН/КПП 5902043202/590201001

03.10.2017 № СЭД-55-01-19-2020

И. № 7155УГ-13494 от 15.08.2017

**Об отсутствии объектов  
культурного наследия**

Главному инженеру проекта  
ООО «УралГео»  
А.Г. Новиковой

Ул. Революции, д. 8, г. Пермь,  
614007

[uralgeo@uralgeo.perm.ru](mailto:uralgeo@uralgeo.perm.ru)

[oborin@uralgeo.perm.ru](mailto:oborin@uralgeo.perm.ru)

Уважаемая Анна Геннадьевна!

Рассмотрев Ваш запрос, Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Пермского края сообщает следующее.

На момент обращения в границах участка инженерно-экологических изысканий по объекту «Строительство и обустройство скважин Викторианского месторождения Куст № 107», расположенного на существующей кустовой площадке и в коридоре линейных объектов, примерно в 1,0 км к северу от н.п. Уяс Октябрьского муниципального района Пермского края, с географическими координатами исследуемой территории (WGS-84): 56°35'23.17" с.ш. 56°44'27.06" в.д., 56°35'19.30" с.ш. 56°44'26.52" в.д., 56°35'06.62" с.ш. 56°44'40.19" в.д., 56°35'03.13" с.ш. 56°44'49.46" в.д., 56°35'04.92" с.ш. 56°45'36.12" в.д., 56°35'06.70" с.ш. 56°45'36.59" в.д., 56°35'06.75" с.ш. 56°45'41.99" в.д., 56°35'12.11" с.ш. 56°45'51.80" в.д., 56°35'10.02" с.ш. 56°45'55.82" в.д., 56°35'04.62" с.ш. 56°45'46.24" в.д., объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

И.о. начальника

Р.Ф. Вильданов,  
212 50 96

Е.Н. Гонцова



СЭД-55-01-19-2020

03.10.2017

И.о. инв. №	
Подпись и дата	
И.о. инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	6263-ДПТ	Лист
							23



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО  
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
(Роснедра)

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ФОНД  
ГЕОЛОГИЧЕСКОЙ ИНФОРМАЦИИ  
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ  
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ»**  
(ФБУ «ТФИ по Приволжскому  
федеральному округу»)

**ПЕРМСКИЙ ФИЛИАЛ**

ул. Крылова, д.34, г. Пермь, 614081

тел/факс: (342)238-37-78

E-mail: tfgiperm@rambler.ru

ОГРН:1025202405656 ИНН: 5257044753

06.09.2017 № 03-1477

Главному инженеру проекта  
ООО «УралГео»  
Новиковой А.Г.

Революции ул., д. 8  
Пермь, 614007

На № и 7155УГ-13492 от 15.08.2017

О предоставлении информации об источниках хозяйственно-  
Питьевого водоснабжения по испрашиваемому земельному  
участку на расстоянии более 2 км «Строительство и  
обустройство скважин Викторинского месторождения»

Рассмотрены следующие документы: 1) письмо ООО «УралГео» от  
15.08.2017 г. № и7155УГ-13492 2) географические координаты участка (WGS  
84); 3) ситуационный план без масштаба.

Участок недр, испрашиваемый в связи с предстоящей застройкой  
«Строительство и обустройство скважин Викторинского месторождения»,  
расположен в 1,5 км севернее д. Уяс, Октябрьского района Пермского края.

Географические координаты угловых точек испрашиваемого участка  
(WGS 84), согласно письму, следующие:

№	СШ	ВД
1	56°35'23,17"	56°44'27,06"
2	56°35'19,30"	56°44'26,52"
3	56°35'06,62"	56°44'40,19"
4	56°35'03,13"	56°44'49,46"
5	56°35'04,92"	56°45'36,12"
6	56°35'06,70"	56°45'36,59"
7	56°35'06,75"	56°45'41,99"
8	56°35'12,11"	56°45'51,80"
9	56°35'10,02"	56°45'55,82"
10	56°35'04,62"	56°45'46,24"



Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	6263-ДПТ	Лист
							24

В радиусе 2 км от испрашиваемого участка источники хозяйственно-питьевого водоснабжения отсутствуют.

*Приложение: Ситуационный план испрашиваемого участка по объекту: "Строительство и обустройство скважин Викторинского месторождения. Куст № 107". Масштаб 1:25000 – 2 экз.*

Врио руководителя



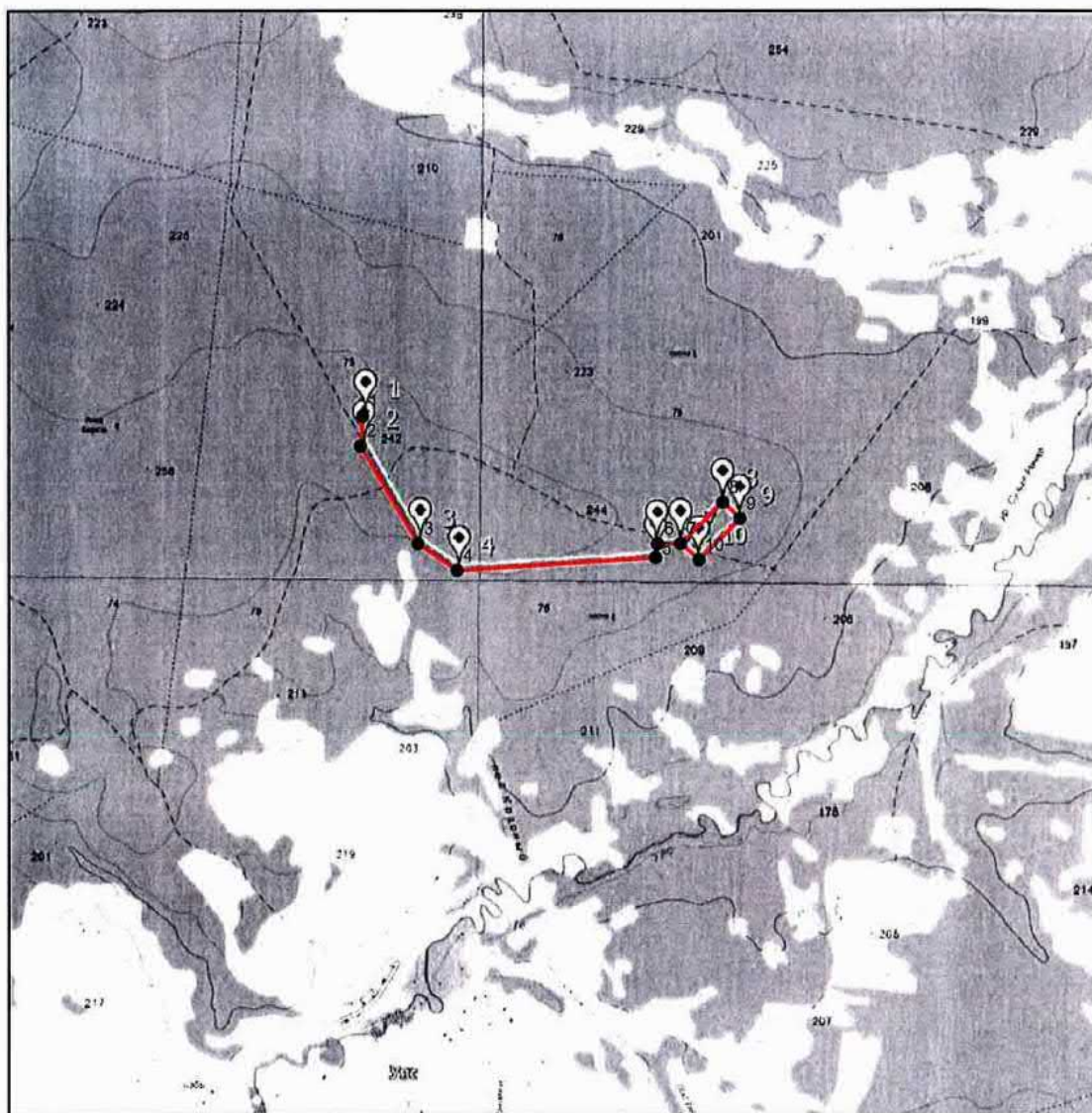
Г.И. Степанова

Е.В. Большц  
280-84-28

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
										25
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	6263-ДПТ				

Ситуационный план испрашиваемого участка по объекту:  
"Строительство и обустройство скважин Викторинского  
месторождения. Куст № 107"

Масштаб: 1:25 000



**Условные обозначения**

- Испрашиваемый участок  
● Точки

Больш Е.В.  
Пермский филиал  
ФБУ ТФГИ по ПФО

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

6263-ДПТ

Лист

26





**ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
ВЕТЕРИНАРНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Б. Гагарина, д. 10, г. Пермь, 614990  
Тел. (342) 265 54 56, факс (342) 265 55 57  
ОКПО 85101091, ОГРН 1085906004777,  
ИНН/КПП 5906083855/590601001

15.09.2017 № СЭД-49-01-12-1262

На № УГ-13495 от 15.08.2017

Главному инженеру проекта  
ООО «УралГео»

А.Г. Новиковой

Революции ул., 8,  
г. Пермь, 614007

Информация о скотомогильниках

Уважаемая Анна Геннадьевна!

Государственная ветеринарная инспекция Пермского края на Ваш запрос о наличии (отсутствии) скотомогильников на участке проведения инженерно-экологический изысканий в рамках разработки проектных материалов «Строительство и обустройство скважин Викторинского месторождения Куст № 107» расположенном в Октябрьском муниципальном районе Пермского края сообщает, что на указанном участке размещения проектируемых объектов и в радиусе 2 км от них сибиреязвенных захоронений и простых скотомогильников (биотермических ям) нет.

И.о. начальника инспекции

М.Н. Кульневская



В.В. Черемных  
212 05 27

**СЭД-49-01-12-1262**

**15.09.2017**

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						6263-ДПТ	Лист
							27
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

В.В. Черемных  
212 05 27

СЭД-49-01-12-1262

15.09.2017

Общество с ограниченной ответственностью  
«УралГео»  
Вх. № 9153 УГ/6263-10835  
« 11 » ОКТ 2017 20 г.



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Ленина, д. 57, пос. Октябрьский, 617860

Тел. (342-66) 2-19-78, факс (342-66) 2-23-10

E-mail: adm@oktyabrskiy.perm.ru

ОКПО 04037980, ОГРН 1025902307067

ИНН/КПП 594303046/595101001

29.08.2017 № СЭД-266-01-18-1242

На № И 7155У1- от 15.08.2017

**О представлении сведений**

Администрация Октябрьского муниципального района, рассмотрев Ваше обращение о представлении сведений для проведения инженерно-экологических изысканий по объекту «Строительство и обустройство скважин Викторинского месторождения. Куст «107» (далее - Объект), расположенного в Октябрьском муниципальном районе на Викторинском месторождении ЦДНГ-1, сообщает следующее.

Согласно карте-схеме, на участке размещения проектируемых объектов особо охраняемые природные территории местного значения, санкционированные полигоны ТБО и свалки, зеленые насаждения (кроме участков, относящихся к землям лесного фонда) отсутствуют.

Администрация Октябрьского муниципального района не располагает сведениями о зонах санитарной охраны источников поверхностного и подземного водоснабжения.

Глава муниципального района -  
глава администрации Октябрьского  
муниципального района

Г. В. Поезжаев

составлено на 34/266/21651, Карамов Ш.С.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
<div>ссылка на 341266/21651, Карамов Ш.К.</div>		
Изм.	Кол.уч	Лист
№док	Подп.	Дата

6263-ДПТ	Лист
	28





ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000  
Тел./факс: (831) 434-34-87, тел.: 433-74-03  
E-mail: privolzh@rosnedra.gov.ru

Директору  
по инженерным изысканиям  
ООО «УралГео»

А.Н. Сюзеву

Революции ул., д. 8,  
офис ГП «УралГео»,  
г. Пермь, 614007

07.09.2017 № ПК РОС-11-0036/2741

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о наличии полезных ископаемых в недрах  
под участком предстоящей застройки

В недрах под земельным участком предстоящей застройки объектом «Строительство и обустройство скважин Викторинского месторождения. Куст № 107», расположенным в Октябрьском муниципальном районе Пермского края, с географическими координатами поворотных точек:

Номер точки	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	56	35	23,17	56	44	27,06
2	56	35	19,30	56	44	26,52
3	56	35	06,62	56	44	40,19
4	56	35	03,13	56	44	49,46
5	56	35	04,92	56	45	36,12
6	56	35	06,70	56	45	36,59
7	56	35	06,75	56	45	41,99
8	56	35	12,11	56	45	51,80
9	56	35	10,02	56	45	55,82
10	56	35	04,62	56	45	46,24

расположены Викторинское нефтяное месторождение и горный отвод, предоставленный ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» в соответствии с лицензией ПЕМ 12498 НР с целью геологического изучения, разведки и добычи месторождений углеводородного сырья на Енапаевской площади,

Срок действия заключения 1 год.

Приложение: Ситуационный план участка на 1 л.

Заместитель начальника

Федорова Е.А. тел. 8 (342) 241-35-13



А.В. Белоконов



*[Handwritten signature]*

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

6263-ДПТ

Лист

29



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Ленина, д. 51, г. Пермь, 614006  
Тел./факс (342) 233-27-57  
E-mail: min2@priroda.permkrai.ru  
ОКПО 78891558, ОГРН 1065902004354,  
ИНН/КПП 5902293298/590201001

Главному инженеру  
ООО «УралГео»  
А.Г. Новиковой

ул. Революции, д. 8,  
г. Пермь, 614007

11.09.2017 № СЭД-30-01-25-789  
На № И7155УГ-13493 от 15.08.2017

**О направлении информации о  
природных объектах и  
природных комплексах**



Уважаемая Анна Геннадьевна!

В соответствии с запросом сообщаем, что на участке выполнения работ по разработке проектных материалов «Строительство и обустройство скважин Викторинского месторождения Куст № 107» в Октябрьском муниципальном районе особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) регионального значения, в том числе государственные природные биологические заказники Пермского края, а также ООПТ федерального значения отсутствуют.

Информируем, что в соответствии с п. 5.14. Положения о Министерстве природных ресурсов и экологии Российской Федерации (далее - Минприроды России), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2015 г. № 1219, Минприроды России является уполномоченным органом по ведению государственного кадастра ООПТ федерального значения.

Обследование испрашиваемой территории на наличие мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Пермского края и Красную книгу Российской Федерации, а также глухариных токов и путей миграции видов охотничьих ресурсов, Министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края не проводилось.

Данные по видовому составу и плотности основных видов охотничьих ресурсов на участке производства работ в границах Октябрьского муниципального района Пермского края представлены в приложении 1.

Дополнительно сообщаем, что при проектировании объектов строительства и реконструкции необходимо учитывать Требования к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных

**СЭД-30-01-25-789**

**11.09.2017**

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<p>Данные по видовому составу и плотности основных видов охотничьих ресурсов на участке производства работ в границах Октябрьского муниципального района Пермского края представлены в приложении 1.</p> <p>Дополнительно сообщаем, что при проектировании объектов строительства и реконструкции необходимо учитывать Требования к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных</p> <p><b>СЭД-30-01-25-789</b> <b>11.09.2017</b></p>								
										6263-ДПТ	Лист
											30
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата						



магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Пермского края, утвержденные постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2008 г. №706-п.

Утвержденные зоны санитарной охраны подземных и поверхностных водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях, на испрашиваемом участке отсутствуют.

Информацией о наличии (отсутствии) источников хозяйственно-питьевого водоснабжения (подземные водозаборы) располагает Пермский филиал ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (ул. Крылова, 34, г. Пермь, 614081, тел. (342) 238-37-78, Email: tfgiperm@rambler.ru. И.о. руководителя – Степанова Галина Ивановна).

Ширина водоохранной зоны р. Уяс составляет 100 м, ширина прибрежной защитной полосы 30-50 м, в зависимости от уклона берега водного объекта, (ч. 4, 11 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации (далее – Водный кодекс)).

В соответствии с ч. 5 ст. 65 Водного кодекса для реки протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Размер водоохранной зоны для р. Сухая Речка устанавливается в размере пятидесяти метров.

На участке размещения проектируемых объектов балансовые месторождения общераспространенных полезных ископаемых отсутствуют. Лицензии (разрешения) на право пользования участками недр, содержащими общераспространенные полезные ископаемые, а также горные и геологические отводы к ним, не выданы.

Схема расположения ближайших к объекту предоставленных в пользование месторождений гравийно-песчаной смеси и грунтовых строительных материалов представлена в приложении 2.

Приложение: упомянутое на 2 л. в 1 экз.

И.о. заместителя министра  
природных ресурсов, лесного  
хозяйства и экологии Пермского края

В.Ф. Маковей

Г.Н. Паршакова  
236 37 43

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	6263-ДПТ			31



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Ленина, д. 51, г. Пермь, 614006  
Тел./факс (342) 235 13 06  
E-mail: min2@priroda.permkrai.ru  
ОКПО 78891558, ОГРН 1065902004354,  
ИНН/КПП 5902293298/590201001

Директору по инженерным  
изысканиям ООО «УралГео»

А.Н. Сюезу

ул. Революции, 8, г. Пермь, 614007

25.12.2015 № СЭД-30-01-25-1040

На № 7155УГ-8325 от 27.11.2015

О представлении информации

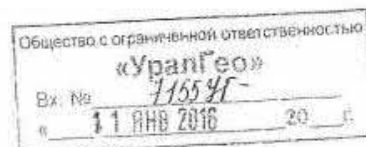
Уважаемый Александр Николаевич!

В связи с Вашим запросом Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края сообщает, что на территории Пермского края территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации отсутствуют.

Заместитель министра

В.С. Полошкин

Е.А. Печерских  
236 18 80



СЭД-30-01-25-1040

25.12.2015

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
6263-ДПТ								Лист
								32



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО РЫБОЛОВСТВУ

Федеральное государственное  
бюджетное учреждение  
«Главное бассейновое управление по  
рыболовству и сохранению  
водных биологических ресурсов»

(ФГБУ «Главрыбвод»)

Камско-Уральский филиал

614000, Пермь, Екатерининская ул., дом 32

тел. 8(342)212-65-13 факс 8(342)212-10-35

E-mail: mosrybvod-kam-ural@yandex.ru

Сайт: www.glavrybvod.ru

ОКПО 00472880 ОГРН 1037739477764

ИНН 7708044880 КПП 772401001

16.01.2018 № 4-3/71

На № и 7155УГ-65 от 16.01.2018

О предоставлении сведений

Главному инженеру проекта  
А.Г. Новиковой

614000, г. Пермь, ул. Ленина, 36

Тел: (342) 206-50-60

Email: uralgeo@uralgeo.perm.ru

На ваш запрос от 16.01.2018 г. № и 7155УГ – 65 сообщаем, что в Пермском крае  
ихтиологические заказники отсутствуют.

Начальник филиала

Рогольников М.И.

Исп.: Шилова В.И.  
Тел/факс: (342) 212-42-91



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					6263-ДПТ		Лист
									33
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				





**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Ленина, д. 51, г. Пермь, 614006  
Тел./факс (342) 233-27-57  
E-mail: min2@priroda.permkrai.ru  
ОКПО 78891558, ОГРН 1065902004354,  
ИНН/КПП 5902293298/590201001

Главному инженеру  
ООО «УралГео»  
А.Г. Новиковой

ул. Революции, д. 8,  
г. Пермь, 614007

11.09.2017 № СЭД-30-01-25-789  
На № И7155УГ-13493 от 15.08.2017

**О направлении информации о  
природных объектах и  
природных комплексах**



Уважаемая Анна Геннадьевна!

В соответствии с запросом сообщаем, что на участке выполнения работ по разработке проектных материалов «Строительство и обустройство скважин Викторинского месторождения Куст № 107» в Октябрьском муниципальном районе особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) регионального значения, в том числе государственные природные биологические заказники Пермского края, а также ООПТ федерального значения отсутствуют.

Информируем, что в соответствии с п. 5.14. Положения о Министерстве природных ресурсов и экологии Российской Федерации (далее - Минприроды России), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2015 г. № 1219, Минприроды России является уполномоченным органом по ведению государственного кадастра ООПТ федерального значения.

Обследование испрашиваемой территории на наличие мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Пермского края и Красную книгу Российской Федерации, а также глухариных токов и путей миграции видов охотничьих ресурсов, Министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края не проводилось.

Данные по видовому составу и плотности основных видов охотничьих ресурсов на участке производства работ в границах Октябрьского муниципального района Пермского края представлены в приложении 1.

Дополнительно сообщаем, что при проектировании объектов строительства и реконструкции необходимо учитывать Требования к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных

СЭД-30-01-25-789

11.09.2017

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<p>Данные по видовому составу и плотности основных видов охотничьих ресурсов на участке производства работ в границах Октябрьского муниципального района Пермского края представлены в приложении 1.</p> <p>Дополнительно сообщаем, что при проектировании объектов строительства и реконструкции необходимо учитывать Требования к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных</p> <p><b>СЭД-30-01-25-789</b> <b>11.09.2017</b></p>								
										6263-ДПТ	Лист
											34
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата						

магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Пермского края, утвержденные постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2008 г. №706-п.

Утвержденные зоны санитарной охраны подземных и поверхностных водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях, на испрашиваемом участке отсутствуют.

Информацией о наличии (отсутствии) источников хозяйственно-питьевого водоснабжения (подземные водозаборы) располагает Пермский филиал ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (ул. Крылова, 34, г. Пермь, 614081, тел. (342) 238-37-78, Email: tfgiperm@rambler.ru. И.о. руководителя – Степанова Галина Ивановна).

Ширина водоохранной зоны р. Уяс составляет 100 м, ширина прибрежной защитной полосы 30-50 м, в зависимости от уклона берега водного объекта, (ч. 4, 11 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации (далее – Водный кодекс)).

В соответствии с ч. 5 ст. 65 Водного кодекса для реки протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Размер водоохранной зоны для р. Сухая Речка устанавливается в размере пятидесяти метров.

На участке размещения проектируемых объектов балансовые месторождения общераспространенных полезных ископаемых отсутствуют. Лицензии (разрешения) на право пользования участками недр, содержащими общераспространенные полезные ископаемые, а также горные и геологические отводы к ним, не выданы.

Схема расположения ближайших к объекту предоставленных в пользование месторождений гравийно-песчаной смеси и грунтовых строительных материалов представлена в приложении 2.

Приложение: упомянутое на 2 л. в 1 экз.

И.о. заместителя министра  
природных ресурсов, лесного  
хозяйства и экологии Пермского края



В.Ф. Маковей

Г.Н. Паршакова  
236 37 43

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
								6263-ДПТ	35
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				

Приложение 1  
к письму Министерства  
природных ресурсов, лесного  
хозяйства и экологии  
Пермского края  
от 11.09.2017 №СЭД-30-01-25-789

**Информация  
о видовом составе и плотности основных видов охотничьих  
ресурсов на участке выполнения работ по разработке проектных  
материалов «Строительство и обустройство скважин Викторинского  
месторождения Куст № 107» в Октябрьском муниципальном районе  
Пермского края**

№ п/п	Виды охотничьих ресурсов	Плотность на территории Октябрьского муниципального района, особей/тыс. га
1	Белка (лес)	5,69
2	Заяц-беляк (лес)	7,67
3	Кабан (лес)	0,49
4	Куница (лес)	0,71
5	Лисица (лес)	0,36
6	Лисица (поле)	0,61
7	Лось (лес)	3,82
8	Медведь (лес)	0,45
9	Рысь (лес)	0,14
10	Рябчик (лес)	20,85
11	Тетерев (лес)	13,34
12	Тетерев (поле)	34,87
13	Глухарь (лес)	5,64

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	6263-ДПТ			36

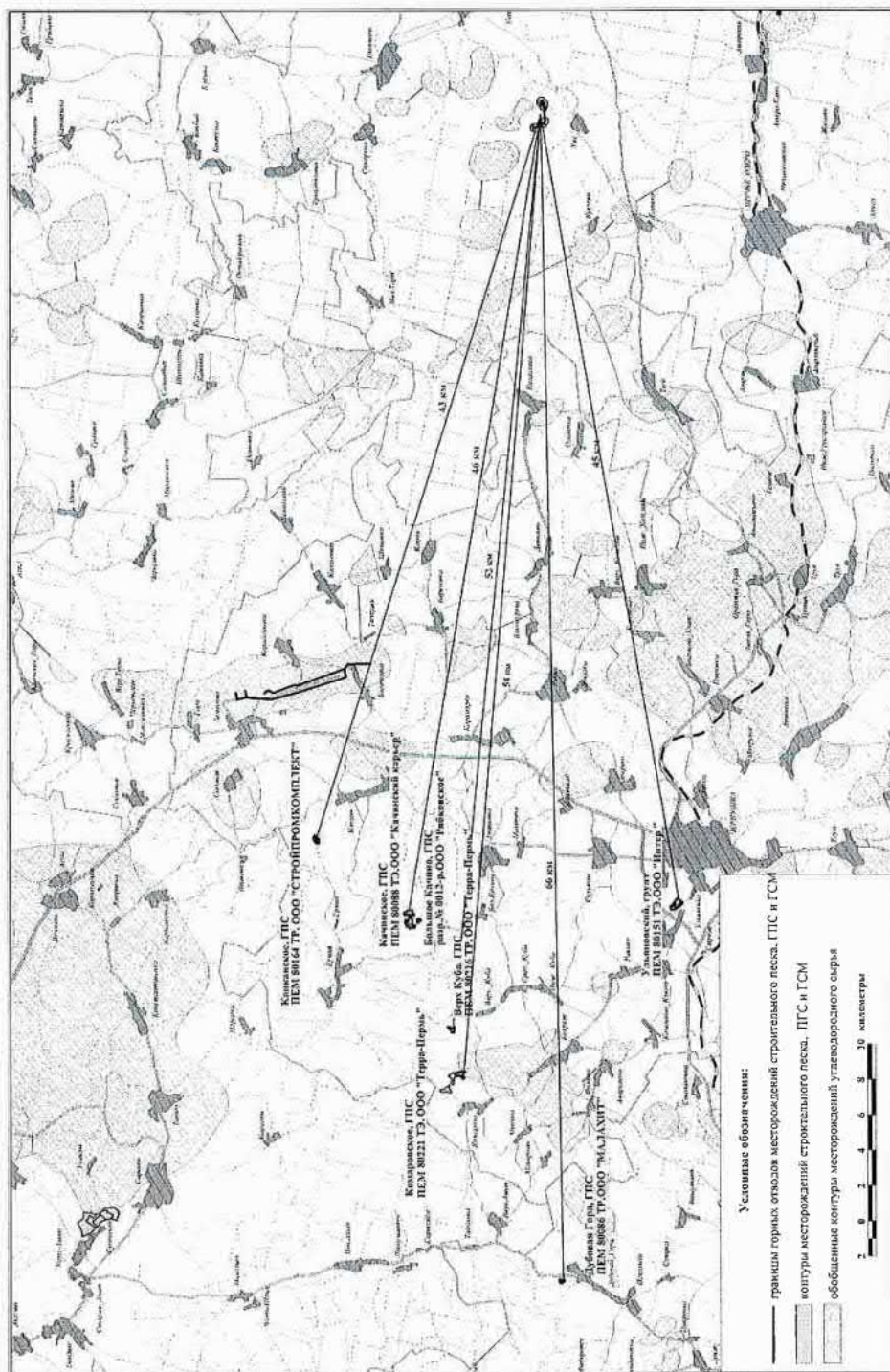


Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

Приложение 1  
к письму Министерства  
природных ресурсов, лесного  
хозяйства и экологии  
Пермского края  
от 11.09.2017 №СЭД-30-01-25-789

Схема расположения месторождений строительного песка, гравийно-песчаной смеси и грунтовых строительных материалов вблизи объекта:  
«Строительство и обустройство скважин Викторинского месторождения Куст № 107»



Раздел 3

ГРАФИЧЕСКИЕ ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

6263-ДПТ					
----------	--	--	--	--	--

Лист
38





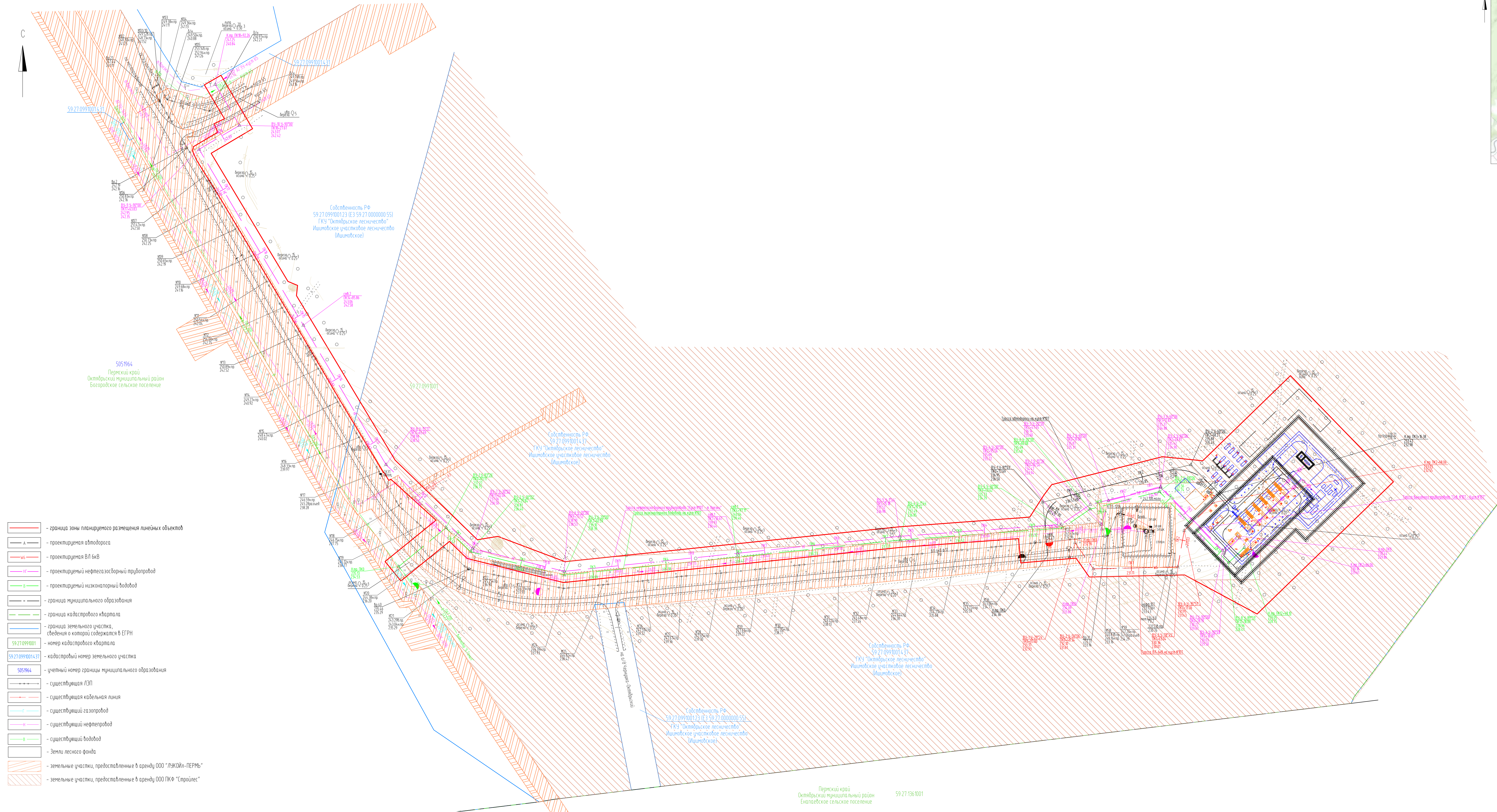
-  -Газораспределительная станция
-  -Буровая вышка
-  -АТС
-  -Ретранслятор (TV)
-  -Вышка сотовой связи
-  -Радиодлиннитель (телефон)
-  -НуПы
-  -Скважина
-  -Вал, плотина

<b>ГРАНИЦЫ:</b>		<b>МЕСТОЖИДЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ:</b>	
	-Граница края		-Нефтяные месторождения разрабатываемые
	-Граница района		-Нефтяные месторождения законсервированные
	-Граница поселения		-Нефтедобыча
	-Условная граница населенного пункта		-Полезные ископаемые
<b>НАСЕЛЕННЫЕ ПУНКТЫ:</b>		<b>ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:</b>	
	-Жилая зона		-Железная дорога
	-Бывший населенный пункт	Автомобильные дороги	
	-Производственная зона		-Регионального значения
<b>ТЕРРИТОРИИ С ОСОБИМИ ПРИРОДООХРАННЫМИ РЕЖИМАМИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:</b>			-Муниципального значения
	-Земли лесного фонда		-Проселочные, полевые
	-Границы хозяйств		-Мост
	-Границы просек	<b>ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:</b>	
	-Особо охраняемые природные территории		-Газопровод
	-Пашни		-Нефтепровод
	-Пастбища		-Нефтепровод не действующий
	-Сенокосы		-Технологические водоводы
	-Коллективные сады	Высоковольтные линии электропередач	
	-Водные объекты		-ЛЭП 35кВ
	-Болота		-ЛЭП 110кВ
	-Родник		-ЛЭП 500кВ
	-Карстовые воронки	Линии связи	
<b>ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:</b>			-Кабельные подземные линии связи
	-Полигоны твердых бытовых отходов		-Воздушные линии связи (Ст-3)
	-Зона кладбищ		-Недействующие линии связи
	-Зона скотомогильника		

— граница зоны планируемого размещения линейных объектов

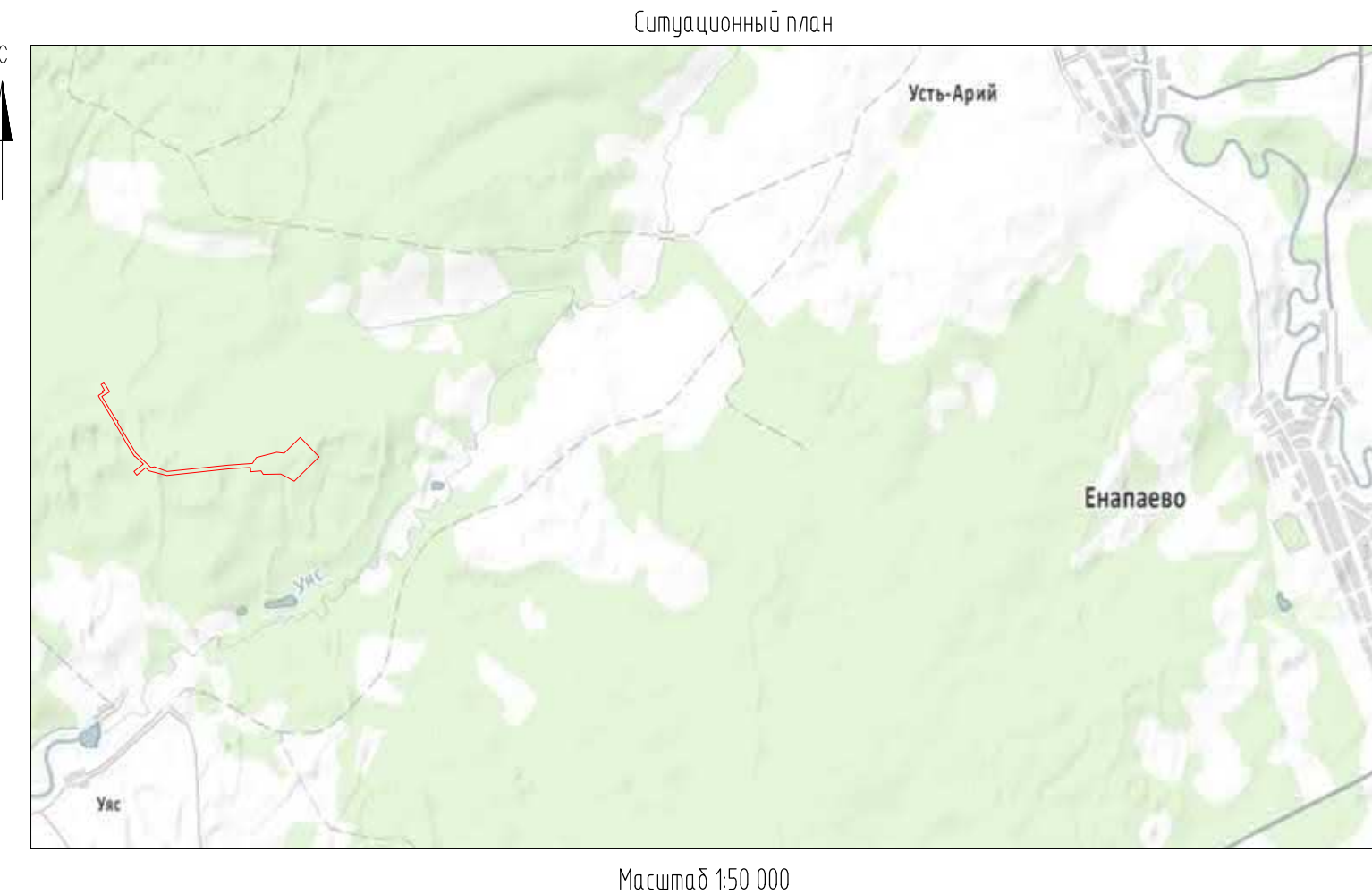
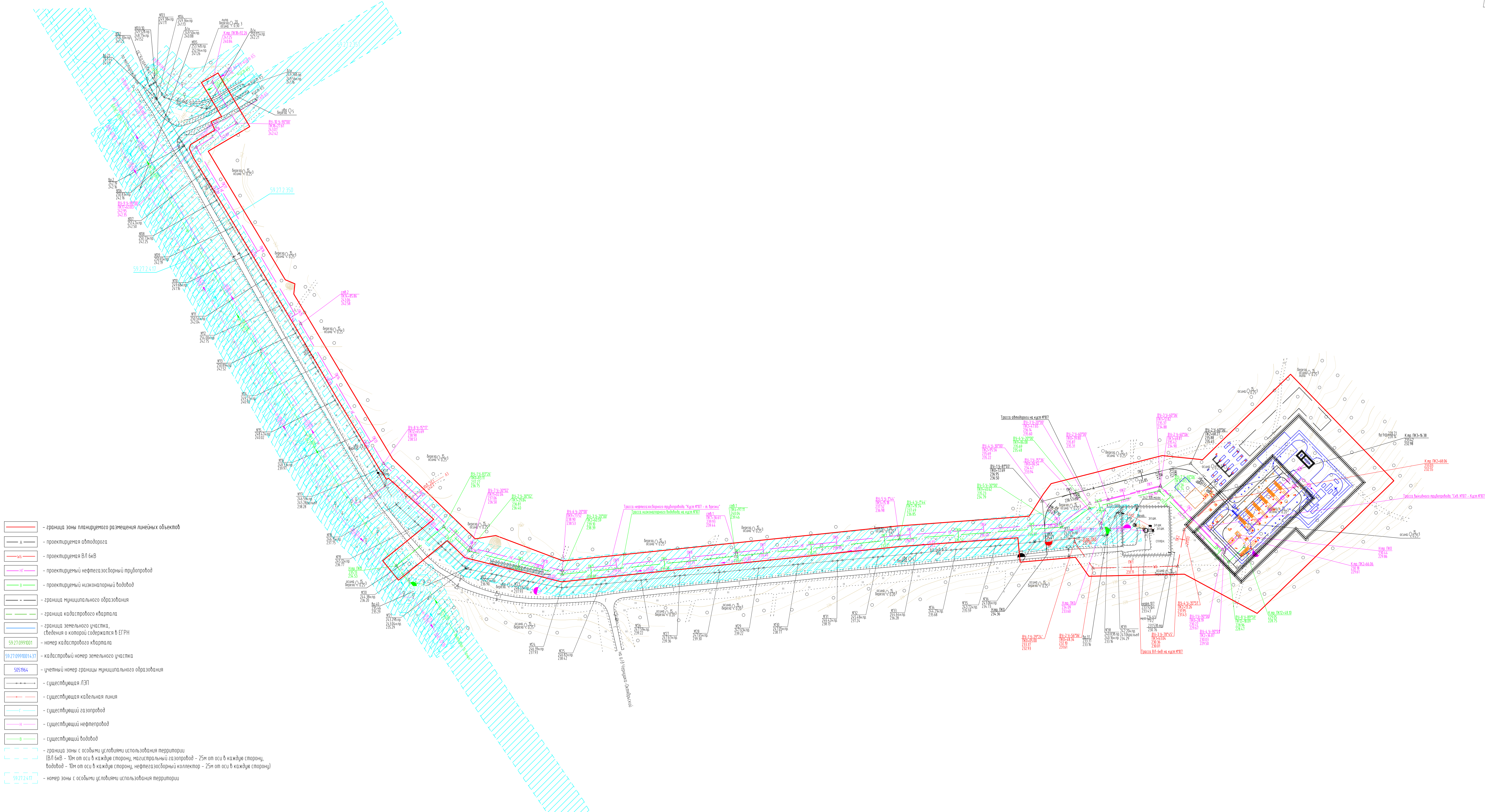
						6263-ДПТ					
						“Строительство и обустройство скважин Викторинского месторождения Куст № 107”					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
						Материалы по обоснованию			Р		1
Разработал		Палкина И.Р.			20.06.18	Схема расположения элементов планировочной структуры Масштаб 1:50000			ООО “УралГео”		
Проверил		Пастухова К.А.			20.06.18						





						6263-ДПТ		
"Строительство и обустройство скважин Викторинского месторождения Куст № 1"								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию  Схема использования территории в период подготовки документации по планировке территории Масштаб 1:2000	Степень	Лист
							Р	1
Разработал	Пастухов И.Р.	<i>И.Р. Пастухов</i>		20.06.18				
Проверил	Пастухов И.Р.	<i>И.Р. Пастухов</i>		20.06.18				
							ООО "Уралгео"	





					6263-ДПТ		
					"Строительство и обустройство скважин Викторинского месторождения Куст № 107"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	К. док.	Подпись	Дата	Страница	Лист
Разработчик	Полужан И.Р.	20.06.18				Р	1
Проектировщик	Пастухова К.А.	20.06.18					
					Материалы по обоснованию		
					Схема границ зон с особыми условиями использования территории		
					Масштаб 1:2000		
					ООО "Чрап Гео"		
					Формат А2х3		