

АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 30

по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки  
Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района  
Пермского края

«07» декабря 2016 г.

с. Петропавловск

(здание Администрации Петропавловского сельского поселения по адресу: Октябрьский район, с. Петропавловск, ул. Уральская, д.20, с 16-00 до 16-30 часов).

Председатель организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний – Якупова Ф.М., глава Петропавловского сельского поселения администрации Октябрьского муниципального района.

Секретарь организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний – Трошева Н.Ф., главный специалист отдела развития инфраструктуры, градостроительства и ЖКХ Управления ресурсами и развития инфраструктуры администрации Октябрьского муниципального района Пермского края.

Присутствовали:

1. Кокотова О.Н. – специалист Администрации Петропавловского сельского поселения;
2. Жители Октябрьского муниципального района – 7 человек (списки прилагаются).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета Депутатов Петропавловского сельского поселения от 02 сентября 2013 г. №332.

СЛУШАЛИ:

1. Председателя организационного комитета – Якупову Ф.М., главу Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района, который открыл публичные слушания. Поприветствовал всех присутствующих, представил себя, членов организационного комитета, участников публичных слушаний. Отметил, что публичные слушания проводятся в рамках реализации Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положения о публичных слушаниях в Октябрьском муниципальном районе, утвержденного решением Земского Собрания Октябрьского муниципального района от 30.04.2015г. № 461.

Напомнил, что информирование общественности о проведении публичных слушаний проводилось посредством публикации в газете «Вперед» и размещения на официальных сайтах Октябрьского муниципального района и Петропавловского сельского поселения извещения о проведении публичных слушаний.

Отметил, что слушания проводятся в соответствии с Регламентом публичных слушаний, утвержденным организационным комитетом 05 декабря 2016 года (прилагается к настоящему Протоколу). Озвучил его основные положения.

Предложил Кокотовой О.Н., специалисту Администрации Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района выступить по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

2. Докладчик по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края – Кокотова Ольга Николаевна.

Добрый день!

В Администрацию Октябрьского муниципального района поступило письмо Председателя Правительства Пермского края от 09 ноября 2016 г. № СЭД-01-82-1536 об исполнении в срок до 15 декабря 2016 года пункта 4 перечня поручений Президента Российской Федерации от 11 июня 2016 г. № Пр-1138ГС по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации 17 мая 2016 г. об организации муниципальными образованиями работы по приведению правил землепользования и застройки в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к каждой территориальной зоне и для всех видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также обеспечить доступ к таким сведениям в установленном порядке в срок до 15 декабря 2016 года.

В соответствии с п.20 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подготовку и утверждение проектов правил землепользования и застройки сельских поселений осуществляют муниципальные районы.

В целях соблюдения требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Октябрьского муниципального района от 18 ноября 2016 г. № 374-01-04 принято решение о подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Октябрьского муниципального района Пермского края, постановлением главы муниципального района – главы администрации Октябрьского муниципального района от 25 ноября 2016 г. № 12-01-18 назначены на 07 декабря 2016 года публичные слушания по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Октябрьского муниципального района Пермского края.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета Депутатов Петропавловского сельского поселения от 02 сентября 2013 г. №332 разработан в соответствии с требованиями части 2 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, устанавливает для всех видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальных зон Правил землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения, действие градостроительных регламентов на которые распространяется и устанавливается следующие предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1). Минимальная (максимальная) площадь земельных участков от 100 до 5000 кв.м;

2). Минимальный отступ строений от передней границы участка (в случае, если иной показатель не установлен линией регулирования застройки) – 3 м;

3). Минимальный отступ от границ соседнего участка до объекта капитального



строительства – 3 м, возможно сокращение отступа до 1 м, при согласовании с землепользователями смежных участков;

4). Минимальный отступ от границ соседнего участка до вспомогательных строений - 3 м;

5). Предельное количество надземных этажей зданий – 3;

6). Предельная высота зданий, строений, сооружений – 15 м ;

7). Максимальный процент застройки участка – 60%.

Спасибо за внимание!

3. Председатель организационного комитета – Якупова Ф.М., глава Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района предложил участникам публичных слушаний выразить свое мнение путем высказывания своих предложений, замечаний, обращений в устной или в письменной формах по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

СЛУШАЛИ:

4. Председатель организационного комитета – Якупова Ф.М., глава Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района уточнил, имеются ли у присутствующих предложения, замечания и обращения по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

Разъяснил, что предложения, замечания и обращения по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края также возможно предоставить в течение последующих четырех рабочих дней после проведения публичных слушаний в Управление ресурсами и развития инфраструктуры администрации Октябрьского муниципального района Пермского края по адресу: Пермский край, Октябрьский район, п. Октябрьский, ул. Тракторная, д.41, каб. 109.

Также разъяснил, что заключения о результатах публичных слушаний по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края будут опубликованы в газете «Вперед» и размещены на официальных сайтах Октябрьского муниципального района и Петропавловского сельского поселения в течении десяти рабочих дней со дня проведения публичных слушаний .

Поблагодарил всех присутствующих за проделанную работу и за участие в публичных слушаниях и объявил об окончании публичных слушаний.

Председатель: \_\_\_\_\_ *Якупова* /Ф.М.Якупова/  
(подпись)

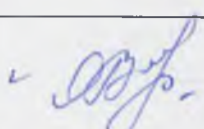
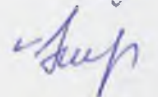

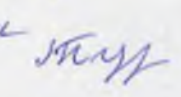
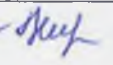


Секретарь: \_\_\_\_\_ *Трошева* /Н.Ф.Трошева/  
(подпись)

ЯВОЧНЫЙ ЛИСТ № 1

участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета Депутатов Петропавловского сельского поселения от 02 сентября 2013 г. №332.

Время проведения: 07 декабря 2016 года в 16 часов 00 минут

Место проведения: здание Администрации Петропавловского сельского поселения по адресу: Октябрьский район, с. Петропавловск, ул. Уральская, д.20.

№ п/п	Ф.И.О.	Адрес регистрации по месту проживания	Адрес фактического проживания при отличии от места регистрации	Телефон	Дополнительная информация	Подпись
1	Якупова Федора Ивановна	с. Петропавловск ул. Школьная, 18		3-57-24	-	
2	Красношарова Роза Александровна	д. Архела ул. Зеленоя, 4		3-57-34		
3	Климова Света Николаевна	с. Петропавловск ул. Центральная, 18		3-57-34		
4	Турмукова Вера Дмитриевна	с. Петропавловск ул. Школьная, 13		3-57-34		
5	Колосова Наталья Николаевна	с. Петропавловск ул. Центральная, 27		3-57-62		
6	Лухтаров Александр Викторович	д. Архела ул. Школьная, 1		3-57-34		
7	Трошева Надежда Федоровна	п. Сафо ул. Школьная, 65		2-22-16		
8						
9						



АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 31

по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки  
Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района  
Пермского края

«07» декабря 2016 г.

д. Адилева

(здание сельского дома культуры по адресу: Октябрьский район, д. Адилева, ул. Ясная, д.63, с 17-00 до 17-30 часов).

Председатель организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний – Якупова Ф.М., глава Петропавловского сельского поселения администрации Октябрьского муниципального района.

Секретарь организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний – Трошева Н.Ф., главный специалист отдела развития инфраструктуры, градостроительства и ЖКХ Управления ресурсами и развития инфраструктуры администрации Октябрьского муниципального района Пермского края.

Присутствовали:

1. Кокотова О.Н. – специалист Администрации Петропавловского сельского поселения;
2. Жители Октябрьского муниципального района – 13 человек (списки прилагаются).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета Депутатов Петропавловского сельского поселения от 02 сентября 2013 г. №332.

СЛУШАЛИ:

1. Председателя организационного комитета – Якупову Ф.М., главу Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района, который открыл публичные слушания. поприветствовал всех присутствующих, представил себя, членов организационного комитета, участников публичных слушаний. Отметил, что публичные слушания проводятся в рамках реализации Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положения о публичных слушаниях в Октябрьском муниципальном районе, утвержденного решением Земского Собрания Октябрьского муниципального района от 30.04.2015г. № 461.

Напомнил, что информирование общественности о проведении публичных слушаний проводилось посредством публикации в газете «Вперед» и размещения на официальных сайтах Октябрьского муниципального района и Петропавловского сельского поселения извещения о проведении публичных слушаний.

Отметил, что слушания проводятся в соответствии с Регламентом публичных слушаний, утвержденным организационным комитетом 05 декабря 2016 года (прилагается к настоящему Протоколу). Озвучил его основные положения.

Предложил Кокотовой О.Н., специалисту Администрации Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района выступить по проекту

внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

2. Докладчик по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края – Кокотова Ольга Николаевна.

Добрый день!

В Администрацию Октябрьского муниципального района поступило письмо Председателя Правительства Пермского края от 09 ноября 2016 г. № СЭД-01-82-1536 об исполнении в срок до 15 декабря 2016 года пункта 4 перечня поручений Президента Российской Федерации от 11 июня 2016 г. № Пр-1138ГС по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации 17 мая 2016 г. об организации муниципальными образованиями работы по приведению правил землепользования и застройки в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к каждой территориальной зоне и для всех видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также обеспечить доступ к таким сведениям в установленном порядке в срок до 15 декабря 2016 года.

В соответствии с п.20 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подготовку и утверждение проектов правил землепользования и застройки сельских поселений осуществляют муниципальные районы.

В целях соблюдения требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Октябрьского муниципального района от 18 ноября 2016 г. № 374-01-04 принято решение о подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Октябрьского муниципального района Пермского края, постановлением главы муниципального района – главы администрации Октябрьского муниципального района от 25 ноября 2016 г. № 12-01-18 назначены на 07 декабря 2016 года публичные слушания по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Октябрьского муниципального района Пермского края.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета Депутатов Петропавловского сельского поселения от 02 сентября 2013 г. №332 разработан в соответствии с требованиями части 2 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, устанавливает для всех видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальных зон Правил землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения, действие градостроительных регламентов на которые распространяется и устанавливается следующие предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1). Минимальная (максимальная) площадь земельных участков от 100 до 5000 кв.м;

2). Минимальный отступ строений от передней границы участка (в случае, если



иной показатель не установлен линией регулирования застройки) – 3 м;

3). Минимальный отступ от границ соседнего участка до объекта капитального строительства – 3 м, возможно сокращение отступа до 1 м, при согласовании с землепользователями смежных участков;

4). Минимальный отступ от границ соседнего участка до вспомогательных строений - 3 м;

5). Предельное количество надземных этажей зданий – 3;

6). Предельная высота зданий, строений, сооружений – 15 м ;

7). Максимальный процент застройки участка – 60%.

Спасибо за внимание!

3. Председатель организационного комитета – Якупова Ф.М., глава Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района предложил участникам публичных слушаний выразить свое мнение путем высказывания своих предложений, замечаний, обращений в устной или в письменной формах по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

СЛУШАЛИ:

4. Председатель организационного комитета – Якупова Ф.М., глава Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района уточнил, имеются ли у присутствующих предложения, замечания и обращения по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

Разъяснил, что предложения, замечания и обращения по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края также возможно предоставить в течение последующих четырех рабочих дней после проведения публичных слушаний в Управление ресурсами и развития инфраструктуры администрации Октябрьского муниципального района Пермского края по адресу: Пермский край, Октябрьский район, п. Октябрьский, ул. Тракторная, д.41, каб. 109.

Также разъяснил, что заключения о результатах публичных слушаний по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края будут опубликованы в газете «Вперед» и размещены на официальных сайтах Октябрьского муниципального района и Петропавловского сельского поселения в течении десяти рабочих дней со дня проведения публичных слушаний .

Поблагодарил всех присутствующих за проделанную работу и за участие в публичных слушаниях и объявил об окончании публичных слушаний.

Председатель: \_\_\_\_\_ /Ф.М.Якупова/

*Якупова*  
(подпись)

Секретарь: \_\_\_\_\_ /Н.Ф.Трошева/

*Трошева*  
(подпись)

ЯВОЧНЫЙ ЛИСТ № 1

участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета Депутатов Петропавловского сельского поселения от 02 сентября 2013 г. №332.

Время проведения: 07 декабря 2016 года в 17 часов 00 минут

Место проведения: здание сельского дома культуры по адресу: Октябрьский район, д. Адилева, ул. Ясная, д.63.

№ п/п	Ф.И.О.	Адрес регистрации по месту проживания	Адрес фактического проживания при отличии от места регистрации	Телефон	Дополнительная информация	Подпись
1	Зинцова Маргарита Ивановна	с. Петропавловск ул. Машинная, 18		3-57-24		
2	Макиенко Евгения Александровна	д. Кушела, ул. Машинная, 8		8-908-265-4461		
3	Сираева Файзул Азизовна	д. Кушела, ул. Нагорная, 9		8-952-321-28-99		
4	Сираева Файзул Рашидовна	д. Кушела ул. Нагорная, 4		8951-952-55-26		
5	Закржевская Зоя Игоревна Зензиловна	д. Кушела ул. Машинная, 9		3-05-30		
6	Сагдиева Алия Фиратовна	д. Кушела ул. Косовая, 9		8-951-92-555-10		
7	Султанова Зухра Байрамуловна	д. Кушела ул. Ясная, 68		3-05-51		
8	Акилова Наиль Идрисовна	д. Кушела ул. Ясная, 53		8908-24-24-041		
9	Харамова Ирина Ивановна	д. Кушела ул. Ясная, 2		3-05-15		


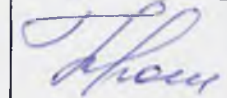

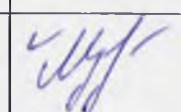


ЯВОЧНЫЙ ЛИСТ № 2

участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета Депутатов Петропавловского сельского поселения от 02 сентября 2013 г. №332.

Время проведения: 07 декабря 2016 года в 17 часов 00 минут

Место проведения: здание сельского дома культуры по адресу: Октябрьский район, д. Адилева, ул. Ясная, д.63.

№ п/п	Ф.И.О.	Адрес регистрации по месту проживания	Адрес фактического проживания при отличии от места регистрации	Телефон	Дополнительная информация	Подпись
1	Константинова Виктория Николаевна	г. Петропавловск ул. Центральная, 18		3-57-34		
2	Фромова Варвара Федоровна	г. Сара ул. Пушкина, 65		2-22-16		
3	Шайкурова Василя Аматовна	г. Агулда ул. Ясная, 51		3-05-56		
4	Султанов Алиф Рашидович	г. Армавир, ул. Кирова, 1		3-57-34		
5						
6						
7						
8						
9						

АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 32

по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки  
Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района  
Пермского края

«07» декабря 2016 г.

д. Седяш

(здание сельского дома культуры по адресу: Октябрьский район, д. Седяш, ул. Центральная, д.41, с 18-00 до 18-30 часов).

Председатель организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний – Якупова Ф.М., глава Петропавловского сельского поселения администрации Октябрьского муниципального района.

Секретарь организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний – Трошева Н.Ф., главный специалист отдела развития инфраструктуры, градостроительства и ЖКХ Управления ресурсами и развития инфраструктуры администрации Октябрьского муниципального района Пермского края.

Присутствовали:

1. Кокотова О.Н. – специалист Администрации Петропавловского сельского поселения;
2. Жители Октябрьского муниципального района – 14 человек (списки прилагаются).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета Депутатов Петропавловского сельского поселения от 02 сентября 2013 г. №332.

СЛУШАЛИ:

1. Председателя организационного комитета – Якупову Ф.М., главу Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района, который открыл публичные слушания. поприветствовал всех присутствующих, представил себя, членов организационного комитета, участников публичных слушаний. Отметил, что публичные слушания проводятся в рамках реализации Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положения о публичных слушаниях в Октябрьском муниципальном районе, утвержденного решением Земского Собрания Октябрьского муниципального района от 30.04.2015г. № 461.

Напомнил, что информирование общественности о проведении публичных слушаний проводилось посредством публикации в газете «Вперед» и размещения на официальных сайтах Октябрьского муниципального района и Петропавловского сельского поселения извещения о проведении публичных слушаний.

Отметил, что слушания проводятся в соответствии с Регламентом публичных слушаний, утвержденным организационным комитетом 05 декабря 2016 года (прилагается к настоящему Протоколу). Озвучил его основные положения.

Предложил Кокотовой О.Н., специалисту Администрации Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района выступить по проекту



внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

2. Докладчик по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края – Кокотова Ольга Николаевна.

Добрый день!

В Администрацию Октябрьского муниципального района поступило письмо Председателя Правительства Пермского края от 09 ноября 2016 г. № СЭД-01-82-1536 об исполнении в срок до 15 декабря 2016 года пункта 4 перечня поручений Президента Российской Федерации от 11 июня 2016 г. № Пр-1138ГС по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации 17 мая 2016 г. об организации муниципальными образованиями работы по приведению правил землепользования и застройки в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к каждой территориальной зоне и для всех видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также обеспечить доступ к таким сведениям в установленном порядке в срок до 15 декабря 2016 года.

В соответствии с п.20 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подготовку и утверждение проектов правил землепользования и застройки сельских поселений осуществляют муниципальные районы.

В целях соблюдения требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Октябрьского муниципального района от 18 ноября 2016 г. № 374-01-04 принято решение о подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Октябрьского муниципального района Пермского края, постановлением главы муниципального района – главы администрации Октябрьского муниципального района от 25 ноября 2016 г. № 12-01-18 назначены на 07 декабря 2016 года публичные слушания по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Октябрьского муниципального района Пермского края.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета Депутатов Петропавловского сельского поселения от 02 сентября 2013 г. №332 разработан в соответствии с требованиями части 2 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, устанавливает для всех видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальных зон Правил землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения, действие градостроительных регламентов на которые распространяется и устанавливается следующие предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1). Минимальная (максимальная) площадь земельных участков от 100 до 5000 кв.м;

2). Минимальный отступ строений от передней границы участка (в случае, если

иной показатель не установлен линией регулирования застройки) – 3 м;

3). Минимальный отступ от границ соседнего участка до объекта капитального строительства – 3 м, возможно сокращение отступа до 1 м, при согласовании с землепользователями смежных участков;

4). Минимальный отступ от границ соседнего участка до вспомогательных строений - 3 м;

5). Предельное количество надземных этажей зданий – 3;

6). Предельная высота зданий, строений, сооружений – 15 м ;

7). Максимальный процент застройки участка – 60%.

Спасибо за внимание!

3. Председатель организационного комитета – Якупова Ф.М., глава Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района предложил участникам публичных слушаний выразить свое мнение путем высказывания своих предложений, замечаний, обращений в устной или в письменной формах по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

СЛУШАЛИ:

4. Председатель организационного комитета – Якупова Ф.М., глава Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района уточнил, имеются ли у присутствующих предложения, замечания и обращения по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

Разъяснил, что предложения, замечания и обращения по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края также возможно предоставить в течение последующих четырех рабочих дней после проведения публичных слушаний в Управление ресурсами и развития инфраструктуры администрации Октябрьского муниципального района Пермского края по адресу: Пермский край, Октябрьский район, п. Октябрьский, ул. Тракторная, д.41, каб. 109.

Также разъяснил, что заключения о результатах публичных слушаний по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края будут опубликованы в газете «Вперед» и размещены на официальных сайтах Октябрьского муниципального района и Петропавловского сельского поселения в течении десяти рабочих дней со дня проведения публичных слушаний .

Поблагодарил всех присутствующих за проделанную работу и за участие в публичных слушаниях и объявил об окончании публичных слушаний.

Председатель: \_\_\_\_\_ *Якупова* \_\_\_\_\_ /Ф.М.Якупова/  
(подпись)

Секретарь: \_\_\_\_\_ *Трошева* \_\_\_\_\_ /Н.Ф.Трошева/  
(подпись)



ЯВОЧНЫЙ ЛИСТ № 1

участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета Депутатов Петропавловского сельского поселения от 02 сентября 2013 г. №332.

Время проведения: 07 декабря 2016 года в 18 часов 00 минут

Место проведения: здание сельского дома культуры по адресу: Октябрьский район, д. Седяш, ул. Центральная, д.41.

№ п/п	Ф.И.О.	Адрес регистрации по месту проживания	Адрес фактического проживания при отличии от места регистрации	Телефон	Дополнительная информация	Подпись
1	Якупова Фирсаура Мирзаимовна	с. Петропавловск ул. Школьная, 18		3-57-24		
2	Кокотова Аиша Николаевна	с. Петропавловск ул. Центральная, 18		3-57-24.		
3	Сухтаров Александр Рашидович	д. Аршала ул. Кирова, 1		3-57-24		
4	Самсанова Ляйла Мирзаимовна	д. Серая ул. Школьная, 26		—		
5	Салимова Мисара Валиевна	д. Серая ул. Центральная		3-03-24		
6	Аннарова Зинаида Хатмулловна	д. Серая ул. Центральная, 35		3-03-36		
7	Трапезина Евдокия Мухоморова	д. Серая ул. Центральная, 61		—		
8	Самцова Ляйла Норматжановна	д. Серая ул. Молодежная, 3		3-03-50		
9	Сухачева Арифа Рашидовна	д. Серая ул. Центральная, 49		—		

ЯВОЧНЫЙ ЛИСТ № 2

участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета Депутатов Петропавловского сельского поселения от 02 сентября 2013 г. №332.

Время проведения: 07 декабря 2016 года в 18 часов 00 минут

Место проведения: здание сельского дома культуры по адресу: Октябрьский район, д. Седяш, ул. Центральная, д.41.

№ п/п	Ф.И.О.	Адрес регистрации по месту проживания	Адрес фактического проживания при отличии от места регистрации	Телефон	Дополнительная информация	Подпись
1	Хусамов Фердахи Фирашова	г. Сераяш ул. Центральная, 12		-		Хусамов
2	Тамара Гусмановна Маслаева	г. Сераяш ул. Центральная 8		3-03-32		Тамара
3	Тамара Венера Харисова	г. Сераяш ул. Центральная, 24		3-03-25		Тамара
4	Мамсурова Зельфия Рашидовна	г. Сераяш ул. Трудовая, 13		3-03-53		Мамсурова
5	Мамсурова Надя Мухоморова	г. Сераяш ул. Трудовая, 13		3-03-53		Мамсурова
6						
7						
8						
9						