****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЩУЧЬЕ-ОЗЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.01.2019 г. № 4

**Об определении условий приватизации**

**муниципального имущества**

**Щучье-Озерского сельского поселения**

 В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Щучье-Озерского сельского поселения, решением Совета депутатов Щучье-Озерского сельского поселения от 25 октября 2018 № 13 (ред. от 26.11.2018 № 23) «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Щучье-Озерское сельское поселение» Октябрьского муниципального района Пермского края на 2019 год»», на основании представленных отчетов об оценке по определению рыночной стоимости объектов оценки на 09 января 2019 года за номерами: № 001-19/р, № 002-19/р, № 003-19/р, № 004-19/р, № 005-19/р, № 006-19/р подготовленные оценщиком ИП Дерюшева Л.В., ИНН 595701383376, ОГРН 305175735500107, НП СРО «Национальная коллегия специалистов-оценщиков», рег. № 01388 от 03 марта 2008 года, Выписки из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объекта недвижимости от 12 декабря 2018 № КУВИ-001/2018-15685363,

Администрация Щучье-Озерского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Определить условия приватизации муниципального имущества Щучье-Озерского сельского поселения, установленного Прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального образования «Щучье-Озерское сельское поселение» Октябрьского муниципального района Пермского края на 2019 год (приложение прилагается).

 2. Специалисту по имуществу, землепользованию и градостроительству администрации Щучье-Озерского сельского поселения Жаналиеву Ю.К. осуществить приватизацию муниципального имущества Щучье-Озерского сельского поселения в соответствии с условиями приватизации муниципального имущества, утвержденными настоящим решением.

 3. В течение десяти дней со дня принятия настоящее постановление обнародовать в порядке, установленном Уставом Щучье-Озерского сельского поселения и разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте Администрации Щучье-Озерского сельского поселения в сети Интернет - [http://oktyabrskiy.permarea.ru/shuche-ozerskoe](http://oktyabrskiy.permarea.ru/shuche-ozerskoe/).

 4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения –

глава Администрации Щучье-Озерского

сельского поселения А.И. Зиалтдинов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации

Щучье-Озерского сельского поселения

Октябрьского муниципального района

Пермского края от 21.01.2019 года № 4

**Условия приватизации муниципального имущества**

**Щучье-Озерского сельского поселения**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование и характеристика объекта приватизации, адрес | Способ приватизации имущества | Начальная цена имущества (с учетом НДС) | Задаток (20% начальной цены) | Величина повышения цены - «шаг аукциона» (5% от начальной цены) | Форма платежа |
| 1 | Здание (школа), назначение: нежилое, площадь 268 кв.м, количество этажей – 1, кадастровый номер 59:13:0000000:2240, расположенное на земельном участке площадью 2330 кв.м. с кадастровым номером 59:27:006101:43, находящееся по адресу: Пермский край, Октябрьский район, д. Атеро-Ключ, д. 28. | Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене | 51 500 (Пятьдесят одна тысяча пятьсот) рублей00 копеек | 10 300(Десять тысяч триста) рублей 00 копеек | 2 575(Две тысячи пятьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек | Единовременная |
| 2 | Здание (школа), назначение: нежилое, площадь 562,1 кв.м., количество этажей - 1, кадастровый номер 59:27:0051001:287, расположенное на земельном участке площадью 4971 кв.м. с кадастровым номером 59:27:0051001:3, находящееся по адресу: Пермский край, Октябрьский район, с. Алмаз, ул. Надежды, д. 1. | Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене | 53 600 (Пятьдесят три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек | 10 720(Десять тысяч семьсот двадцать) рублей 00 копеек | 2 680(Две тысячи шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек. | Единовременная |
| 3 | Часть административного здания, назначение: нежилое, площадь 367,1 кв.м., количество этажей - 2, кадастровый номер 59:27:0051001:412, находящееся по адресу: Пермский край, Октябрьский район, с. Алмаз, ул. Надежды, д. 4. | Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене | 91 600 (Девяносто одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек | 18 320 (Восемнадцать тысяч триста двадцать) рублей 00 копеек | 4 580(Четыре тысячи пятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек. | Единовременная |
| 4 | Здание, назначение: нежилое, площадь 1982,4 кв.м., количество этажей - 1, кадастровый номер 59:27:0821001:305, расположенное на земельном участке площадь 5000 кв.м. с кадастровым номером 59:27:0821001:308, находящееся по адресу: Пермский край, Октябрьский район, д. Новопетровка, д. 51. | Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене | 50 300 (Пятьдесят тысяч триста) рублей 00 копеек | 10 060(Десять тысяч шестьдесят) рублей 00 копеек | 2 515(Две тысячи пятьсот пятнадцать) рублей 00 копеек | Единовременная |
| 5 | Здание, назначение: нежилое, площадь 286,7 кв.м., количество этажей - 1, кадастровый номер 59:27:0821001:304, расположенное на земельном участке площадь 1443 кв.м. с кадастровым номером 59:27:0821001:307, находящееся по адресу: Пермский край, Октябрьский район, д. Новопетровка, д. 52. | Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене | 103 000(Сто три тысячи) рублей 00 копеек | 20 600(Двадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек | 5 150(Пять тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек. | Единовременная |
| 6 | Здание, назначение: нежилое, площадь 606,9 кв.м., количество этажей - 1, кадастровый номер 59:27:0821001:303, расположенное на земельном участке площадь 2180 кв.м. с кадастровым номером 59:27:0821001:306, находящееся по адресу: Пермский край, Октябрьский район, д. Новопетровка, д. 53. | Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене | 123 500(Сто двадцать три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек | 24 700(Двадцать четыре тысячи семьсот) рублей 00 копеек | 6 175(Шесть тысяч сто семьдесят пять) рублей 00 копеек. | Единовременная |
| 7 | Здание кухни под разбор на строительные материалы, назначение: нежилое, площадь 32,0 кв.м., количество этажей - 1, кадастровый номер 59:27:0000000:507, находящееся по адресу: Пермский край, Октябрьский район, п. Щучье Озеро, ул. Гагарина, д. 17. | Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене | 41 680(Сорок одна тысяча шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек | 8 336(Восемь тысяч триста тридцать шесть) рублей 00 копеек | 2 084(Две тысячи восемьдесят четыре) рубля 00 копеек. | Единовременная |