АДМИНИСТРАЦИЯ

ЩУЧЬЕ-ОЗЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.05.2018 г. № 52

**О проведении аукциона по продаже**

**земельных участков из земель**

**сельскохозяйственного назначения**

 Руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Решением Совета депутатов Щучье-Озерского сельского поселения от 28 августа 2014 № 77 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения земельными ресурсами, находящимися в собственности муниципального образования «Щучье-Озерское сельское поселение» Октябрьского муниципального района Пермского края», Федеральными законами от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24 июля 2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», на основании представленных отчетов об оценке по определению рыночной стоимости объектов оценки на 21 мая 2018 года за номерами: № 214-18/р, № 215-18/р, № 216-18/р, № 217-18/р, № 218-18/р, подготовленные оценщиком ИП «Дерюшева Л.В.», ИНН 595701383376, ОГРН 305175735500107, НП СРО «Национальная коллегия специалистов-оценщиков», рег. № 01388 от 03 марта 2008 г.,

Администрация Щучье-Озерского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Организовать и провести аукцион по продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов в соответствии с Лотами № 1-5:

 Лот № 1 – Земельный участок с кадастровым номером 59:27:0000000:4307, площадью 1740591 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственные угодья (пашня), адрес (описание местоположения): Пермский край, Октябрьский район;

 Лот № 2 – Земельный участок с кадастровым номером 59:27:1401002:512, площадью 702880 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственные угодья (пашня), адрес (описание местоположения): Пермский край, Октябрьский район;

 Лот 3 – Земельный участок с кадастровым номером 59:27:1401001:1553, площадью 1454473 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственные угодья (пашня), адрес (описание местоположения): Пермский край, Октябрьский район;

 Лот № 4 – Земельный участок с кадастровым номером 59:27:1401002:513, площадью 691435 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственные угодья (пашня), адрес (описание местоположения): Пермский край, Октябрьский район;

 Лот № 5 – Земельный участок с кадастровым номером 59:27:1401001:1552, площадью 928610 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственные угодья (пашня), адрес (описание местоположения): Пермский край, Октябрьский район.

 2. Аукцион провести 03 июля 2018 года в 11 часов 00 минут по местному времени по адресу: Пермский край, Октябрьский район, п. Щучье Озеро, ул. Советская, д. 15, каб. 10.

 3. Установить:

 3.1. Начальная цена предмета аукциона:

Лот № 1 – 476 000 руб. (Четыреста семьдесят шесть тысяч рублей);

Лот № 2 – 192 000 руб. (Сто девяносто две тысячи рублей);

Лот № 3 – 398 000 руб. (Триста девяносто восемь тысяч рублей);

Лот № 4 – 189 000 руб. (Сто восемьдесят девять тысяч рублей);

Лот № 5 – 350 000 руб. (Триста пятьдесят тысяч рублей)

 3.2. Шаг аукциона 3% от начального размера цены:

Лот № 1 – 14 280 руб. (Четырнадцать тысяч двести восемьдесят рублей);

Лот № 2 – 5 760 руб. (Пять тысяч семьсот шестьдесят рублей);

Лот № 3 – 11 940 руб. (Одиннадцать тысяч девятьсот сорок рублей)

Лот № 4 – 5 670 руб. (Пять тысяч шестьсот семьдесят рублей);

Лот № 5 – 10 500 руб. (Десять тысяч пятьсот рублей).

 3.3. Размер задатка 20% от начального размера цены:

Лот № 1 – 95 200 руб. (Девяносто пять тысяч двести рублей);

Лот № 2 – 38 400 руб. (Тридцать восемь тысяч четыреста рублей);

Лот № 3 – 79 600 руб. (Семьдесят девять тысяч шестьсот рублей)

Лот № 4 – 37 800 руб. (Тридцать семь тысяч восемьсот рублей);

Лот № 5 – 70 000 руб. (Семьдесят тысяч рублей).

 4. Специалисту по имуществу, землепользованию и градостроительству администрации Щучье-Озерского сельского поселения Жаналиеву Ю.К. обеспечить организацию и проведение аукциона по продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, указанного в п. 1 настоящего постановления.

 5. Извещение о проведении аукциона по продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения обнародовать в порядке, установленном Уставом Щучье-Озерского сельского поселения и разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте Администрации Щучье-Озерского сельского поселения в сети Интернет - [http://oktyabrskiy.permarea.ru/shuche-ozerskoe](http://oktyabrskiy.permarea.ru/shuche-ozerskoe/).

 6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

 7. Контроль за исполнением постановления возложить на специалиста по имуществу, землепользованию и градостроительству администрации Щучье-Озерского сельского поселения Жаналиева Ю.К.

Глава Щучье-Озерского

сельского поселения В.А. Могильников