

Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования

«Пермский национальный исследовательский политехнический университет»

Проектный центр «ПНИПУ-Нефтепроект»

Свидетельство № 0253-2013-5902291029-07 от 08 октября 2013 г.

ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

«Строительство факельного хозяйства на ДНС-0115. ЦДНГ-1»

Проект планировки и проект межевания территории  
строительства факельного хозяйства на ДНС-0115. ЦДНГ-1

Т1. Основная часть проекта планировки территории

2014/482-ППТ

Октябрьский муниципальный район

Договор №

2014/482

Согласовано:

Глава Щучье-Озерского  
сельского поселения

\_\_\_\_\_ В.А.Могильников

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2016

Утвержден:  
Постановление Администрации  
Октябрьского муниципального района  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования

«Пермский национальный исследовательский политехнический университет»

Проектный центр «ПНИПУ-Нефтепроект»

Свидетельство № 0253-2013-5902291029-07 от 08 октября 2013 г.

ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

«Строительство факельного хозяйства на ДНС-0115. ЦДНГ-1»

Проект планировки и проект межевания территории  
строительства факельного хозяйства на ДНС-0115. ЦДНГ-1

T1. Основная часть проекта планировки территории

2014/482-ППТ

Октябрьский муниципальный район

Договор №

2014/482

Заместитель директора по проектированию

Д.Г.Малыхин

Главный инженер проекта

Д.Ю.Минин

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2016

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

## Состав проекта планировки и проекта межевания территории:

Т1. Основная часть проекта планировки территории:

Т1.1 – Пояснительная записка

Т1.2 – Графическая часть

Т2. Обоснование проекта планировки территории:

Т2.1 – Пояснительная записка

Т2.2 – Графическая часть

Т3. Проект межевания территории:

Т3.1 – Пояснительная записка

Т3.2 – Графическая часть

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2014/482-СП				
									Изм.	Кол.уч
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов	
							П			
Разраб.		Попова					Проектный центр «ПНИПУ-Нефтепроект»			
Проверил		Рассказова								
Нач.сектора		Рассказова								
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								

## Содержание

Введение	4
1.1. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения	5
1.1.1.Определения параметров планируемого строительства объектов инженерно-технического обеспечения	5
1.1.2.Характеристика объекта строительства	6
1.1.3.Сведения о земельных участках, на которых планируется строительство факельного хозяйства на ДНС-0115. ЦДНГ-1	7

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2014/482-ППТ.Т1.ТЧ	Индв. № подл.	Взам. инв. №	
								Подп. и дата	
Разраб.	Попова		СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 1				Стадия	Лист	Листов
Проверил	Рассказова								
Нач.сектора	Рассказова						Проектный центр «ПНИПУ-Нефтепроект»		

## Введение

Проект планировки территории объекта «Строительство факельного хозяйства на ДНС-0115. ЦДНГ-1» выполнен в рамках реализации Градостроительного кодекса Российской Федерации.

При разработке проектной документации использовано задание на проектирование «Строительство факельного хозяйства на ДНС-0115. ЦДНГ-1», утвержденное первым заместителем Генерального директора – Главным инженером ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» О.В.Третьяковым от 17.07.2014 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					2014/482-ППТ.Т1.ТЧ	Лист
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док		

## 1.1 Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения

### 1.1.1 Определения параметров планируемого строительства объектов инженерно-технического обеспечения

Согласно Федеральному закону Российской Федерации от 20 марта 2011 г. N 41ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования", под объектами капитального строительства федерального, регионального и местного значения понимается:

- объекты федерального значения объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению Российской Федерации, органов государственной власти Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, решениями Президента Российской Федерации, решениями Правительства Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие Российской Федерации;

- объекты регионального значения объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению субъекта Российской Федерации, органов государственной власти субъекта Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, решениями высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие субъекта Российской Федерации;

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					2014/482-ППТ.Т1.ТЧ	Лист
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док		

- объекты местного значения объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов.

### 1.1.2 Характеристика объекта строительства.

Проектируемые сооружения входят в сферу производственной деятельности ЦДНГ-1 ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ».

Проектные решения приняты согласно заданию на проектирование, техническим условиям заказчика, требованиям к охране окружающей природной среды и действующим нормам и правилам проектирования.

Настоящей проектной документацией предусматривается строительство факельного хозяйства на ДНС-0115, предназначенного для аварийного сжигания газа, при невозможности его транспортировки на ГКС «Курбаты».

В качестве факельной установки ФУ-1 предусматривается использование установки факельной DN100 производительностью не менее 50тыс.м3/сут.

Конструкция факельной установки предусматривает факельный ствол, оснащенный оголовком, комплексом розжига факела оснащенного средствами контроля и автоматизации, дежурных горелок с запальником. Высота факельного ствола принята 10 метров исходя из расчетной плотности теплового потока согласно «Руководству по безопасности факельных систем», утвержденного приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2012года №779.

Максимальная перспективная загрузка по нефти согласно данным управления технологии добычи нефти и газа на 2017 составит 278,383 тыс.т.,

Инд. № подл.	Взам. инв. №												Лист
	Подп. и дата												
	Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2014/482-ППТ.Т1.ТЧ						

по газу 9,422 млн. м<sup>3</sup>. С учетом 20% запаса по производительности установки расход газа составит 1250м<sup>3</sup>/ч.

Для работы факельной системы требуется подача ПНГ на дежурные горелки факела в количестве 3м<sup>3</sup>/ч и подача продувочного газа в факельный коллектор в количестве 40м<sup>3</sup>/ч.

Таблица 1 – Состав проектируемых сооружений

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Характеристика
1	Конденсатосборник ЕП-8-20000-1-2 с насосом НВ-Д-1М 12,5/80	шт	1	V=8 м <sup>3</sup> Dвн=2000мм Pу=0,07МПа Q=12.5м <sup>3</sup> /ч H=80м, N=15кВт
		шт	1	
2	Установка факельная	шт	1	Dу=100мм H=10м
4	Узел учета газа на факел	шт	1	ДРГ.М-1600 Dу=80 мм
5	Узел учета газа на запальник	шт	1	ДРГ.М-160/80 Dу= 50 мм

### 1.1.3 Сведения о земельных участках, на которых планируется строительство факельного хозяйства на ДНС-0115 ЦДНГ-1.

Площадь земельных участков на период строительства и эксплуатации определена с использованием сведений государственного земельного кадастра, в соответствии с действующими нормативами отвода земель.

В административном положении район работ расположен на территории Октябрьского муниципального района в кадастровых кварталах 59:27:1401002.

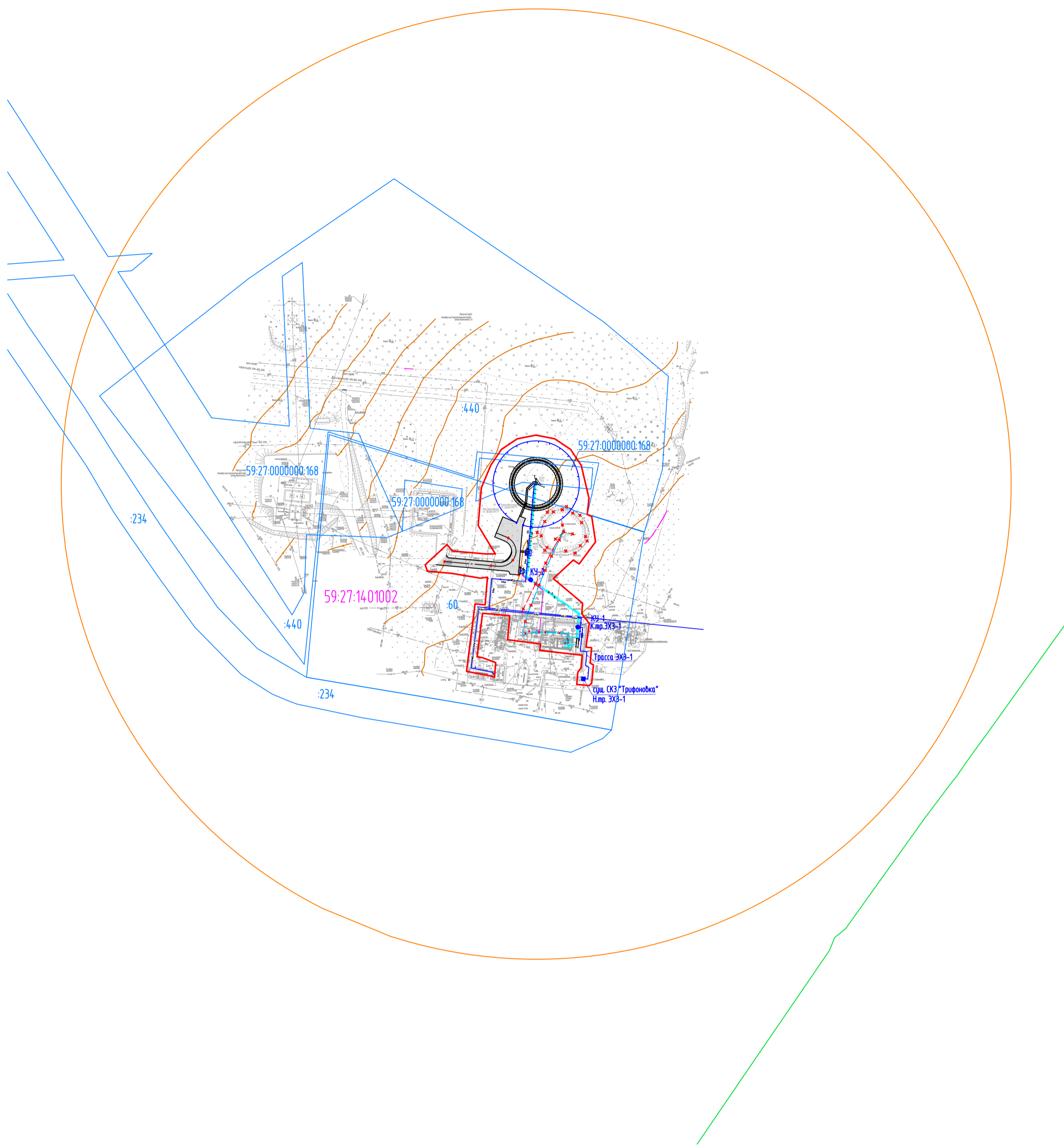
Общая площадь земельного участка на период строительства объекта составляет 1,0467 га, в том числе на период эксплуатации – 0,9929 га.

Распределение занимаемых земель по землепользователям для строительства факельного хозяйства следующее:

- земли Щучье-Озерского сельского поселения – 0,1930 га;
- земли Ватолина Д.М. – 0,0593 га;
- земли ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» – 0,7944 га.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.						Лист
					2014/482-ППТ.Т1.ТЧ			
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			





Условные обозначения:

- испрашиваемый земельный участок на период строительства
- граница земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет
- граница кадастрового квартала
- граница санитарно-защитной зоны проектируемого объекта

- 59:27:14:01002 - номер кадастрового квартала
- :234 - номер земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет
- кабель электрохимзащиты от коррозии
- - контактное устройство (КУ)
- ГФ - газопровод на факел
- W0,4 - кабель силовой

Примечание:

Красные линии для проектируемого объекта совпадают с границами испрашиваемого земельного участка на период строительства (в соответствии с гл.1 ст.1 п.11 Градостроительного кодекса РФ)

Масштаб 1:2000

						2014/482-00С2.ГЧ			
						"Строительство факельного хозяйства на ДНС-0115. ЦДНГ-1"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Пермский край Октябрьский муниципальный район	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Попова			<i>Степан</i>	07.16		П	1	1
Проверил	Рассказова			<i>Рассказова</i>	07.16				
Нач.сектора	Рассказова			<i>Рассказова</i>	07.16	Чертеж проекта планировки территории	ПЦ "ПНИПУ-Нефтепроект"		

Инв. № подл.
Подпись и дата
Взам. инв. №